

Создано: 14.06.2025 в 21:09  
Обновлено: 03.02.2026 в 22:11

Агент  
**79850371134**

Москва

**40 500 000 ₽**

Москва

Округ

[ЮАО, район Москворечье-Сабурово](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

99 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

25 м<sup>2</sup>

Общая площадь

138.5 м<sup>2</sup>

Этаж

18/22

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу



Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

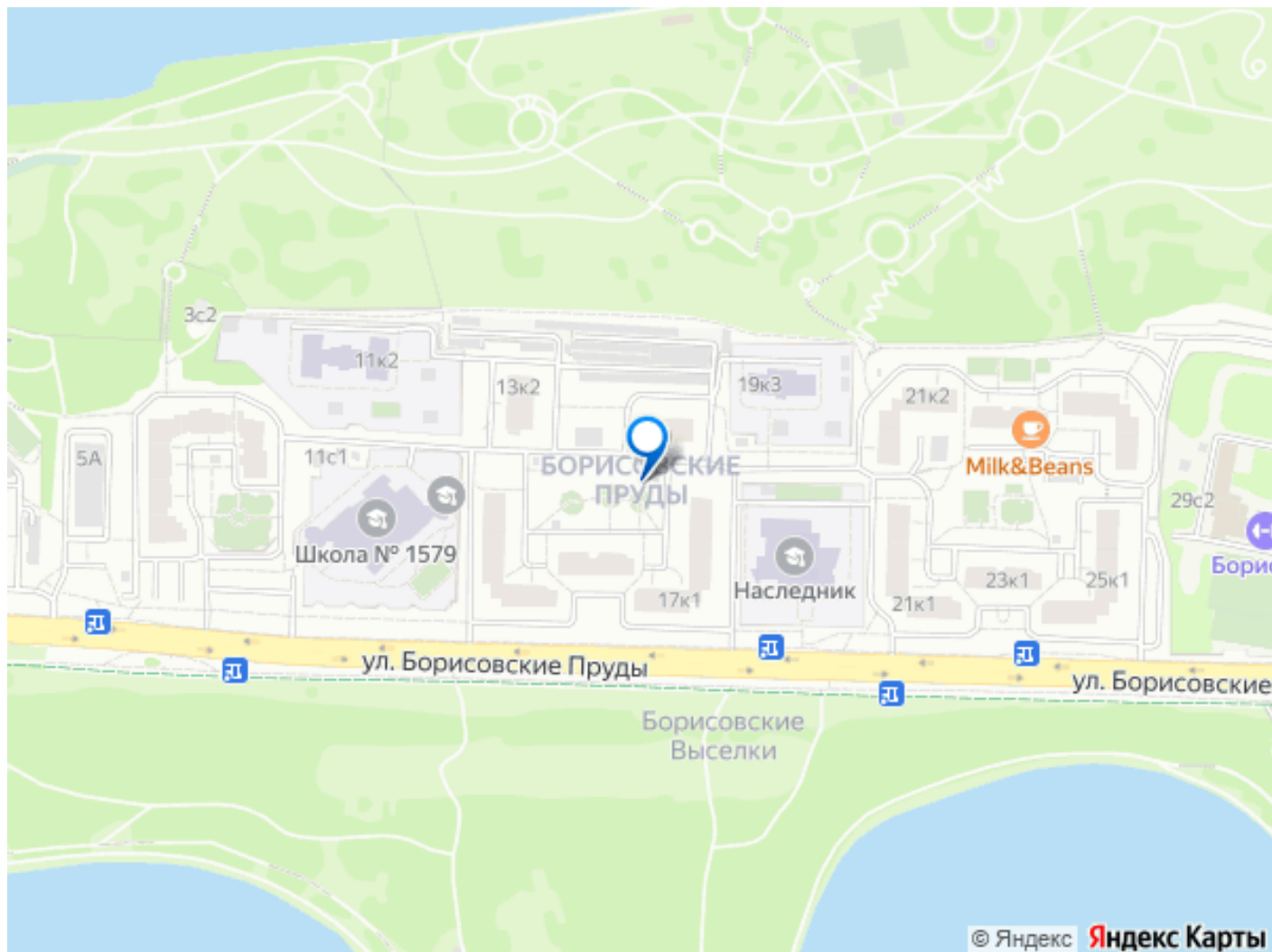
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Москва, ул. Борисовские пруды, д.5 к.1.  
Просторная видовая квартира с дисконтом!  
Пятикомнатная квартира-распашонка общей площадью 138,5 кв.м. в доме бизнес-класса 2009 года постройки. В квартире был сделан дизайнерский ремонт. Дом монолитный, проект-индивидуальный, территория огорожена, имеется двухуровневый подземный паркинг, гостевая парковка, прекрасная входная группа, 5 лифтов, консьерж. Дом расположен в окружении 2-х парков, Борисовский и Братеевский. Благоустроенные парки с дорожками для прогулок, велодорожками, катком, благоустроенным пляжем, спортивными площадками для различных видов спорта, зонами отдыха станут прекрасным местом для прогулок и времяпрепровождения. В 5-ти минутах расположены Борисовские пруды и Москва река. Рядом с домом остановка общественного транспорта до ст.м. Борисово, быстрый и удобный выезд на Каширское шоссе и МКАД. Квартира состоит из 4 изолированных комнат, кухня-гостинная, 2 полноценных санузла. Квартира требует вложений, есть нюансы. 1 взрослый собственник. К разумному торгу готовы. Показы по предварительной договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России