

🕒 Создано: 03.04.2026 в 02:29

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 01:22

ГК ФСК, ГК ФСК

89251234567

Москва, Варшавское ш, 37а/1

93 485 243 ₺

Москва, Варшавское ш, 37а/1

Улица

[шоссе Варшавское](#)

Квартира

Количество комнат

5

Общая площадь

143.8 м²

Этаж

29/29

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

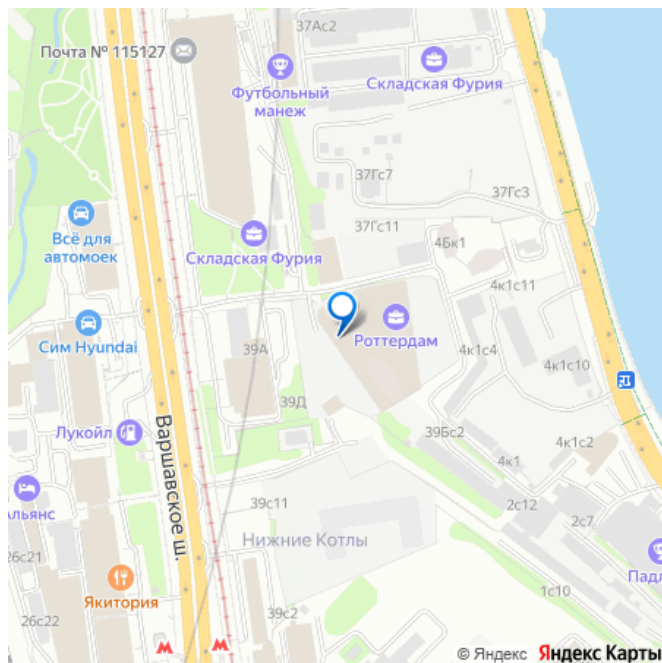
Квартира в новостройке

да

Описание

Прямая продажа от застройщика! Жилой комплекс бизнес-класса на набережной возле Нагатинского причала. Продаётся 5-к квартира номер 202 общей площадью 143.8 кв.м. на 29-м этаже 29 этажного здания. Без

для заметок



отделки. Цена с учётом скидки. Особенности квартиры: - Организуем показ в удобное для вас время! - Мастер-зона с санузлом. Уют и комфорт в одном пространстве. - Угловая планировка - больше пространства для ваших идей. - Мало квартир на этаже - уединение и тишина. - Увеличенная ширина окна/окон - больше света и визуального простора. - Увеличенная высота окна - больше воздуха и света. - Гостевой санузел - комфорт и удобство для ваших гостей. - Душ помимо ванной - дополнительное удобство для вашей семьи. - Постирочная - организуйте пространство для стирки и сушки вещей. - Гибкая планировка - создайте пространство по своему вкусу. - Место для игры/занятия спортом - идеальное пространство для активных детей. - Просторная мягкая зона - комфорт и уют для отдыха всей семьи. - Гардеробная - удобство для хранения и организации вещей. - Просторная гардеробная - место для вашего личного пространства. - Ниша под шкаф - компактное и удобное место для вещей. - Терраса - место для загара и вечерних посиделок. Квартира без отделки. Чистый холст для воплощения интерьера вашей мечты. Информация о комплексе: ЖК «Роттердам»: идеальная транспортная доступность для любого настроения. Пешая доступность до метро, удобный выезд на Варшавское шоссе к ТТК и Садовому кольцу, а также живописная Нагатинская набережная с маршрутом до Кремля. Выбирайте метро, автомобиль, трамвай или велопогулки вдоль реки - всё под рукой. Транспортная доступность: Всего в 5 минутах пешком до метро Нагатинская и 8 минутах от МЦК Верхние Котлы. Рядом Аэроэкспресс до метро Домодево. До ТТК 2,2 км и 4,9 км до Садового кольца. Внутренняя инфраструктура: ЖК «Роттердам»:

идеальный баланс работы и отдыха на Нагатинской набережной. Коворкинги, детские площадки и игровой центр для всей семьи. Рядом - 5 парков, спортивные и деловые центры в шаговой доступности. Архитектура сочетает высотные и малоэтажные здания без ощущения «каменных джунглей». Панорамные виды из окон верхних этажей и прямой выход к Москве-реке. Уединённость, безопасность и комфорт для тех, кто ценит личное пространство и время. Квартира без отделки - чистый холст для вашего интерьера.



