

Татьяна Корецкая, SUNRISE Estate
79230770089

🕒 Создано: 06.10.2025 в 16:48
Обновлено: 05.12.2025 в 00:22

99 900 000 ₽

Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

3.55 м

Жилая площадь

80.6 м²

Площадь кухни

33.2 м²

Общая площадь

144.8 м²

Этаж

22/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Квартира в новостройке

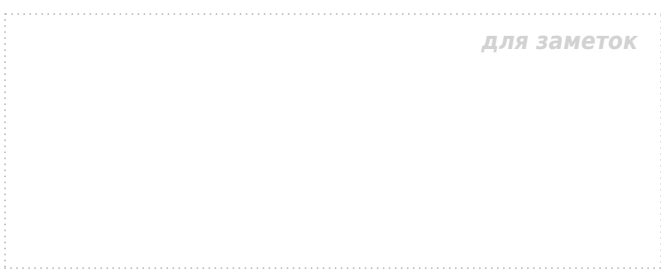
да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

лифт, парковка

для заметок



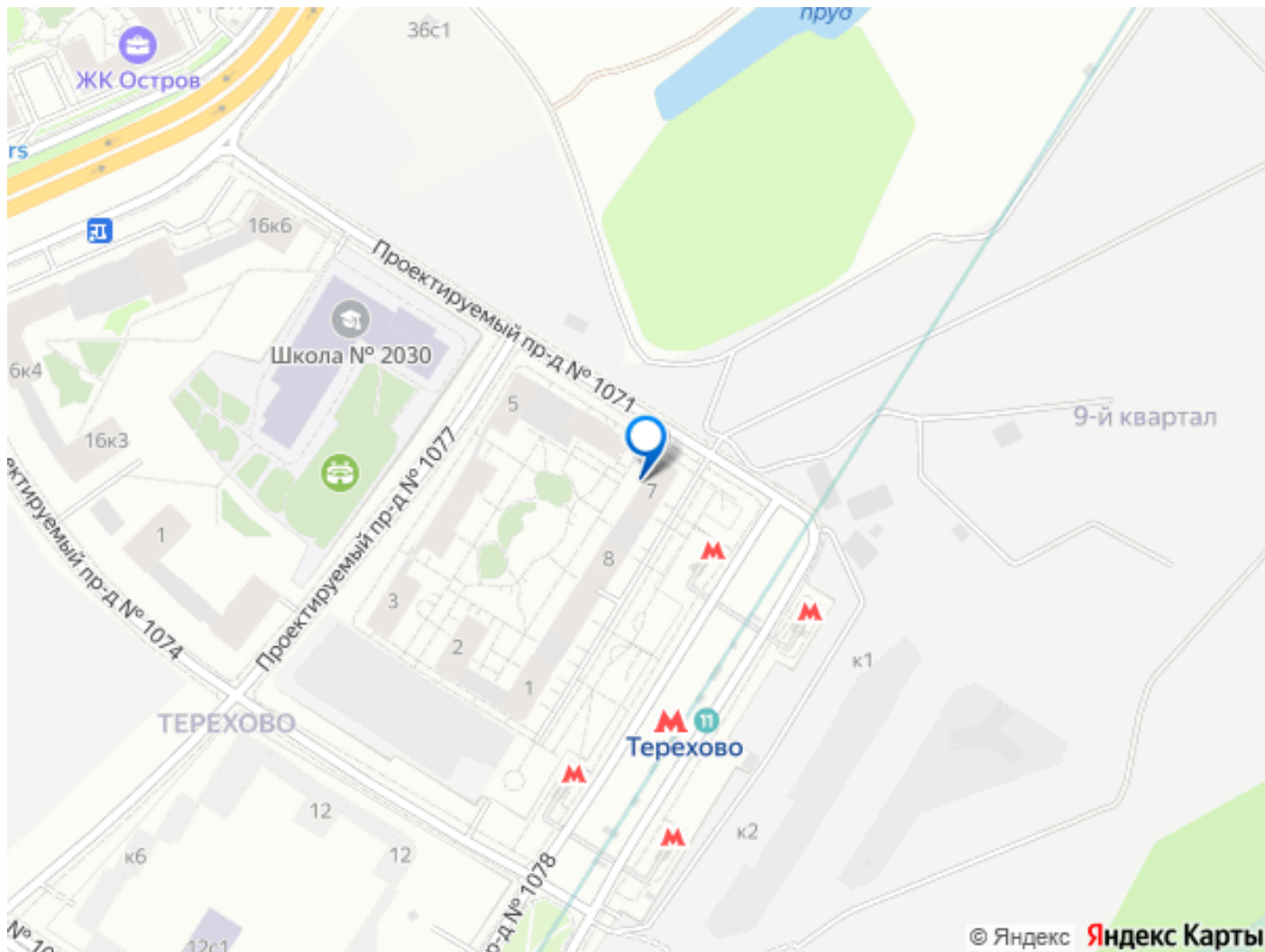
Описание

Вашему вниманию предлагается отличная видовая квартира 144,8 кв.м. расположенная на последнем этаже в корпусе рядом с метро Терехово! - Свободная планировка. Можно сделать 5 изолированных спален + большая кухня гостиная 33 кв.м. + три санузла - Потолки 3,55 м - Квартира торцевая, окна выходят на 3 стороны света (С-З, С-В и Ю-З) - Окна полу-панорамные, от пола 60см. 1 взрослый собственник. Срочная продажа! !Срок получения ключей - август 2025 года. Продажа по уступке. !Можно увеличить площадь на 64 кв.м. за счет покупки соседней квартиры

Характеристики района: - Экологически чистый, зеленый район Хорошево-Мневники, где никогда не было промзон и другой застройки - Остров со всех сторон окружен рекой и заповедником Москворецкого природного парка - 650 Га паркового пространства и наивысший экологический рейтинг в Москве - две станции метро на Острове (м. Терехово и м. Мнёвники) в пешей доступности - Остров соединяется с остальной частью города 4-мя автомобильными и двумя пешеходными мостами - 15 минут езды на автомобиле до центра города - невысокая плотность застройки и ограниченная этажность домов (не выше 22 этажей) - построенная с нуля инфраструктура: муниципальные школы, детские сады, торговый центр, спортивные центры (ледовый дворец Татьяны Навки, хоккейная школа Овечкина, боулинг-центр, серф-центр), магазины, рестораны, кафе и многое другое - инновационный квартал

Остров оснащен всеми современными инженерными системами





Move.ru - вся недвижимость России