

🕒 Создано: 26.01.2026 в 23:10

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 14:55

**Москва, улица Авиаконструктора  
Микояна, 14к1**

**64 000 000 ₺**

Москва, улица Авиаконструктора Микояна, 14к1

Округ

[САО, Хорошёвский район](#)

Улица

[улица Авиаконструктора Микояна](#)

## Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

4 м

Жилая площадь

85.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

144 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

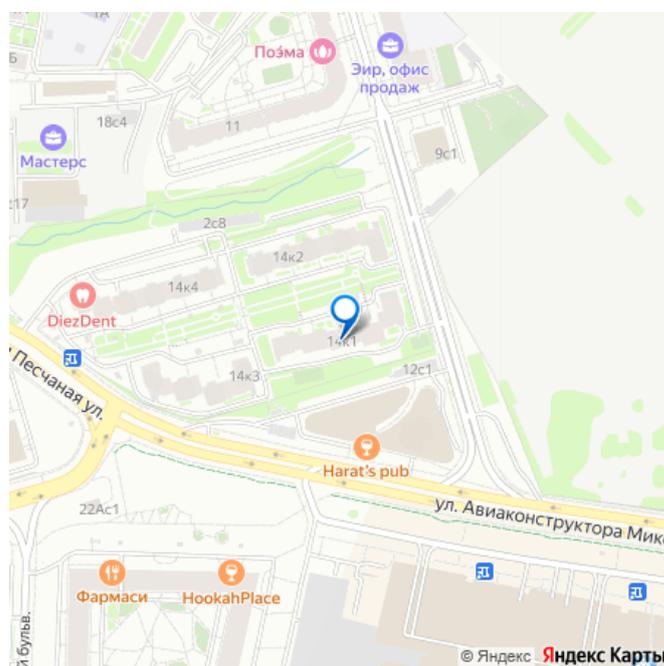
<https://move.ru/objects/9288426764>

**Ярославна Алексеева, Isaev Estate**

**79850557092,7985289**

**4041**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

О ДОМЕ: 10-этажный монолитный дом, год постройки: 2006. Дом в хорошем состоянии, с огороженной территорией и наземной парковкой для вашего автомобиля, круглосуточная охрана. Управляющая компания ГБУ «Жилищник Хорошевского района». Придомовая территория с ландшафтным дизайном, посажены голубые ели

О ПОМЕЩЕНИИ: 5-комнатные апартаменты в Москве в ЖК Приват Сквер с отдельным входом. Общая площадь 143,8 кв. м, жилая площадь 85,2 кв.м., расположена на 1 этаже 10-этажного монолитного дома, комнаты изолированные. В апартаментах кухня площадью 13 кв.м. Санузел 4,7 кв.м. Высота потолков 4 м. Планировка позволяет удобно разместить мебель и технику, чтобы максимально использовать пространство.

Подойдет под медицинский центр, каждый кабинет оборудован мокрой точкой и разводкой в полу под стоматологическую установку. Окна выходят на улицу

ИНФРАСТРУКТУРА: В шаговой доступности от дома находятся поликлиники, школа, детский сад и магазины, что делает этот район

удобным для жизни. В шаговой доступности живописный Парк Ходынское поле с зонами для активного отдыха, занятий спортом и детскими площадками. В зимний сезон на территории парка функционирует ледовый каток, а также лыжная трасса. Кроме того, для посетителей проводятся разнообразные мастер-классы и спортивные тренировки. Все необходимые объекты инфраструктуры находятся рядом, что значительно упрощает повседневные дела. До метро «ЦСКА» всего 15 минут пешком, что обеспечивает удобное транспортное сообщение

ДОКУМЕНТЫ: 1  
собственник (физ.лицо), документы  
основания - ДДУ, без обременений. Продажа  
свободная



