

Создано: 09.04.2026 в 17:09

Обновлено: 10.04.2026 в 17:44

<https://move.ru/objects/9293517791>

Валентин Заманский, Самолет плюс

79862539620

Москва, Нижняя Первомайская улица, 64

43 500 000 ₺

Москва, Нижняя Первомайская улица, 64

Округ

[ВАО, район Восточное Измайлово](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

5

Жилая площадь

93.8 м²

Площадь кухни

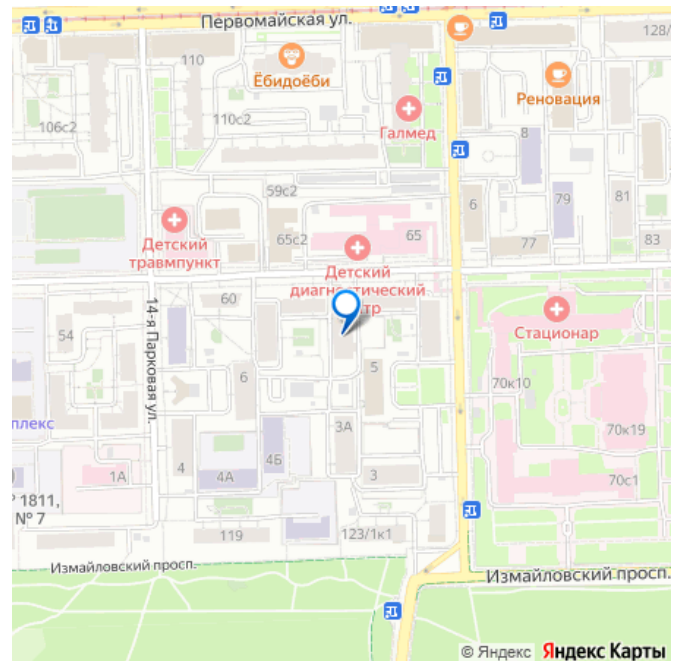
10 м²

Общая площадь

145 м²

Этаж

2/6



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

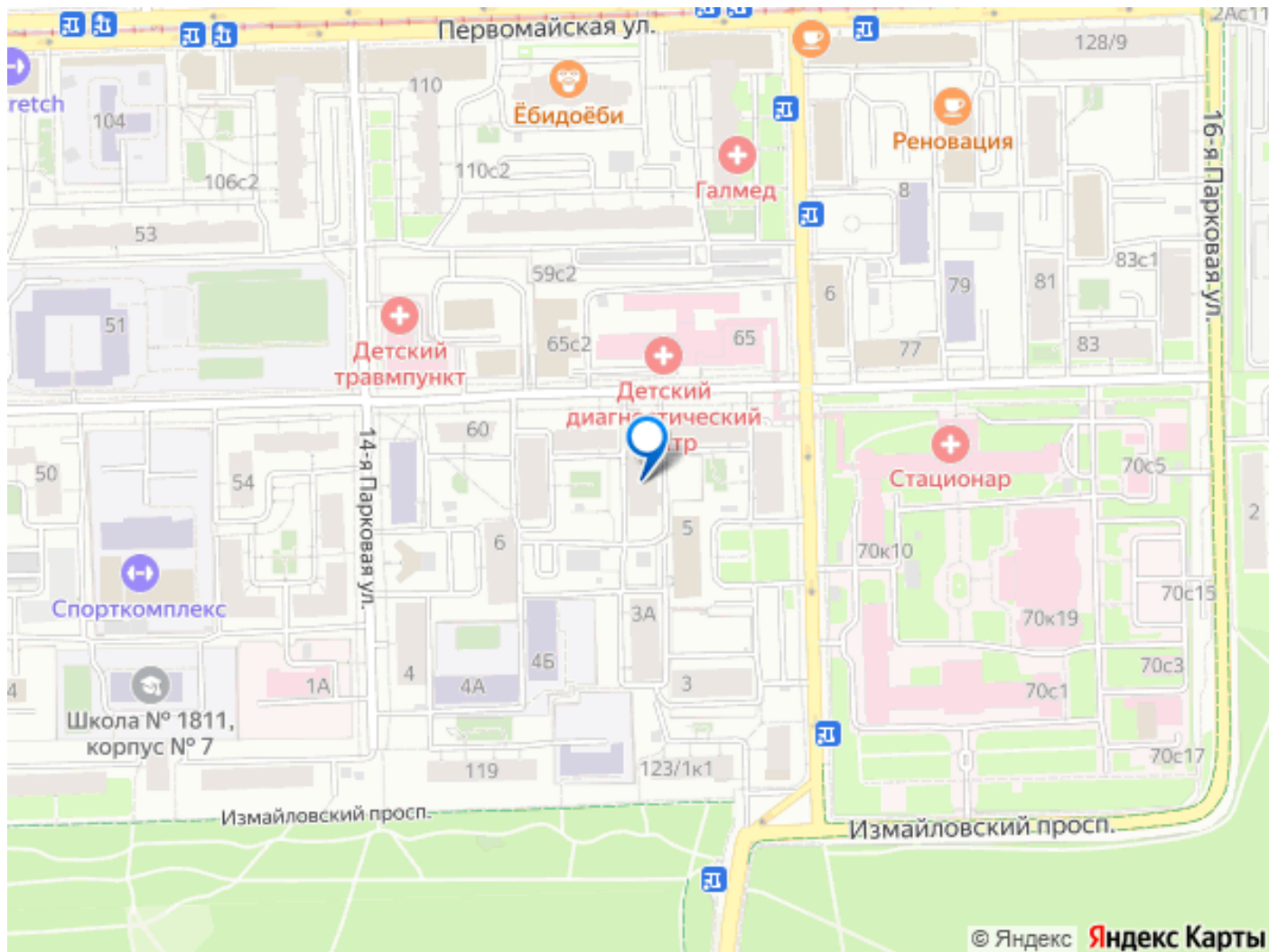
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 134233982 Продается пятикомнатная квартира в шаговой доступности от метро Первомайская, в ста метрах от Измайловского парка. Бывшее административное здание сталинской постройки реконструированное в 2001 году. Квартира расположена на втором этаже семиэтажного кирпичного дома. Конструктивные особенности своего времени (толстые кирпичные стены, высота потолков 3.40 м, ширина лестничных маршей 1,7 м) дополняют новые коммуникации и лифты. В 2011 году проведена реконструкция фасада с вентилируемым утеплением и облицовкой современными композитными материалами, что создало комфортный климат в квартирах жильцов дома. Летом не жарко даже без кондиционера, зимой тепло даже в сильные морозы. Большое количество окон на две стороны делают квартиру светлой и солнечной. Квартира также имеет удобную лоджию и просторный балкон, два санузла. Огороженная, охраняемая территория, гостевой паркинг и платная охраняемая парковка, солидное окружение, тихий зеленый двор с детской площадкой. Прямая продажа, один взрослый собственник , ДКП более трех лет , никто не зарегистрирован. Для уточнения деталей и организации просмотра, пожалуйста, свяжитесь с нами.





Move.ru - вся недвижимость России