

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1646813. Уникальная 5-ти комнатная квартира площадью 147,7 м²! В квартире выполнен качественный Евро-ремонт, удобные планировочные решения. Вся встроенная мебель и кухня со встроенной техникой остаются новым владельцам. Продуманное освещение, теплые полы, кондиционеры в идеальном состоянии, большая гостиная зона, в мастер-спальне комфорт добавляют просторный санузел и вместительный современный гардероб. Рядом с гостиной расположен 2й большой санузел. Имеется практичная кладовая/постирочная. Усиленная входная дверь. Охранная сигнализация. Из окон открывается потрясающий вид на лесопарковую зону и Спасский храм, близость к зеленым зонам позволяет наслаждаться пением птиц почти круглый год. Замечательный тихий район с развитой инфраструктурой: Непосредственная близость станции Метро Новогиреево - 4 мин. пешком; Локация отлично подходит для семей с детьми. В пешей доступности находятся несколько школ и детских садов, английская спец. школа, сетевые магазины, поликлиника, больница, кинотеатр, бассейн. Терлецкий лесопарк: 5-10 мин пешком. Также рядом находятся Измайловский и Кусковский лесопарки. Дом имеет все необходимое для комфортного проживания: наземная парковка, детская и спортивная площадки,

чистый подъезд, видеонаблюдение, консьерж. На июнь 2025г проводится полная замена лифтового оборудования. Рядом остановка общественного транспорта.

Юридически чистая квартира, без обременений, 1 взрослый собственник за всю историю владения, полная стоимость в ДКП, покупалась по ДДУ у застройщика. В собственности более 20 лет. Документы полностью готовы. Оперативный выход на сделку. Возможен обоснованный торг!

Безопасность сделки обеспечена стандартами работы Гильдии Риэлторов. Звоните и приходите на просмотр этой уникальной и просторной квартиры.





