

Создано: 15.12.2025 в 15:23

Обновлено: 16.02.2026 в 15:58

Агент

79162972296

Москва, улица Петровка, 17С2

75 000 000 ₽

Москва, улица Петровка, 17С2

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Петровка](#)

Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

3.45 м

Жилая площадь

113.9 м²

Площадь кухни

7.2 м²

Общая площадь

150.2 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

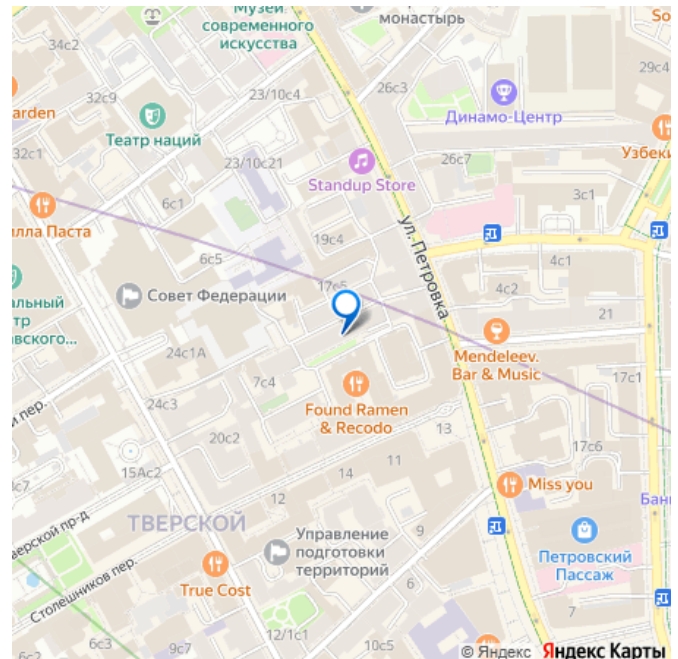
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

для заметок



Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

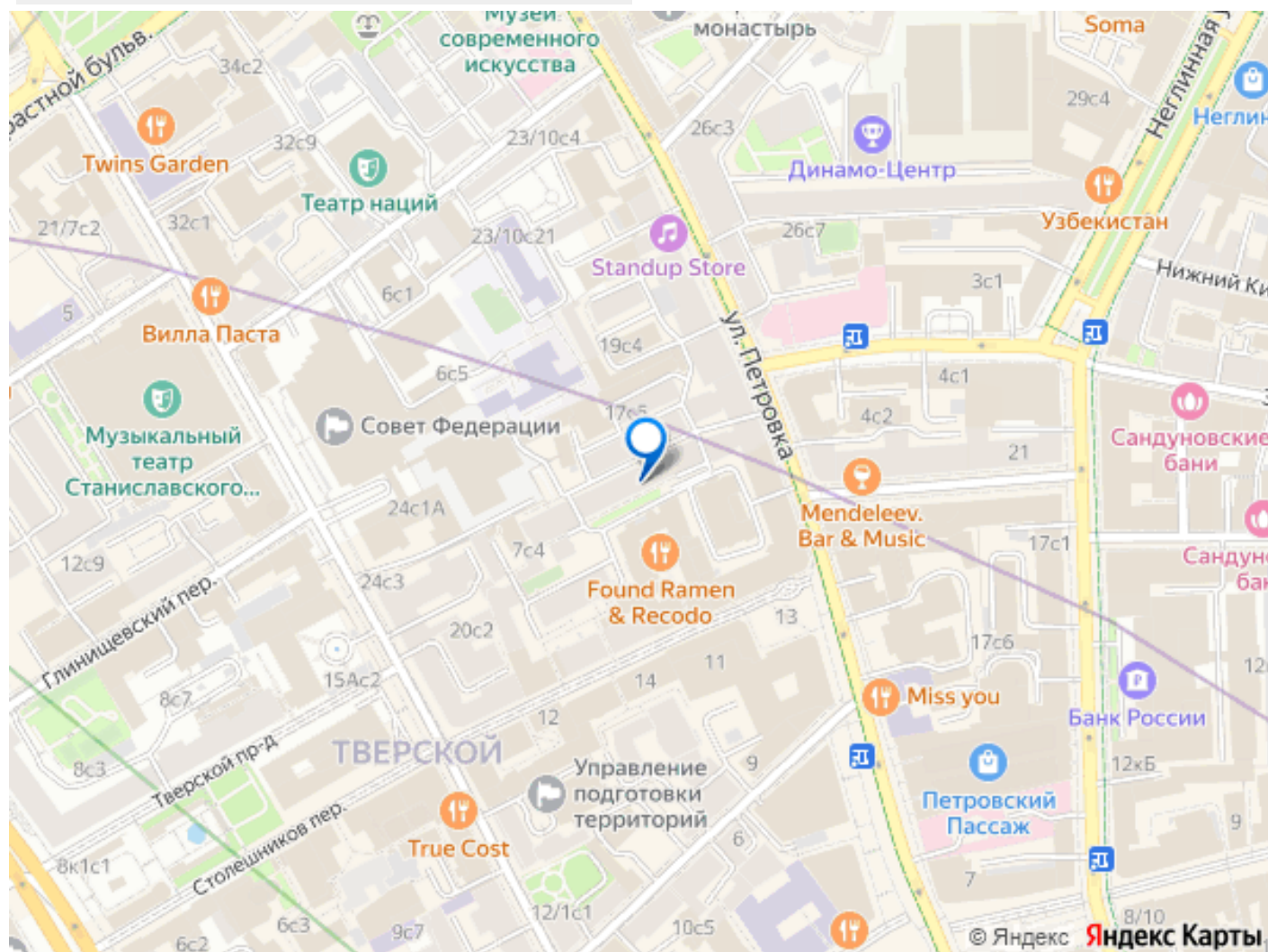
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к продаже 5-ти комнатная квартира в историческом центре Москвы, в доме 1892 года постройки. Уникальность местоположение дома сложно переоценить. Улица сформировалась в конце 15 века, а название получила в 17 веке. Улица Петровка - одна из древнейших в Москве своим названием обязана Петровскому Монастырю. В шаговой доступности расположены сад Эрмитаж, бульвары и скверы для прогулок, рестораны и кафе, Петровский пассаж, ЦУМ, Большой и Малый театры, и, конечно же, Кремль. Дом находится в тихом дворе, въезд на территорию через шлагбаум, для жильцов дома распределены места для стоянки автомобилей - никогда нет проблем с парковкой. В доме был произведен капитальный ремонт кровли и фасада. Подъезд в хорошем состоянии. Презентабельные соседи. Высота потолков в квартире 3.45 метра, в каждой комнате по два окна. В квартире выполнен ремонт black box. Выполнен демонтаж и новый монтаж всех межкомнатных перегородок, пола, потолка, демонтаж старой штукатурки до кирпича. Усиление пола металлическими трубами, укладкой шумоизоляции и пересыпкой керамзитом. Установка межкомнатных стен кирпич М-150. Новая сантехническая разводка Rehau по всей квартире. (2 Санузла, в одном установлен накопительный водонагреватель).

Установлены датчики от протечки. При желании сантехническую разводку и возведенные перегородки новый собственник может переделать в соответствии со своими пожеланиями. 1 Собственник. Свободная продажа. Полная стоимость с ДКП





Move.ru - вся недвижимость России