

Создано: 23.01.2026 в 19:04

Обновлено: 23.01.2026 в 19:06

**99 990 000 ₽**

## Квартира

Количество комнат

5

Жилая площадь

60.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

39.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

151 м<sup>2</sup>

Этаж

10/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

лифт, парковка

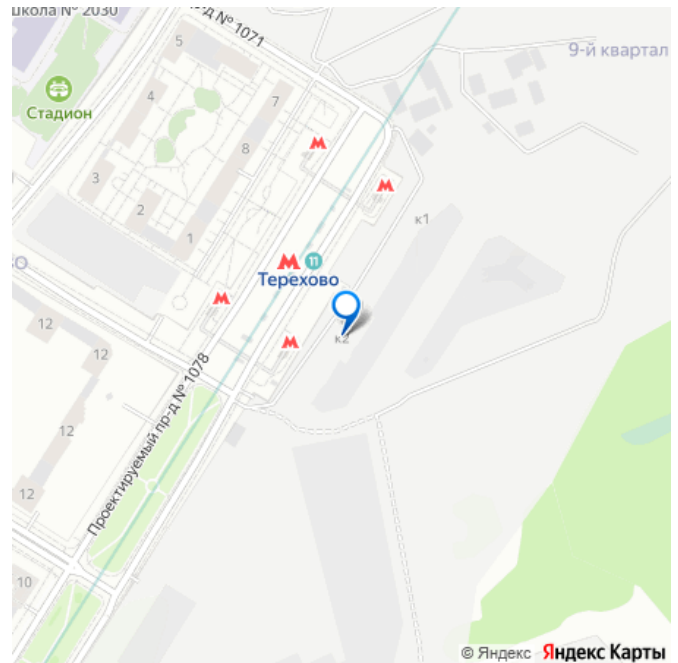
## Описание

<https://move.ru/objects/9288315908>

Валерий Албегов, EstateLiga

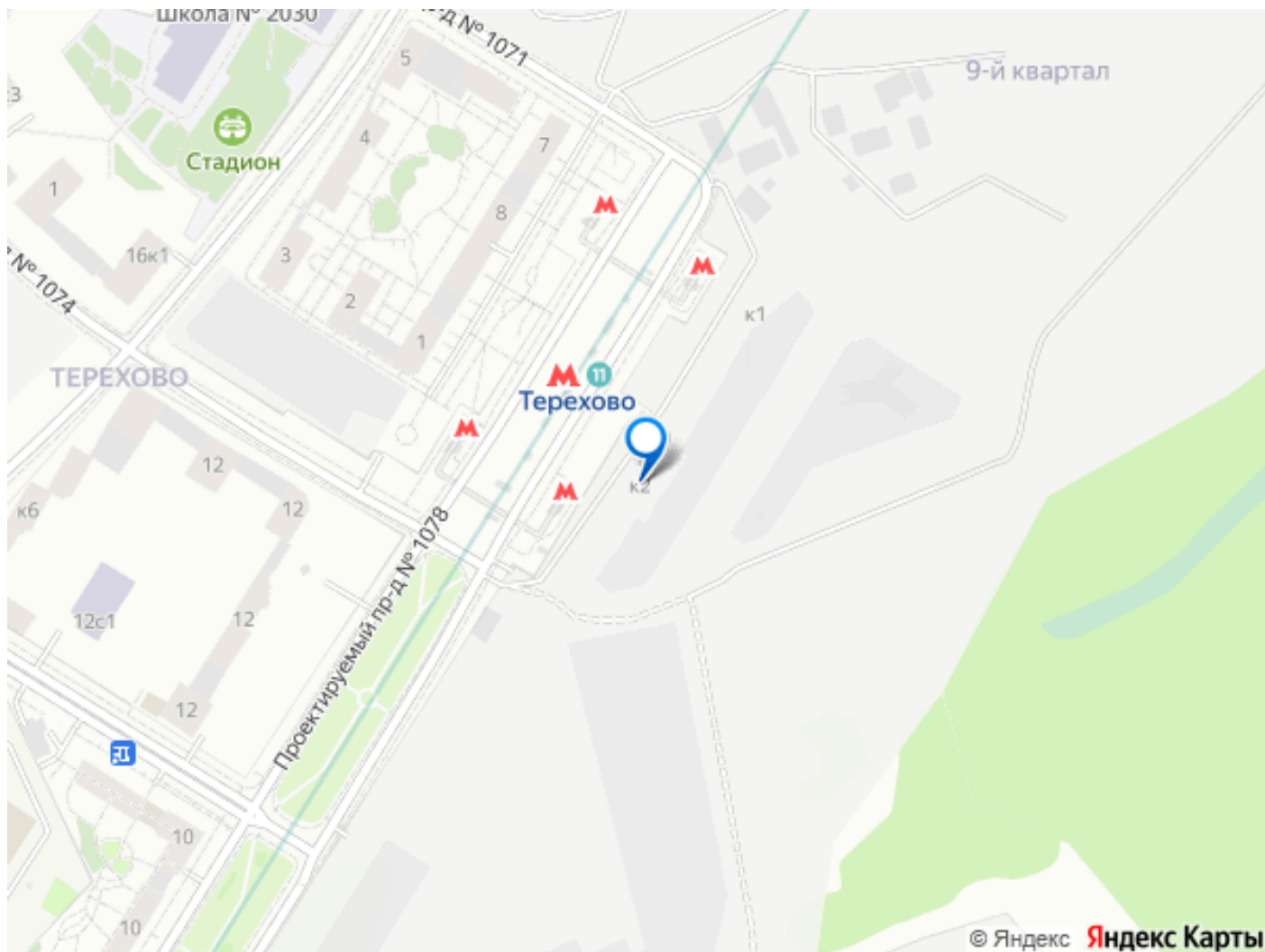
**79168631518,7916330  
8927**

для заметок



Id 60089. ВИДОВАЯ ЕВРО-6 В ПРЕМИАЛЬНОМ КВАРТАЛЕ «ОСТРОВ 8» Продаётся видовая Евро-6 Главное о доме. «Остров» — квартал от «Донстроя» на 40 гектарах Мнёвниковской поймы. Здесь 39 корпусов переменной этажности, часть выходит на первую линию Москвы-реки. Панорамные окна открывают виды на Гребной канал и зелёные холмы Крылатского. Концепция all inclusive превращает комплекс в город внутри города: Центральный парк, набережные, кафе и рестораны, торговый центр, детские сады и школы. Дворы оформлены тематически: луговой, водный, ландшафтный с ручьём или с амфитеатром. В каждом — спортивные и детские площадки, тихие лаунж-зоны, 5G и зарядки для гаджетов. Главное о локации. Комплекс расположен в Хорошёво-Мнёвниках, на берегу Москвы-реки. Через реку — парк «Крылатские холмы» с велосипедными трассами и Гребной канал с бассейном и спортивными залами. В десяти минутах — Москворецкий дендропарк и Тереховский пруд для прогулок и пикников. Для семей рядом школа 1517, лицей 1560 и детский сад «Разные детки». За 15 минут на машине можно доехать до ТТК и Москва-Сити, а пешком дойти до метро «Терехово» за 10 минут. Таким образом, район совмещает жизнь у воды, доступ к зелёным массивам и быструю связь с центром. Панорамные окна в пол, высокие потолки 3,12 метра. Остров-8, корпус 2, этаж 10 • Свободная продажа. • 1 взрослый собственник. • Быстрый выход на сделку. Звоните или пишите, оперативно отвечу на ваши вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России