

🕒 Создано: 04.04.2025 в 09:07

Обновлено: 03.02.2026 в 22:21

Агент

79862480774

**Москва, улица Маршала Тимошенко,
17К2**

54 000 000 ₽

Москва, улица Маршала Тимошенко, 17К2

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)



Улица

[улица Маршала Тимошенко](#)

Квартира

Количество комнат

5

Жилая площадь

100 м²

Площадь кухни

25 м²

Общая площадь

152 м²

Этаж

19/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

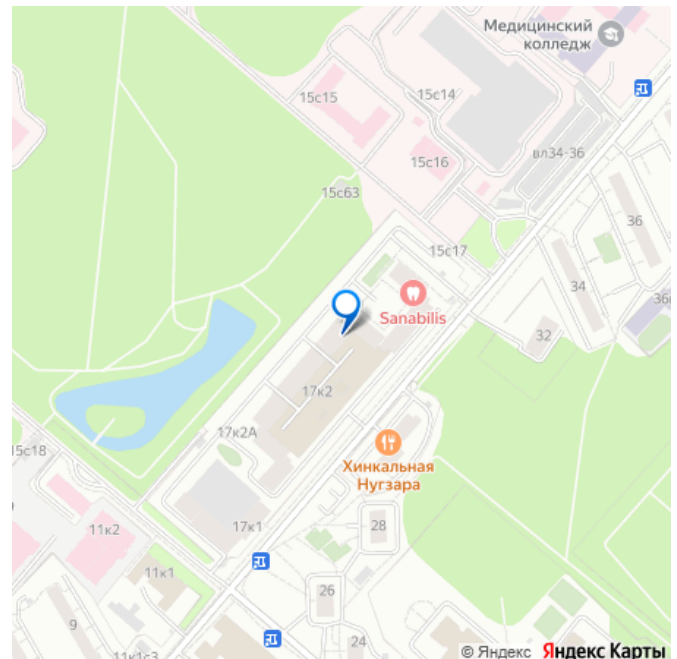
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

За объект уже внесли аванс 5-комнатная двухуровневая квартира с панорамными видами **Москва, ул. Маршала Тимошенко 17, корп. 2** **Общая площадь:** 155 м? |

Жилая: 137,8 м? | **Этажи:** 1920 из 20

Описание Продается просторная 5-комнатная двухуровневая квартира на западе Москвы в доме, построенном по заказу Управления Делами Президента РФ. Все квартиры последних этажей этого комплекса изначально проектировались как

двухуровневые — это не перепланировка. ---

Планировка **1-й уровень (77,5 м?):** *

Просторная кухня-гостиная * Зона домашнего кинотеатра (открытое пространство) *

Прихожая * Санузел **2-й уровень (77,5 м?):**

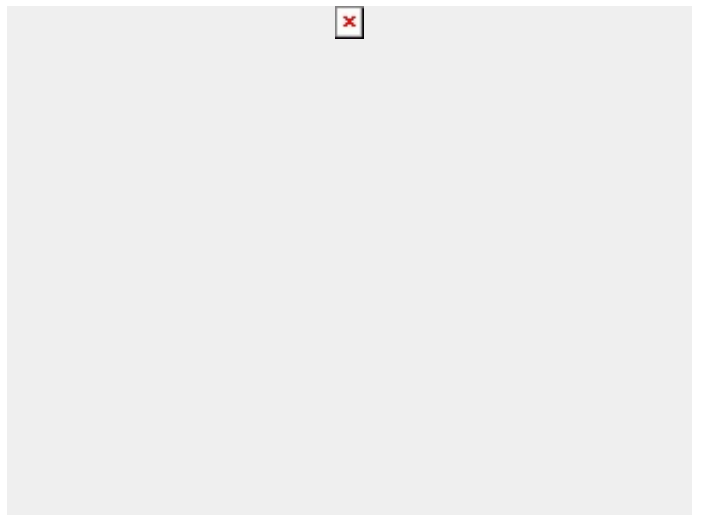
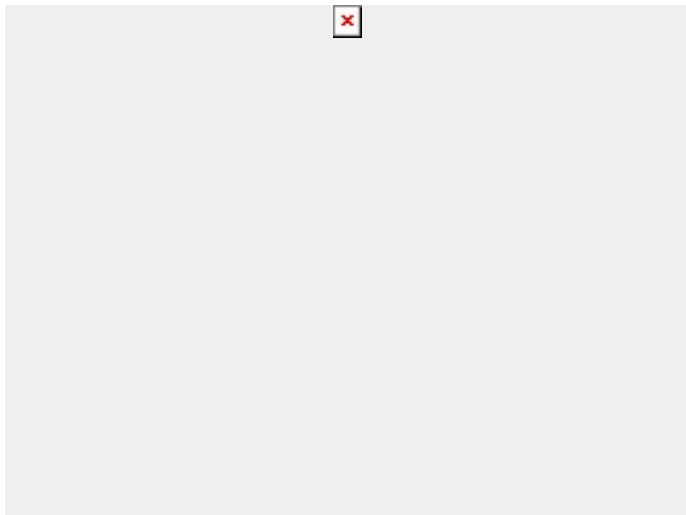
* 3 изолированные спальни с гардеробными *

Холл * Санузел --- Панорамные виды Окна в пол на обоих уровнях. Открываются захватывающие панорамы на Москву — особенно красиво в вечернее время.

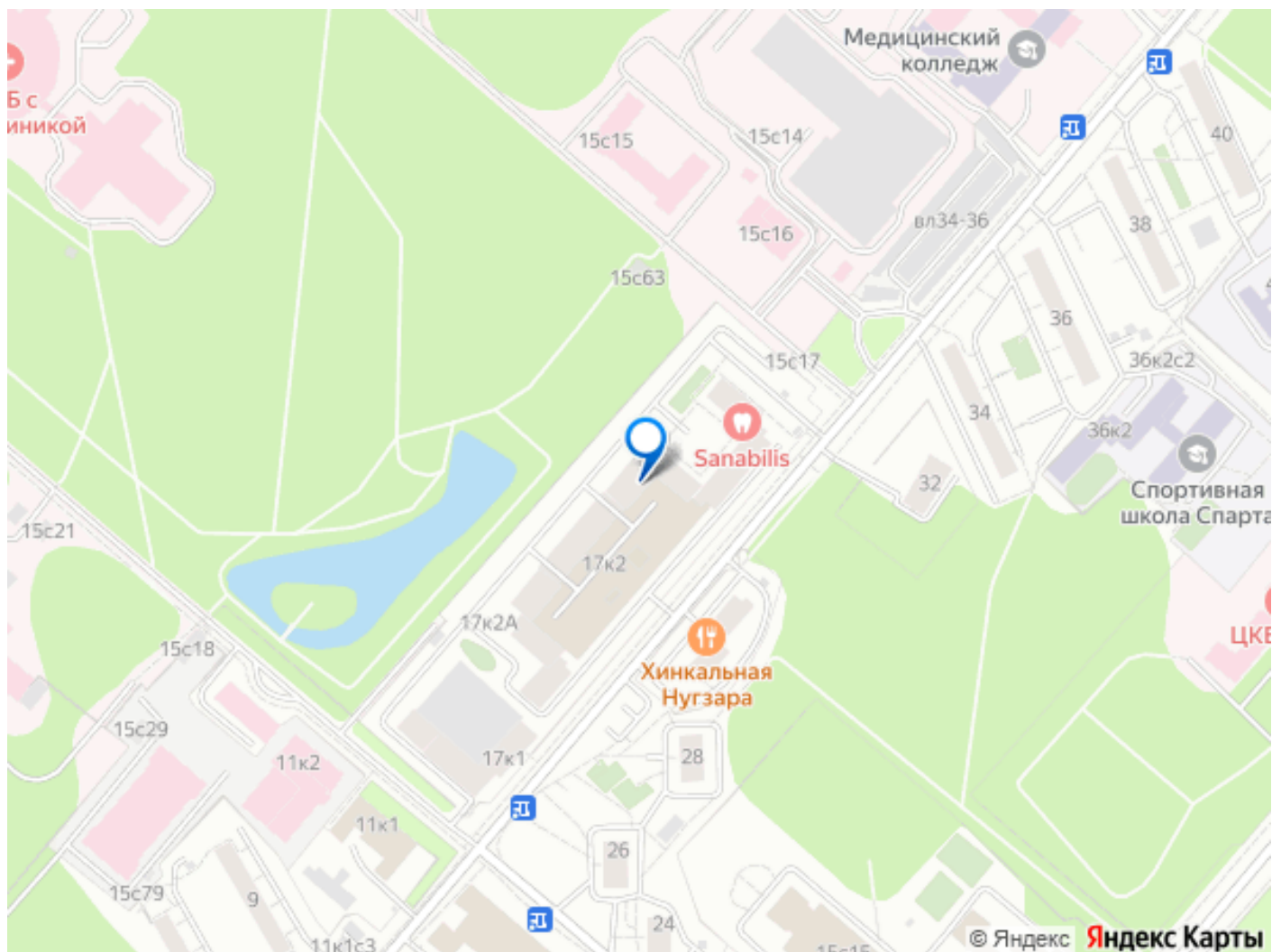
Квартира **не требует ремонта**, полностью **освобождена от мебели**, готова к сделке.

--- Территория и удобства * Огороженная территория с охраной и пропускным режимом

* Примыкание к зелёному парку с прудом *
Всегда есть свободные парковочные места *
Детские и спортивные площадки * Спа-салон,
сауна * Двухуровневый подземный паркинг с
автомойкой * Круглосуточный консьерж в
подъезде --- Машиноместо (опционально)
Площадь: 17,6 м², -1 этаж * Удобный
въезд без лишних маневров * Подходит для
любого легкового авто * Пространства между
машинами более чем достаточно *
Свободная продажа, в собственности
более 5 лет --- Локация Всего 800 м до
Рублевского шоссе. Район с развитой
инфраструктурой: * Элитные школы, детсады
* Парки, гребной канал, горнолыжные склоны
* Торговые центры, супермаркеты, рестораны
* Быстрый выезд на Новую Ригу и другие
ключевые трассы Юридическая чистота *
Свободная продажа * Один взрослый
собственник * Никто не прописан * В
собственности более 5 лет * Без обременений
и ограничений Возможна продажа с машино-
местом или отдельно.







Move.ru - вся недвижимость России