

Создано: 04.04.2025 в 09:07

Обновлено: 03.02.2026 в 22:21

<https://move.ru/objects/9276337615>

Агент

79862480774

**Москва, улица Маршала Тимошенко,
17К2**

54 000 000 ₽

Москва, улица Маршала Тимошенко, 17К2

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)



Улица

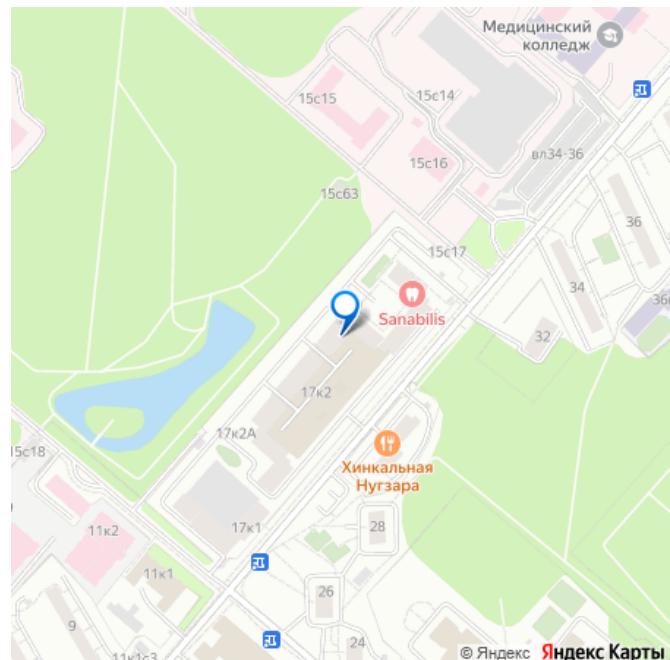
[улица Маршала Тимошенко](#)

Квартира

Количество комнат

5

100 м²



Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

152 м²

Общая площадь

19/20

Этаж

19/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

За объект уже внесли аванс 5-комнатная двухуровневая квартира с панорамными видами **Москва, ул. Маршала Тимошенко 17, корп. 2** **Общая площадь:** 155 м? | **Жилая:** 137,8 м? | **Этажи:** 1920 из 20

Описание Продается просторная 5-комнатная двухуровневая квартира на западе Москвы в доме, построенном по заказу Управления

Делами Президента РФ. Все квартиры последних этажей этого комплекса изначально проектировались как

двухуровневые — это не перепланировка. ---

Планировка **1-й уровень (77,5 м?):** *

Просторная кухня-гостиная * Зона домашнего кинотеатра (открытое пространство) *

Прихожая * Санузел **2-й уровень (77,5 м?):**

* 3 изолированные спальни с гардеробными *

Холл * Санузел --- Панорамные виды Окна в пол на обоих уровнях. Открываются захватывающие панорамы на Москву — особенно красиво в вечернее время.

Квартира **не требует ремонта**, полностью **освобождена от мебели**, готова к сделке.

--- Территория и удобства * Огороженная территория с охраной и пропускным режимом

* Примыкание к зелёному парку с прудом *

Всегда есть свободные парковочные места *

Детские и спортивные площадки * Спа-салон, сауна * Двухуровневый подземный паркинг с автомойкой * Круглосуточный консьерж в подъезде --- Машиноместо (опционально)

Площадь: 17,6 м?, -1 этаж * Удобный въезд без лишних маневров * Подходит для любого легкового авто * Пространства между машинами более чем достаточно *

Свободная продажа, в собственности

более 5 лет --- Локация Всего 800 м до

Рублевского шоссе. Район с развитой

инфраструктурой: * Элитные школы, детсады

* Парки, гребной канал, горнолыжные склоны

* Торговые центры, супермаркеты, рестораны

* Быстрый выезд на Новую Ригу и другие

ключевые трассы Юридическая чистота *

Свободная продажа * Один взрослый

собственник * Никто не прописан * В

собственности более 5 лет * Без обременений

и ограничений Возможна продажа с машино-

местом или отдельно.



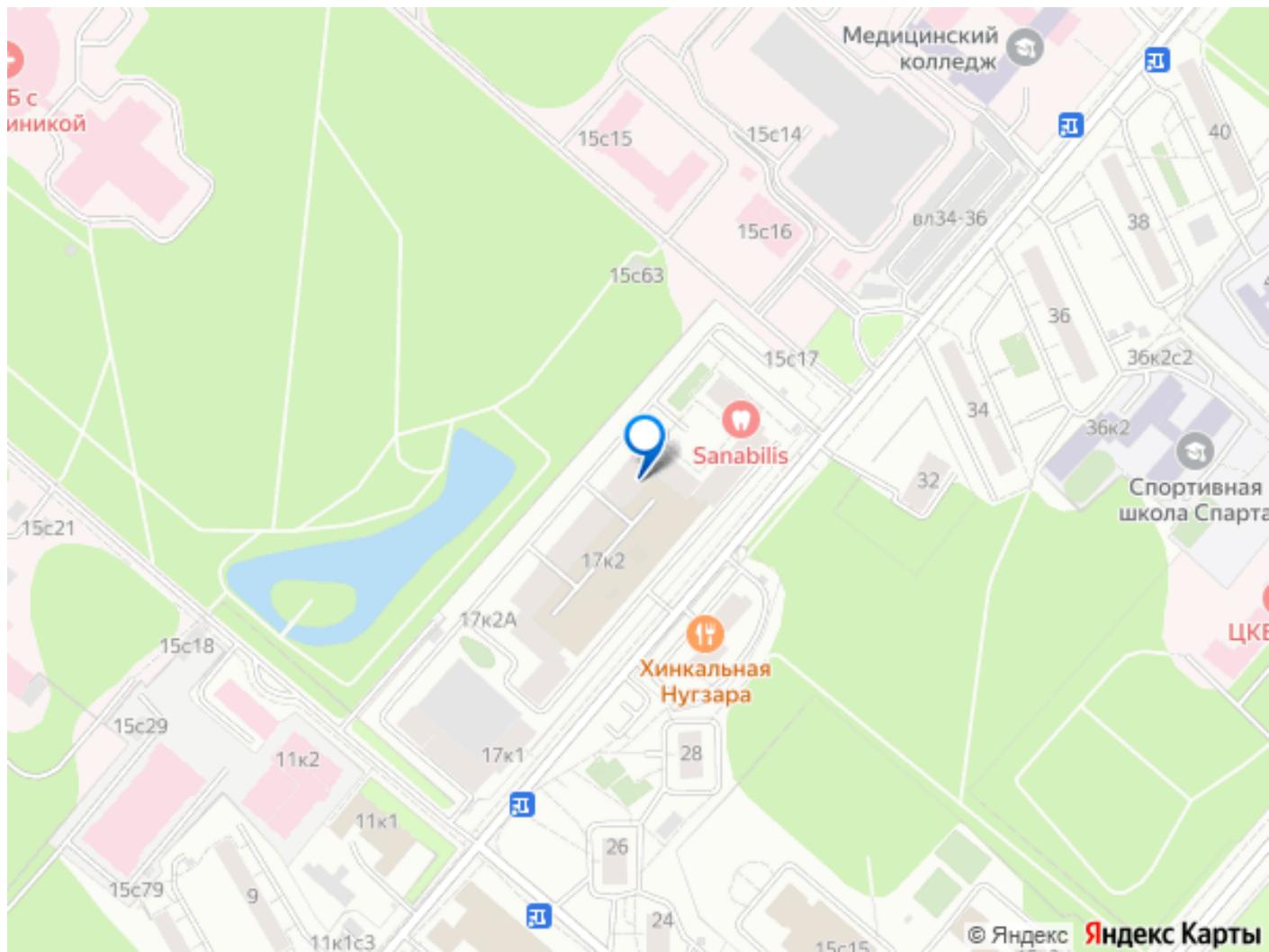
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России