

Создано: 11.12.2025 в 13:24

Обновлено: 15.12.2025 в 17:42

<https://move.ru/objects/9287358360>

Сергей Щебланов, Isaev Estate

79230759284, 7985324

8274

Москва, Новослободская улица, 14/19С1

57 800 000 ₽

Москва, Новослободская улица, 14/19С1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Новослободская](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

3.8 м

Жилая площадь

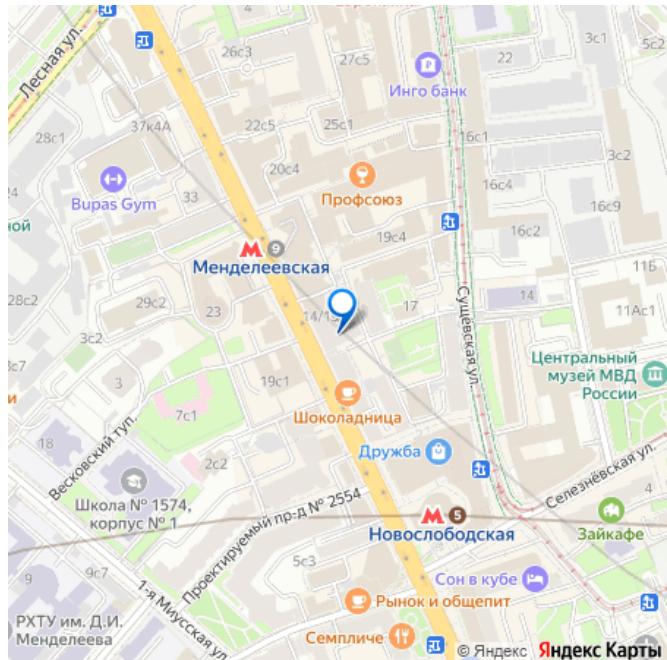
95 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

154 м²



Этаж

2/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

О ДОМЕ: Исторический центр старой Москвы.

Теплый кирпичный дом 1917 года строения.

Бывший доходный семиэтажный дом начала XX века в стиле неоклассицизма.

Предположительно, проект С.А. Чернавского или Э.-Р. К. Нирзее. Строился по

индивидуальному проекту. Дом находится под видео наблюдением. В подъезде есть пассажирский лифт. В наличии наземная парковка во дворе дома, за шлагбаумом. О

КВАРТИРЕ: Уникальная, просторная, пятикомнатная квартира общей площадью

154 кв. метра многофункциональной планировки. В квартире все стены не

несущие, что позволяет новому владельцу обустроить квартиру по своему желанию и бюджету. Высота потолков 3,8 метра. Можно обустроить три санузла. Комфортный невысокий этаж. Окна во двор, что очень важно в центре мегаполиса. Под квартирой нежилое помещение. **ИНФРАСТРУКТУРА:**

Квартира расположена в центральном административном округе Москвы, в престижном и дорогом районе Тверской.

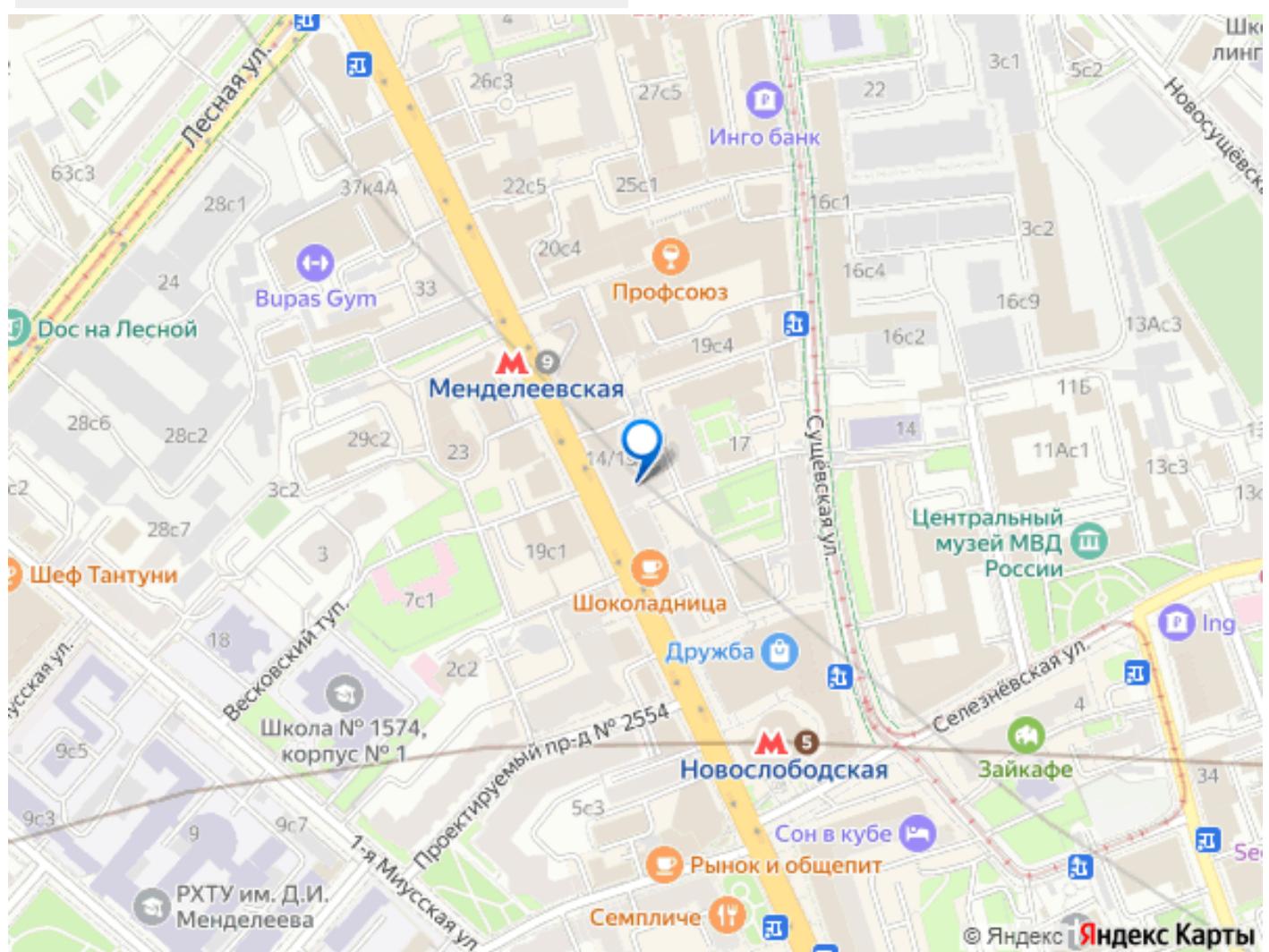
Отличная транспортная доступность.

Удобный выезд на ТТК и Садовое кольцо.

Станция метро Менделеевская в двух минутах ходьбы, а до станции метро Новослободская всего 4 минуты. В шаговой

доступности множество ресторанов, супермаркеты, разнообразные бутики, магазины и кофейни. Рядом поликлиники, детские сады и школы. ДОКУМЕНТЫ: Три совершеннолетних правообладателя. Без обременений. Полная стоимость в договоре. Альтернатива не сложная.





Move.ru - вся недвижимость России