

Создано: 02.11.2025 в 02:00

Обновлено: 30.01.2026 в 19:53

<https://move.ru/objects/9286262216>

Собственник

**79881919247**

Москва, улица Гарибальди, 3

**88 000 000 ₽**

Москва, улица Гарибальди, 3

Округ

для заметок

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)

Улица

[улица Гарибальди](#)

## Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

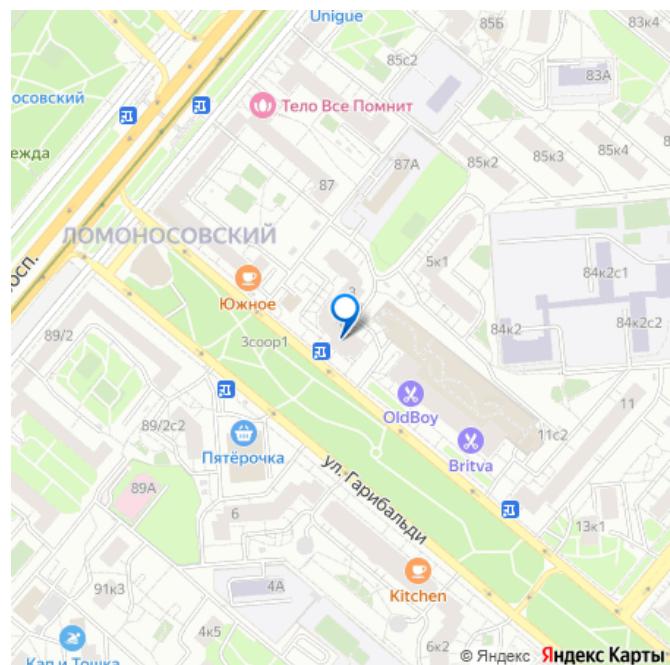
3 м

Жилая площадь

95.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.6 м<sup>2</sup>



Общая площадь

155.7 м<sup>2</sup>

Этаж

17/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

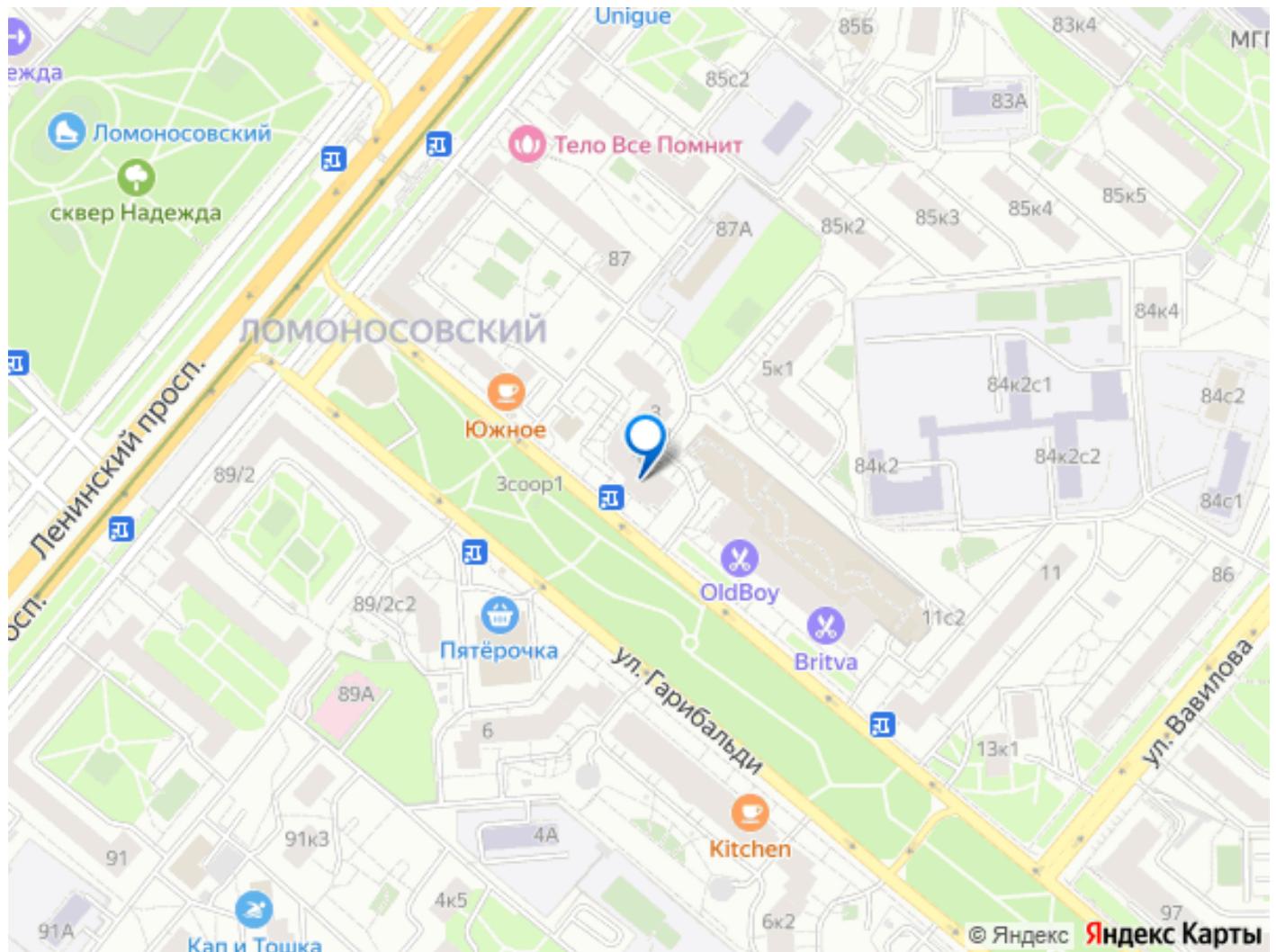
## **Описание**

Уважаемые риэлторы, просьба не беспокоить.  
Предложения о сотрудничестве в разных  
формах не рассматриваются. Спасибо за  
понимание. Уникальная квартира —  
настоящее воплощение классического стиля,  
комфорта и благородства. Расположена на 17  
этаже дома, возведённого на холме — одной  
из высоких, престижных и живописных  
локаций Москвы. Вы будете наслаждаться  
завораживающими видами на мерцающие  
огни ночного города и величественные  
просторы архитектурной Москвы. Большие  
окна ориентированы на три стороны света.  
Особенности квартиры: Классический дизайн  
и эксклюзивный ремонт: Использованы  
только роскошные и дорогие материалы.  
Паркет — оливковое дерево массива  
высочайшего качества, который создаёт  
атмосферу тепла и изысканности.  
Итальянская керамическая плитка, ручная  
лепнина и эксклюзивные массивные двери —  
всё продумано до мелочей мастерами своего  
дела. Продуманная звуко-и теплоизоляция, а  
также автономная приточная

вентиляционная система обеспечивают  
тишину, комфортную температуру и  
здоровый микроклимат, что особенно важно  
для аллергиков. Квартира занимает  
универсальное положение в доме, по типу  
пентхауса — сверху располагается только  
технический этаж, что полностью исключает  
шумы сверху. С соседями граничит лишь  
одна стена в кухне, что создаёт чувство  
уединения и обеспечивает ощущение  
проживания в частном доме в пределах  
городской среды. В квартире реализована  
продуманная и функциональная планировка,  
обеспечивающая максимально комфортное и  
рациональное использование пространства.  
Локация и инфраструктура: Дом расположен  
в экологически чистом районе Москвы, на  
холме с лучшими видами, рядом  
Воронцовский парк и удобная транспортная  
доступность к центру города — всего 10  
минут до Якиманки. Это сочетание городской  
инфраструктуры и загородного уюта. Это  
предложение для тех, кто ищет не просто  
жильё, а статус, комфорт и вложение в  
качество жизни! Квартира идеально  
подойдет ценителю классического стиля,  
благородных материалов и спокойствия.  
Готовы организовать показ и подробную  
консультацию! Один взрослый собственник.







Move.ru - вся недвижимость России