

Создано: 02.11.2025 в 02:00

Обновлено: 30.01.2026 в 19:53

<https://move.ru/objects/9286262216>

Собственник

79881919247

Москва, улица Гарибальди, 3

88 000 000 ₽

Москва, улица Гарибальди, 3

Округ

для заметок

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)

Улица

[улица Гарибальди](#)

Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

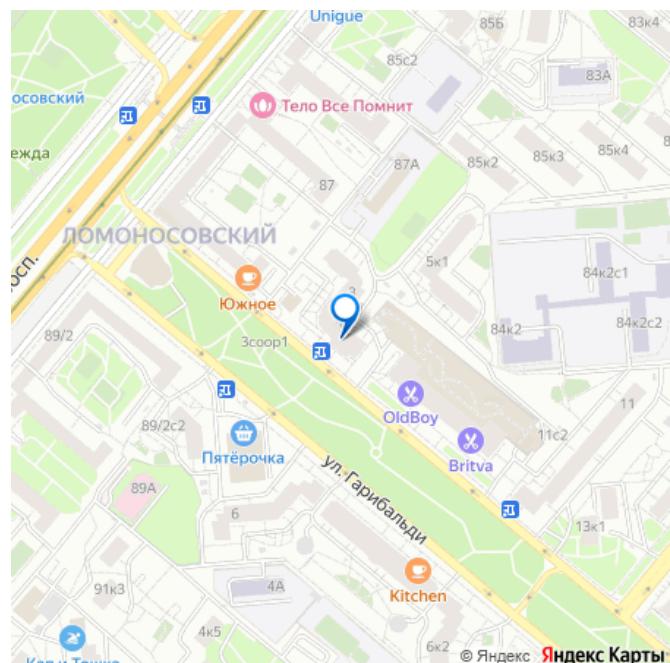
3 м

Жилая площадь

95.8 м²

Площадь кухни

13.6 м²



Общая площадь

155.7 м²

Этаж

17/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уважаемые риэлторы, просьба не беспокоить.
Предложения о сотрудничестве в разных
формах не рассматриваются. Спасибо за
понимание. Уникальная квартира —
настоящее воплощение классического стиля,
комфорта и благородства. Расположена на 17
этаже дома, возведённого на холме — одной
из высоких, престижных и живописных
локаций Москвы. Вы будете наслаждаться
завораживающими видами на мерцающие
огни ночного города и величественные
просторы архитектурной Москвы. Большие
окна ориентированы на три стороны света.
Особенности квартиры: Классический дизайн
и эксклюзивный ремонт: Использованы
только роскошные и дорогие материалы.
Паркет — оливковое дерево массива
высочайшего качества, который создаёт
атмосферу тепла и изысканности.
Итальянская керамическая плитка, ручная
лепнина и эксклюзивные массивные двери —
всё продумано до мелочей мастерами своего
дела. Продуманная звуко-и теплоизоляция, а
также автономная приточная

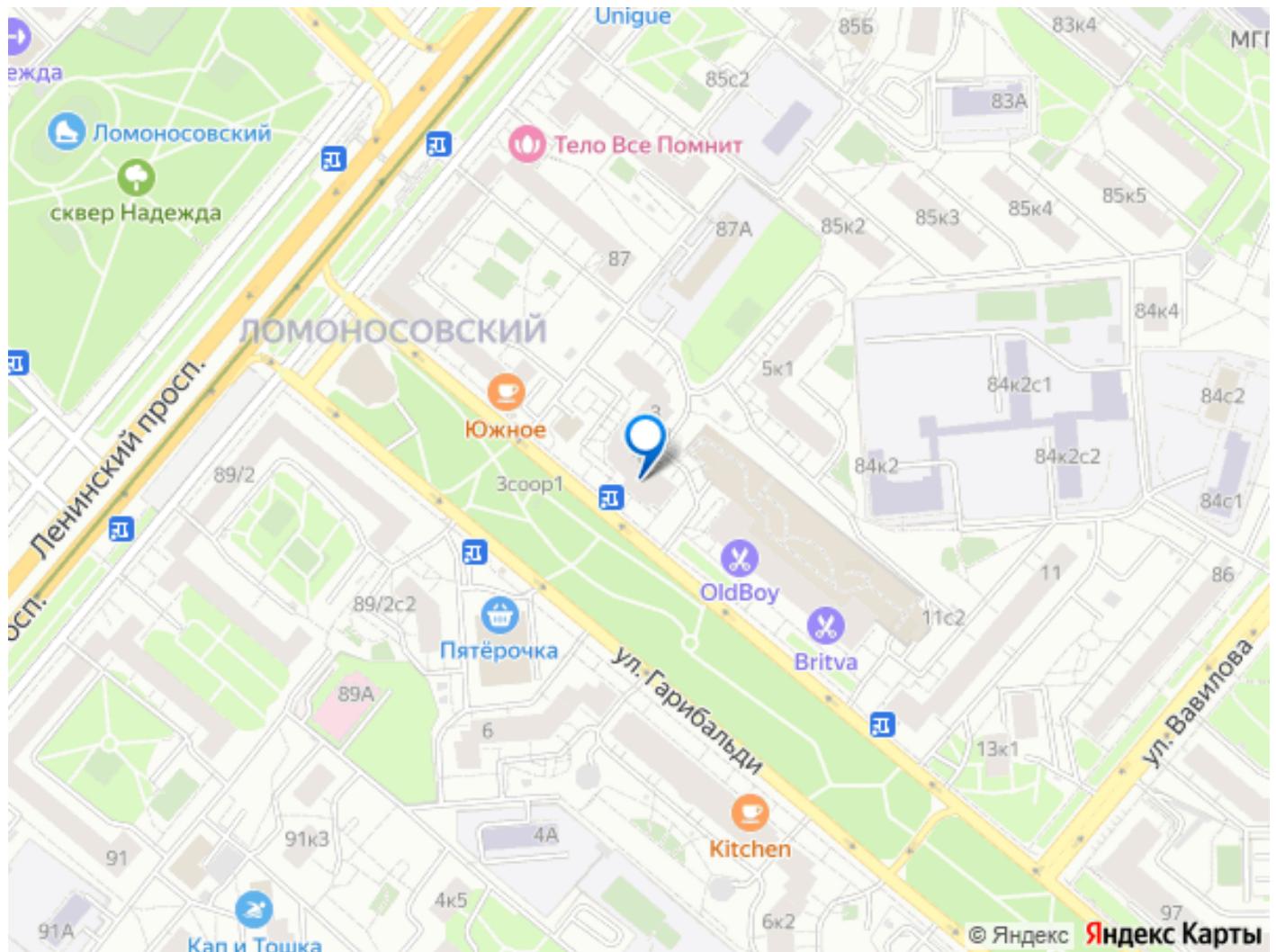
вентиляционная система обеспечивает тишину, комфортную температуру и здоровый микроклимат, что особенно важно для аллергиков. Квартира занимает уникальное положение в доме, по типу пентхауса — сверху располагается только технический этаж, что полностью исключает шумы сверху. С соседями граничит лишь одна стена в кухне, что создаёт чувство уединения и обеспечивает ощущение проживания в частном доме в пределах городской среды. В квартире реализована продуманная и функциональная планировка, обеспечивающая максимально комфортное и рациональное использование пространства.

Локация и инфраструктура: Дом расположен в экологически чистом районе Москвы, на холме с лучшими видами, рядом Воронцовский парк и удобная транспортная доступность к центру города — всего 10 минут до Якиманки. Это сочетание городской инфраструктуры и загородного уюта. Это предложение для тех, кто ищет не просто жильё, а статус, комфорт и вложение в качество жизни! Квартира идеально подойдет ценителю классического стиля, благородных материалов и спокойствия.

Готовы организовать показ и подробную консультацию! Один взрослый собственник.







Move.ru - вся недвижимость России