

Создано: 02.11.2025 в 02:00

Обновлено: 30.01.2026 в 19:53

Собственник

79881919247

Москва, улица Гарибальди, 3

88 000 000 ₽

Москва, улица Гарибальди, 3

Округ

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)

Улица

[улица Гарибальди](#)

Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

95.8 м²

Площадь кухни

13.6 м²

Общая площадь

155.7 м²

Этаж

17/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

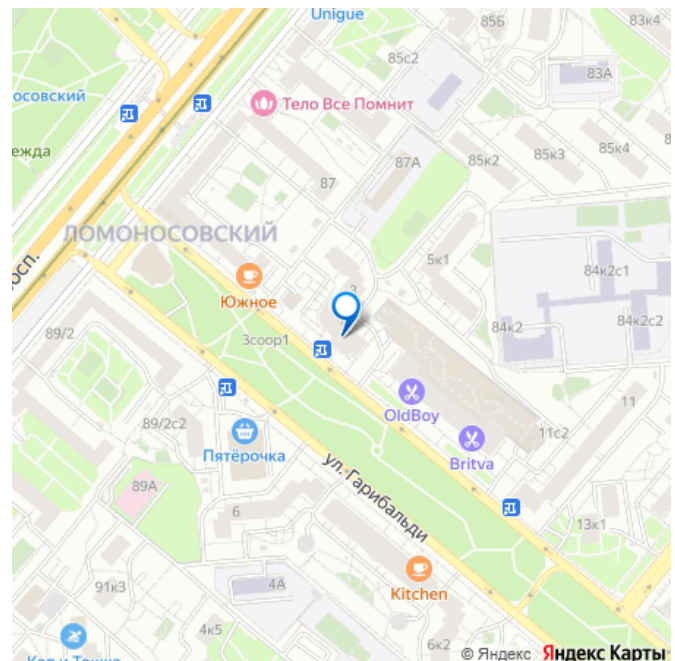
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уважаемые риэлторы, просьба не беспокоить.

Предложения о сотрудничестве в разных формах не рассматриваются. Спасибо за понимание. Уникальная квартира — настоящее воплощение классического стиля, комфорта и благородства. Расположена на 17 этаже дома, возведённого на холме — одной из высоких, престижных и живописных локаций Москвы. Вы будете наслаждаться завораживающими видами на мерцающие огни ночного города и величественные просторы архитектурной Москвы. Большие окна ориентированы на три стороны света. Особенности квартиры: Классический дизайн и эксклюзивный ремонт: Использованы только роскошные и дорогие материалы.

Паркет — оливковое дерево массива высочайшего качества, который создаёт атмосферу тепла и изысканности.

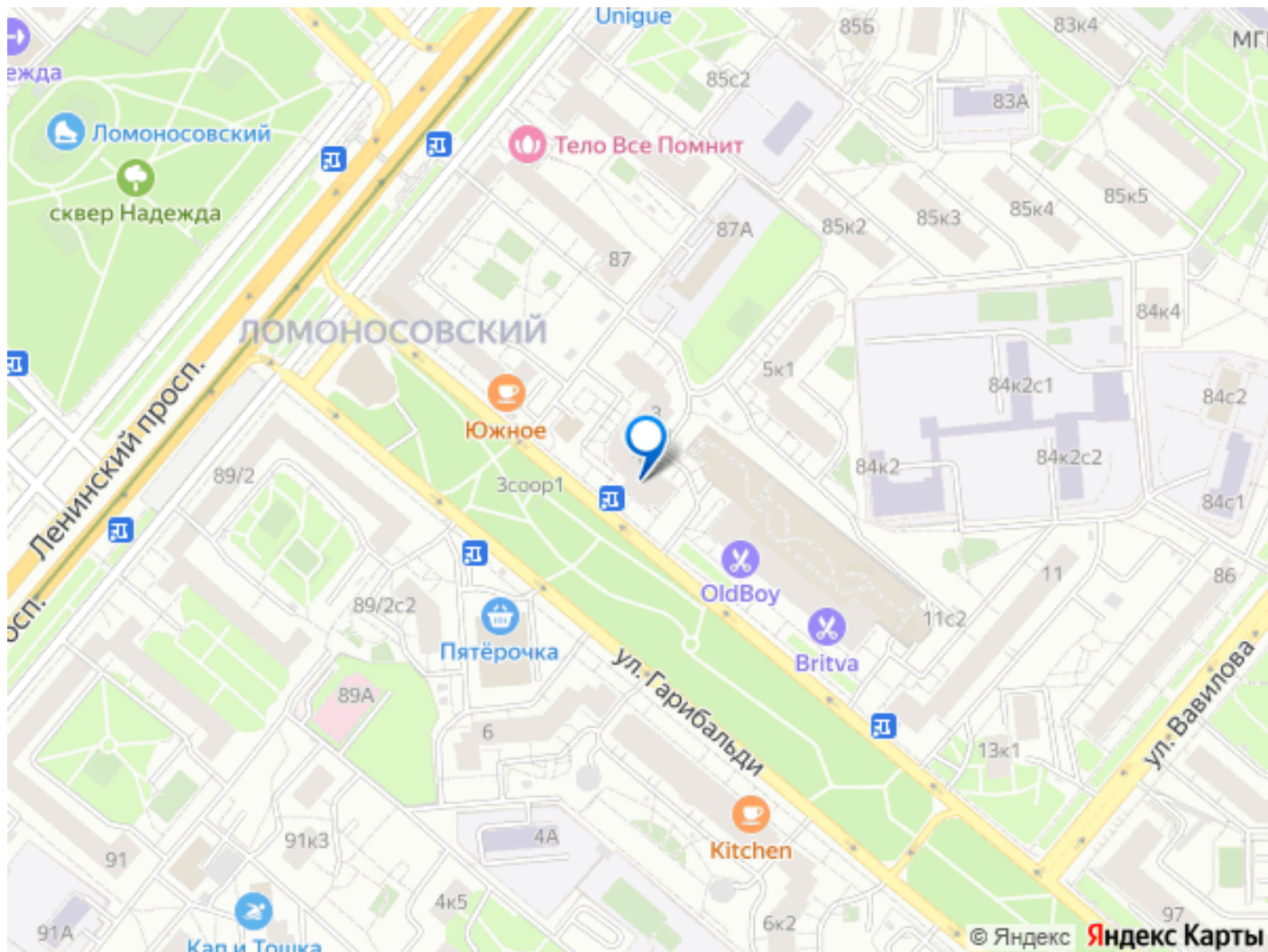
Итальянская керамическая плитка, ручная лепнина и эксклюзивные массивные двери — всё продумано до мелочей мастерами своего дела. Продуманная звуко-и теплоизоляция, а также автономная приточная

вентиляционная система обеспечивают тишину, комфортную температуру и здоровый микроклимат, что особенно важно для аллергиков. Квартира занимает уникальное положение в доме, по типу пентхауса — сверху располагается только технический этаж, что полностью исключает шумы сверху. С соседями граничит лишь одна стена в кухне, что создаёт чувство уединения и обеспечивает ощущение проживания в частном доме в пределах городской среды. В квартире реализована продуманная и функциональная планировка, обеспечивающая максимально комфортное и рациональное использование пространства.

Локация и инфраструктура: Дом расположен в экологически чистом районе Москвы, на холме с лучшими видами, рядом Воронцовский парк и удобная транспортная доступность к центру города — всего 10 минут до Якиманки. Это сочетание городской инфраструктуры и загородного уюта. Это предложение для тех, кто ищет не просто жильё, а статус, комфорт и вложение в качество жизни! Квартира идеально подойдет ценителю классического стиля, благородных материалов и спокойствия. Готовы организовать показ и подробную консультацию! Один взрослый собственник.







Move.ru - вся недвижимость России