

Московские Огни, Московские Огни
79230789276

Создано: 10.06.2025 в 14:21
Обновлено: 16.01.2026 в 11:20

Москва, улица Маршала Новикова, 3

80 000 000 ₽

Москва, улица Маршала Новикова, 3

Округ

СЗАО, район Щукино

Улица

улица Маршала Новикова

Квартира

Количество комнат

5

Жилая площадь

101.2 м²

Площадь кухни

45.5 м²

Общая площадь

160 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

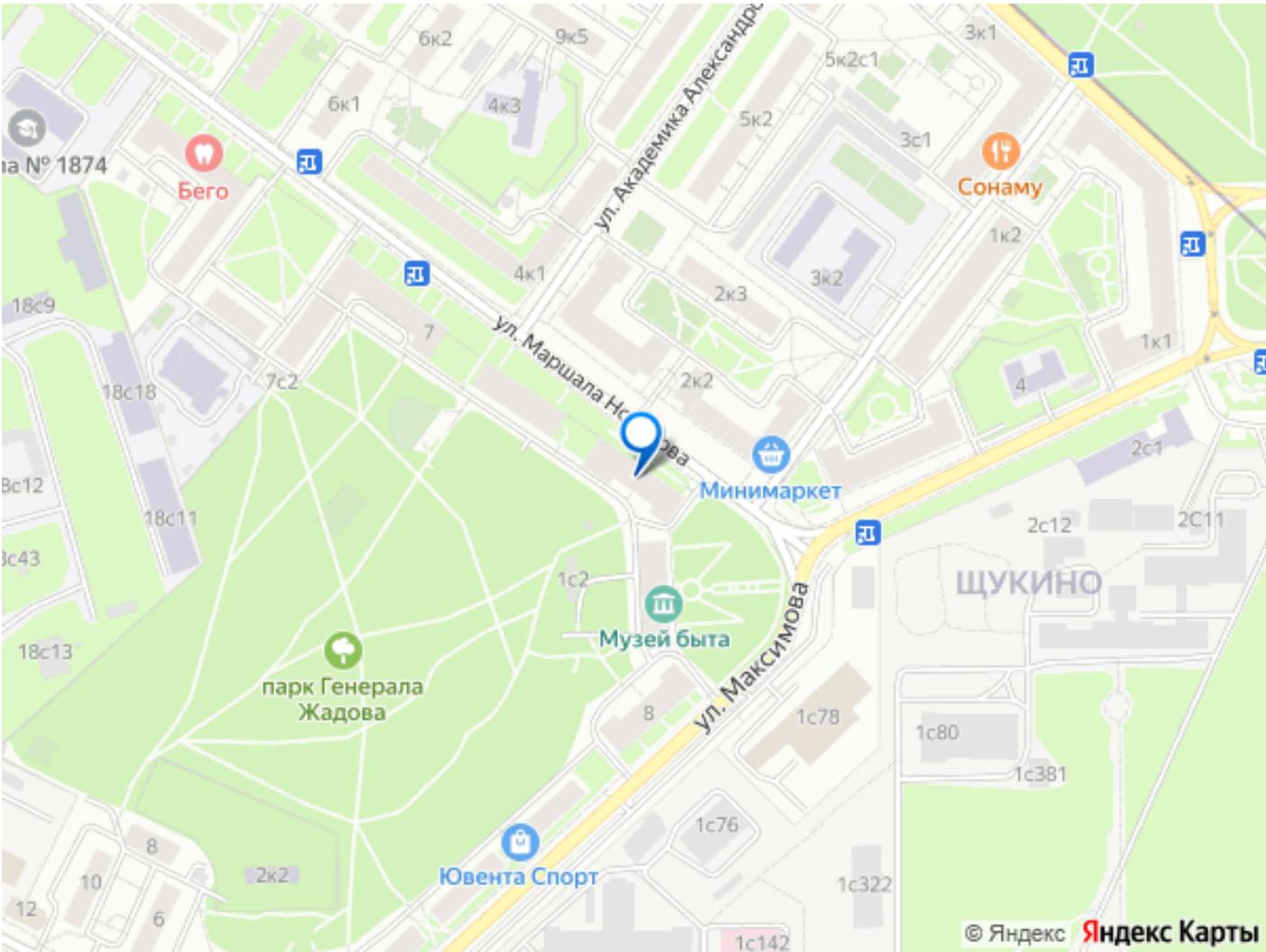
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уникальная квартира 160 кв.м в малоэтажном кирпичном доме Академгородка ТСЖ Курчатовское. Дом расположен в сосновом парке (площадь 8 га). Построен по проекту архитекторов И.В. Жолтовского и Л.Б. Карлика в 1947 году. Входит в ансамбль из трех домов Академгородка. Закрытая шлагбаумами территория, парковка во дворе. В 2023 году был капитальный ремонт дома с заменой всех коммуникаций, электрики, проведены реставрационные работы по восстановлению исторического фасада дома. Жилая площадь квартиры 101,2 кв.м, четыре изолированные комнаты с окнами в тихий двор, кухня - гостиная 45,5 кв.м, кабинет, два больших санузла, большая веранда 14 кв.м и подвал 14 кв.м. Квартира имеет два входа: из подъезда и с улицы, с веранды. Выход с веранды на небольшой, огороженный туями от постороннего взгляда, участок. В квартире сделан современный ремонт с качественными скрытыми работами: с заменой всех коммуникаций и электрики, с установкой приточной вентиляции, кондиционирования. Кухня оборудована встроенной техникой Miele, встроенный холодильник Liebherr, надежная очистная система для питьевой воды. Установлена

охранная система, есть видеонаблюдение и видео домофон.





Move.ru - вся недвижимость России