

Создано: 25.01.2025 в 07:23

Обновлено: 21.11.2025 в 06:12

<https://move.ru/objects/9270628225>

Римма Кувшинова, Частный маклер

**79337870632**

Москва, улица Обручева, 3

**59 000 000 ₽**

Москва, улица Обручева, 3

Округ

для заметок

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Обручева](#)

## Квартира

Количество комнат

5

Жилая площадь

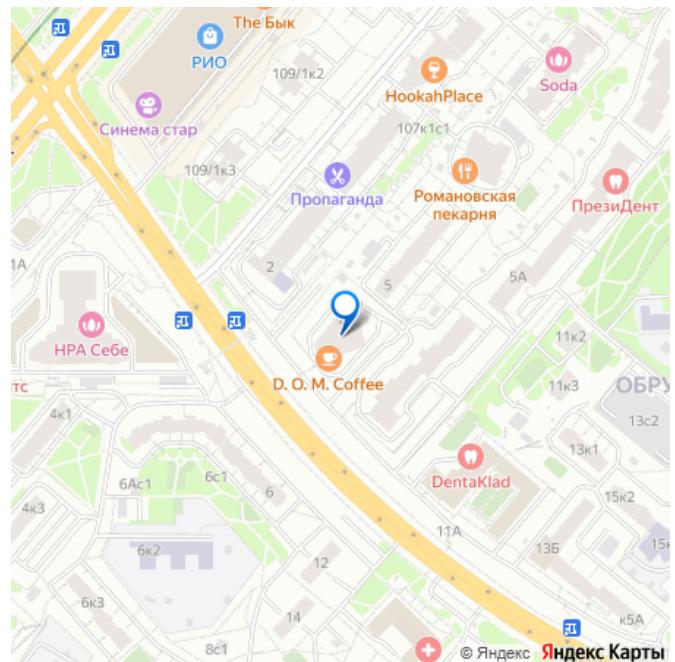
64 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

25 м<sup>2</sup>

Общая площадь

170 м<sup>2</sup>



Этаж

23/23

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

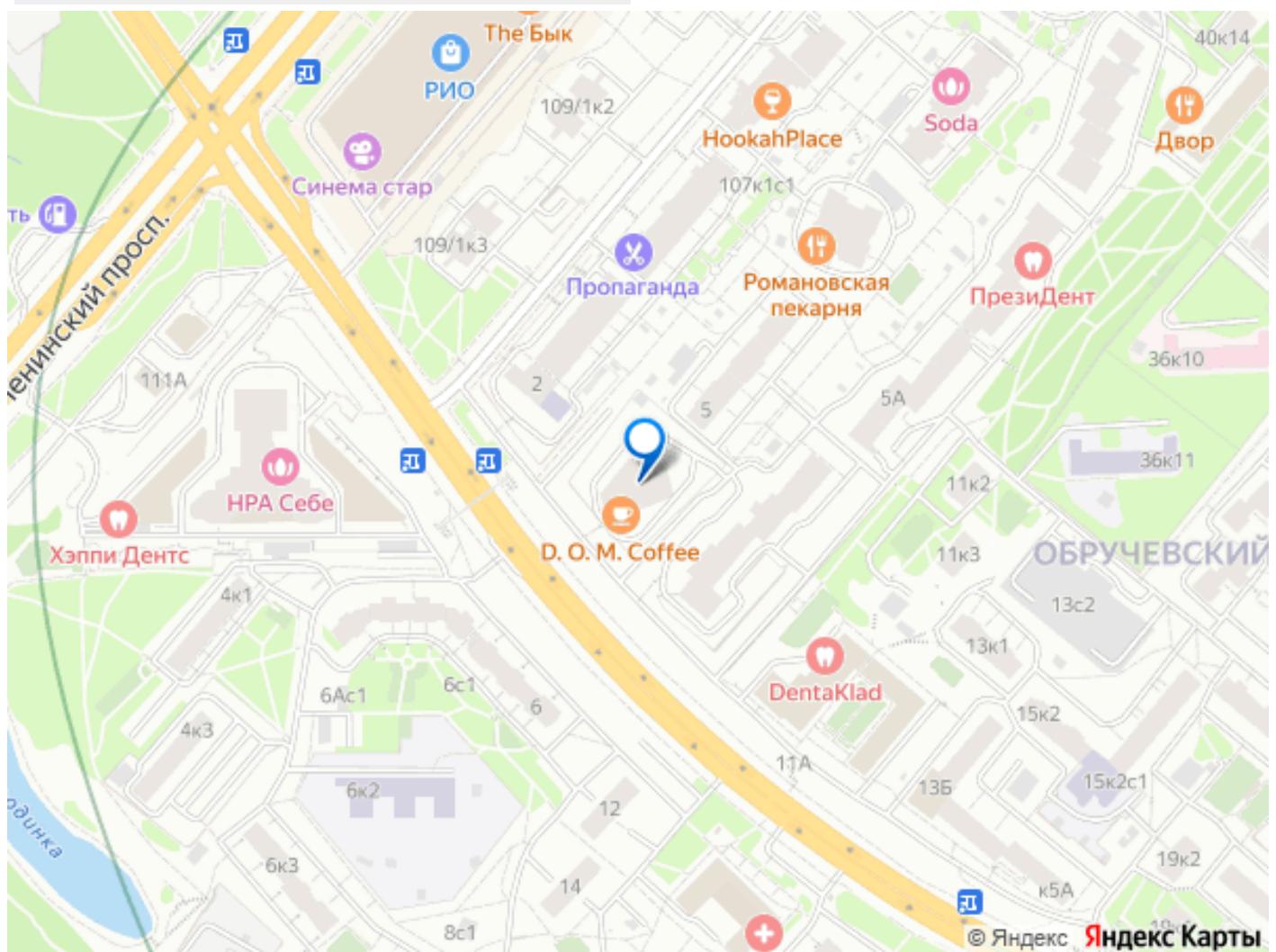
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Вашему вниманию предлагается трехуровневый пентхаус в ЖК Prizma. Дом премиального класса с индивидуальной архитектурой, с подземной автостоянкой и собственной инфраструктурой с роскошной входной группой из мрамора, скоростными пассажирскими и грузовыми лифтами и территорией для прогулок. Дом расположен в одном из самых престижных районов юго-запада столицы, в окружении развитой инфраструктуры и рядом с крупными лесопарковыми массивами. Дом с огороженной по периметру территорией, вход на которую контролирует круглосуточная охрана. На территории есть детская площадка. На 1 этаже будет Азбука вкуса, для жителей дома откроется новый фитнес центр с бассейном. Развитая инфраструктура района, в пешей доступности 3 станции метро. Лучшие школы, лицеи и Вузы города расположены в районе. Квартира уникальная по планировке, расположена на последнем этаже, с потолками 9 м, вторым светом и отличным

видом на город. Один собственник,  
свободная продажа, оперативный показ.





Move.ru - вся недвижимость России