

Создано: 11.09.2025 в 14:41

Обновлено: 21.01.2026 в 15:30

<https://move.ru/objects/9284882335>

**MadeState, MadeState**

**79858969406**

**Москва, улица Улофа Пальме, 1**

**90 000 000 ₽**

Москва, улица Улофа Пальме, 1

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

Улица

[улица Улофа Пальме](#)

## Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

100 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

170 м<sup>2</sup>

Этаж

12/22

## Детали объекта

Тип сделки

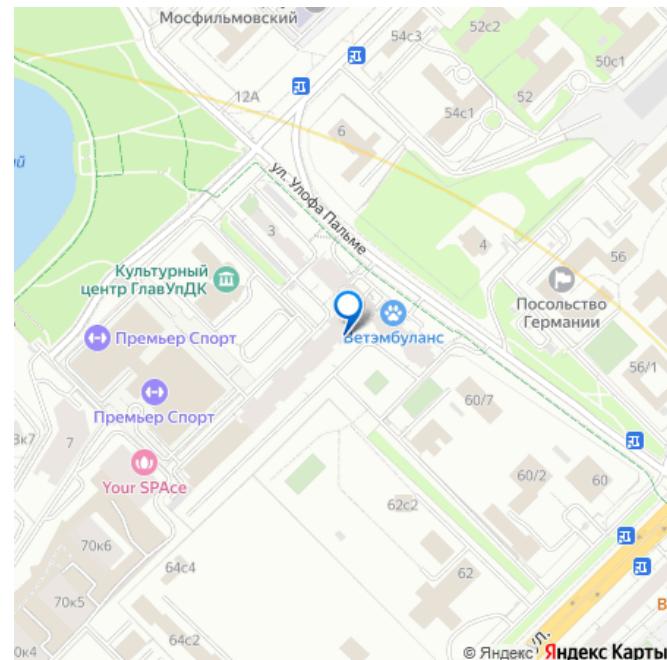
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Квартира с видом на Мосфильмовский пруд 170м? с премиальной отделкой в самом удачном расположении в Раменках.

Продуманная планировка: часть квартиры для отдыха и уединения отделена от общей зоны. Большие жилые комнаты, много систем хранения, просторные ванные комнаты, постирочная зона, красивые застекленные лоджии и удобная прихожая - идеальное пространство для семьи. Просторный холл встретит вас и ваших гостей. Удобно расположен вместительный шкаф. Пол из керамогранита натуральных светлых оттенков практичен и актуален на года.

Большой аквариум в стене может стать предметом искусства - особой гордостью нового хозяина. Большая гостиная, где комфортно собраться большой компанией на киновечер. Воздушные стекленные двери ведут на лоджию с живописным видом на пруд. Идеальное место для лаунж-зоны, зимнего сада или уютного патио.

Итальянская кухня Valcucine - рай для гурманов, одна из лучших кухонь в мире с техникой ведущих европейских брендов, где готовить одно удовольствие. Особо прочные

фасады и эргономичность. Продуманная планировка кухни облегчает процесс готовки и позволяет избегать лишних движений.

Мастер-блок с кабинетом, спальней и роскошной ванной комнатой. Эстетичная и комфортная спальня с Итальянской кроватью премиум-класса Flow. Кабинет от спальни отделяют красивые деревянные раздвижные двери. Вторая комната может стать детской или гостевой комнатой - выбор за вами.

Третья спальня с видом на Шведское посольство и зеленые насаждения.

Вместительные системы хранения обеспечивают порядок и комфорт.

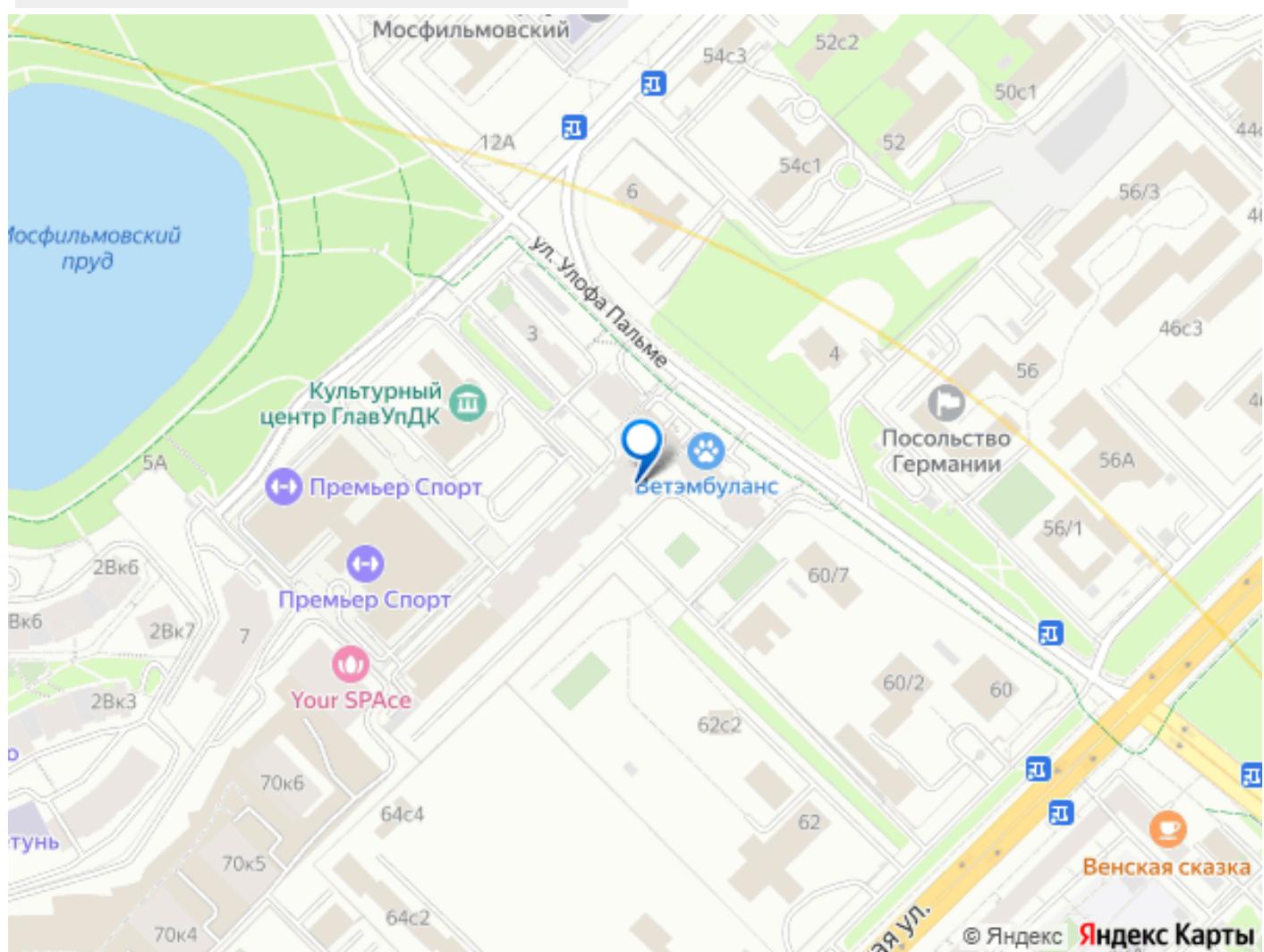
Высококачественные материалы в отделке: на полу натуральный дубовый паркет, в санузлах надежная сантехника Laufen, ванна и мебель - Pamos. Индивидуальная приточно-вытяжная система - идеальный микроклимат круглый год. Самое удачное и статусное расположение в Раменках - в окружении Посольств - близко к центру, тихо и зелено.

Высокий уровень безопасности - видеонаблюдение внутри комплекса и по периметру, служба охраны, система контроля доступа, огороженная территория.

Предусмотрен подземный паркинг - 2 машиноместа в наличии. Во дворе расположен большой спорт клуб - Премьер Спорт. Здесь вы найдете фитнес-зал и бассейн, теннисный центр и сквош, а также массажный кабинет, салон красоты, банный комплекс и кафе здоровой пищи. В пешей доступности детские сады, школы с отличной репутацией, а также частные международные образовательные учреждения. Большой выбор университетов рядом: МГУ, РЭУ-МЭСИ, академия ФСБ, МГИМО. Недалеко расположен престижный Московский гольф-клуб, признанный одним из лучших в России. На территории клуба

работает элитный ресторан с изысканным меню - идеальное место для деловых встреч и отдыха в окружении природы. До ТТК всего 5 минут на автомобиле и 8 минут до Садового кольца. Ближайшие станции метро Раменки и Мичуринский проспект - в 10 минутах пешком. Звоните, с радостью отвечу на все дополнительные вопросы, эту квартиру точно стоит





Move.ru - вся недвижимость России