

Создано: 18.12.2025 в 15:17

Обновлено: 18.12.2025 в 15:04

<https://move.ru/objects/9287530867>

Наталья Коваленко, Частный маклер

79859969392

Москва, Байкальская улица, 35К4

28 970 000 ₽

Москва, Байкальская улица, 35К4

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица

[улица Байкальская](#)



Квартира

Количество комнат

5

Общая площадь

170 м²

Этаж

1/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

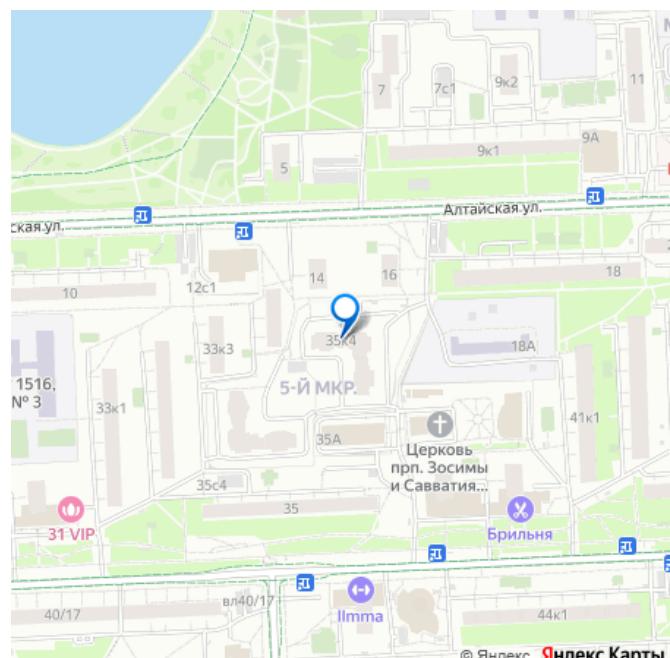
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

парковка

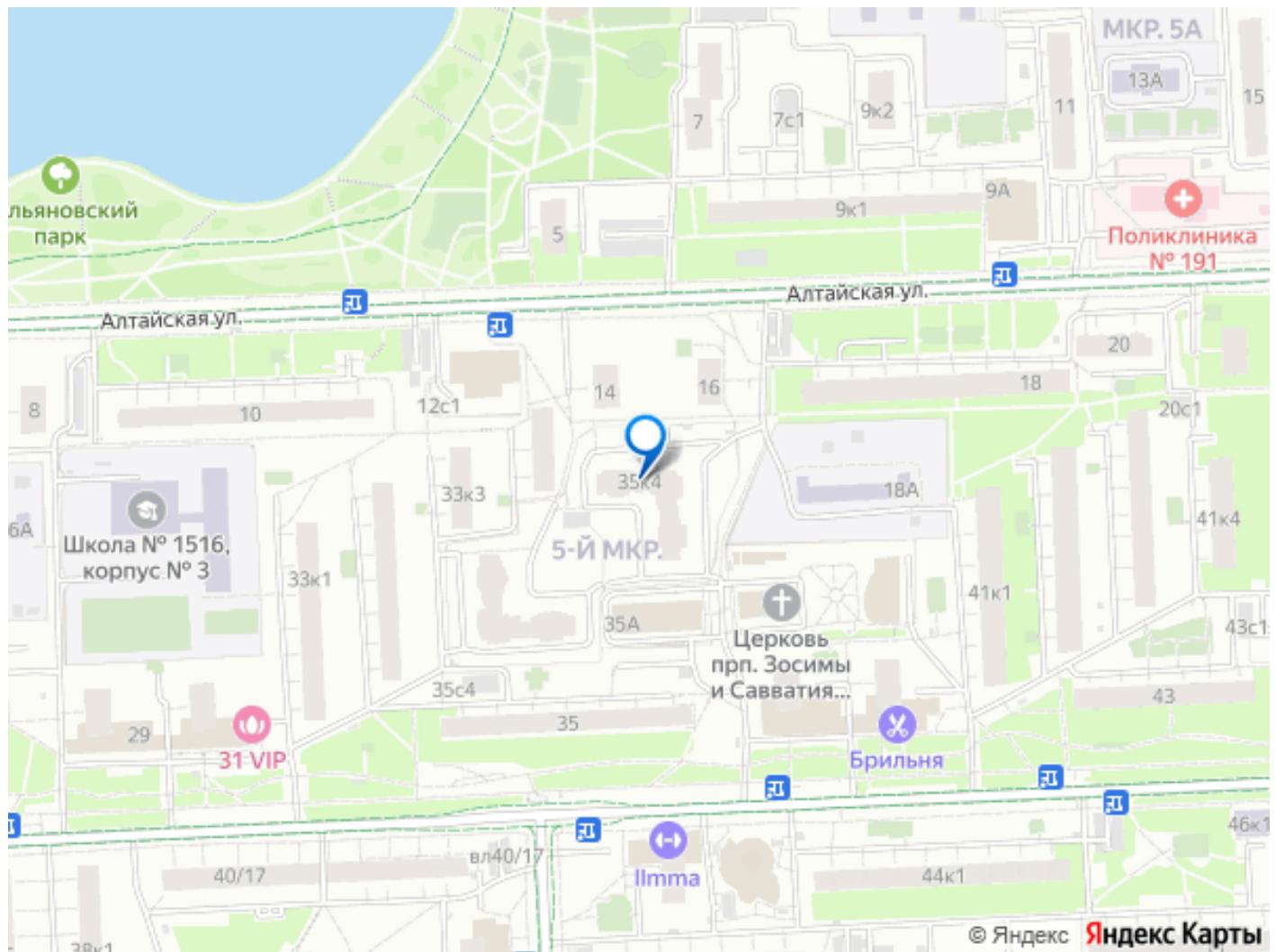


Описание

Уникальная квартира , два уровня. Продажа в рассрочку, Цена 175000 руб за квм, .Вторую такую в Москве не найдете, частично возможна расс.очка, обсуждается. Напротив дома храм. Обратите внимание что цена за 1квм 175т.р. Такие цены видели? Квартира расположена на 1 и на -1 этаже. Два отдельных входа. Пять комнат на двух уровнях, две кухни, гардеробная комната, три санузла, вентиляция. На -1 этаже две комнаты, гардеробная, су, кухня, прихожая.На 1 этаже три изолированные комнаты , два су, кухня,лоджия. Квартира без ремонта, есть проект и визуализация как можно все обустроить. Квартира для тех кто считает деньги. При этом плюсы- индивидуальный проект (соседи хорошие, дом строился « на заказ»), прикреплено одно парковочное место во дворе, дом кирпичный, территория огорожена, видеонаблюдение, во дворе детская площадка. Парковочные места для всех собственников строго у каждого своё. Тихая спокойная улица. Рядом храм. Вся инфраструктура в пешей доступности. Ключи у меня. Оперативный показ







Move.ru - вся недвижимость России