

🕒 Создано: 09.04.2026 в 21:15

Обновлено: 09.04.2026 в 21:12

Агент

79164231069

Москва, Пенягинская улица, 10К1

47 000 000 ₺

Москва, Пенягинская улица, 10К1

Округ

[СЗАО, район Митино](#)

Улица

[улица Пенягинская](#)

Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

85 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

170 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

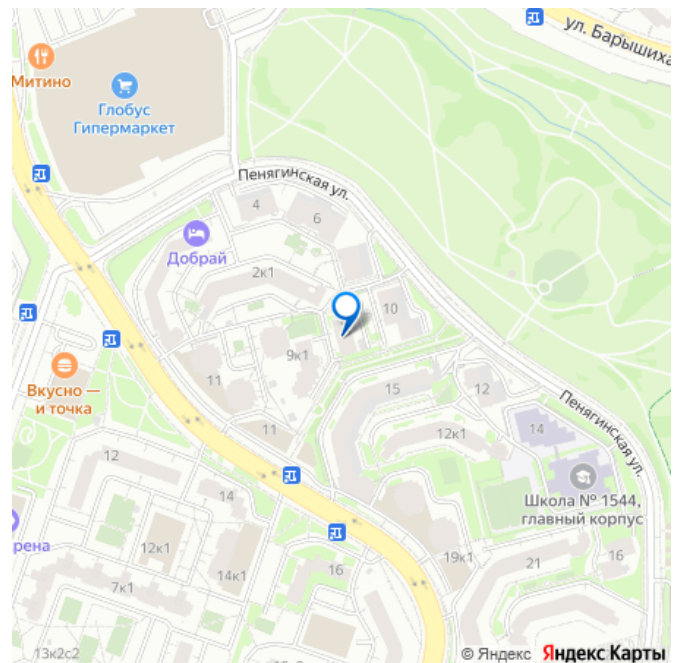
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся уникальная трехуровневая квартира в Митинском оазисе! Редкий формат жилья с камином, сауной и атмосферой загородного дома в черте Москвы. Квартира находится в малоэтажном (4 этажа) монолитном доме на тихой, огороженной территории с видеонаблюдением и дружелюбными соседями (всего 6 квартир на площадке). Это идеальный вариант для большой семьи, ценящей простор, комфорт и уникальную экологичную локацию. Главные особенности планировки (6 комнат на трёх уровнях): 1-й этаж: Просторная гостиная с камином, отдельная кухня (12 м?), две спальни, санузел, гардеробная, балкон и тёплая лоджия. 2-й этаж: Мастер-спальня с личной сауной и санузлом, большая гардеробная, две комнаты (идеально под детскую и кабинет), отдельный бойлер. 3-й этаж (мансарда): Просторная хоз-комната — отличное место для хранения вещей или творческой мастерской. Состояние и комфорт: Светлая, уютная квартира с предпродажным

евроремонтом и кондиционерами. Высота потолков 2,7 м создаёт ощущение воздуха и простора на всех уровнях. Два совмещённых санузла, 1 балкон и 1 лоджия. Эксклюзивная локация — Митинской оазис: Дом примыкает к территории ландшафтного парка Митино — это уникальное место с прудами, зонами отдыха, велодорожками, лыжными трассами, катком и горками зимой, а летом — бассейнами и прокатом. Ощущение жизни в загородном доме благодаря малоэтажной застройке района. Вся инфраструктура в шаговой доступности: Рядом школы и гимназии, детские сады, поликлиника, бассейн, хоккейная школа, фитнес-клуб, рыбный рынок Москва на волне, гипермаркет Глобус и многое другое. Юридическая чистота: Квартира в собственности более 5 лет (один взрослый собственник). Ничем не обременена, полностью готова к сделке. Звоните, чтобы договориться о просмотре этой уникальной квартиры!



