

Создано: 07.05.2025 в 18:34

Обновлено: 26.01.2026 в 11:46

Москва, Ленинский проспект, 44

78 500 000 ₽

Москва, Ленинский проспект, 44

Округ

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

5

Жилая площадь

82 м²

Площадь кухни

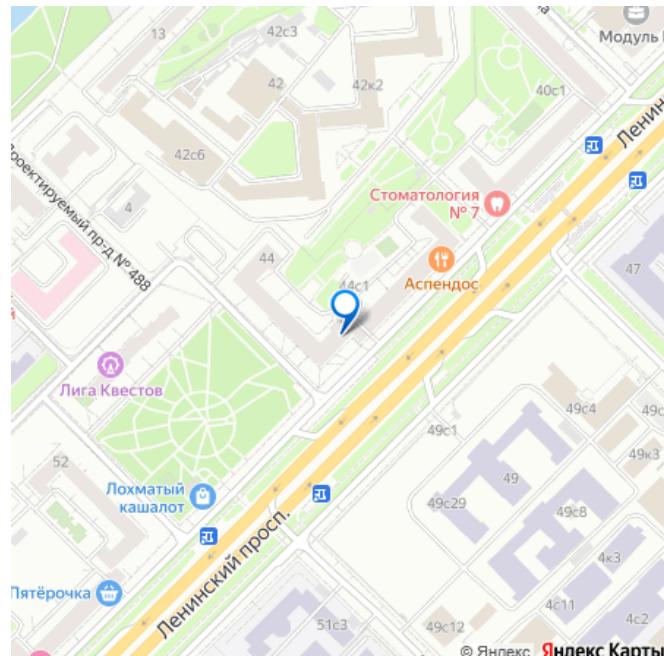
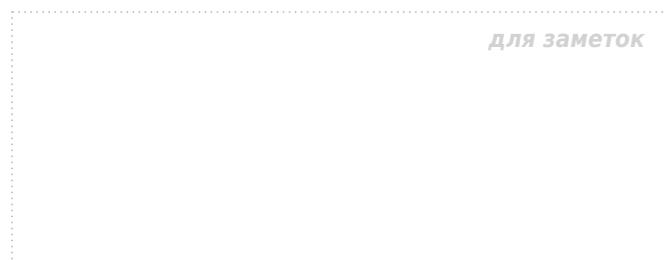
15 м²

Общая площадь

174.3 м²

Этаж

7/8



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

<https://move.ru/objects/9278763527>

**МИЦ на Марксистской, МИЦ-
Столичный ипотечный центр
недвижимости**

79921284475

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

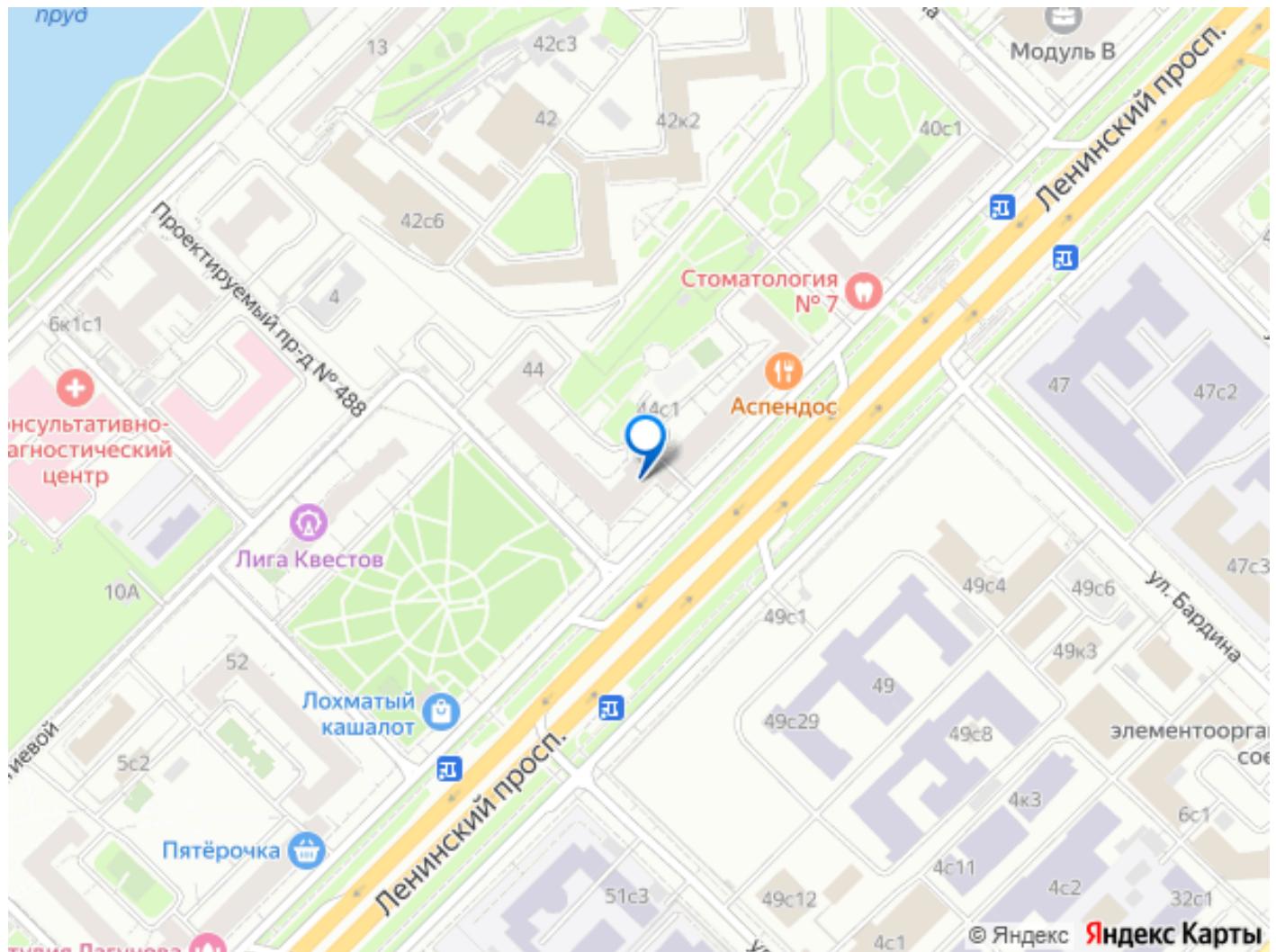
Арт. 103717248 ДВУХУРОВНЕВАЯ КВАРТИРА.

Планировка распашонка - окна выходят на две стороны , все комнаты изолированные. 1-ый этаж: две спальни, кухня-столовая ,санузел. 2-ый этаж: зона отдыха с домашним кинотеатром , две спальни , два санузла. Высокие потолки. Большая парковка для жителей дома, въезд через шлагбаум.

Обычные для сталинских домов огромные дворы. Один собственник. Никаких обременений. Помощь и преференции в получении ипотеки. Это один из лучших престижнейших районов Москвы, совсем рядом с центром и 15 минут ходьбы до набережной Москвы-реки с прогулочной зоной Лужники. В пяти минутах ходьбы огромная зеленая территория Дворца пионеров с облагороженным прудом. 20 минут пешком и вы на смотровой площадке МГУ. Про наличие садов, школ, ВУЗов, магазинов и ресторан даже нет смысла писать их огромный выбор.







Move.ru - вся недвижимость России