

Создано: 13.02.2026 в 01:03

Обновлено: 16.02.2026 в 05:14

Москва, Ленинский пр-т, 44

**78 500 000 ₽**

Москва, Ленинский пр-т, 44

Улица

[проспект Ленинский](#)

## Квартира

Количество комнат

Общая площадь

174.3 м<sup>2</sup>

Этаж

7/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Арт. 103717248 ДВУХУРОВНЕВАЯ КВАРТИРА.

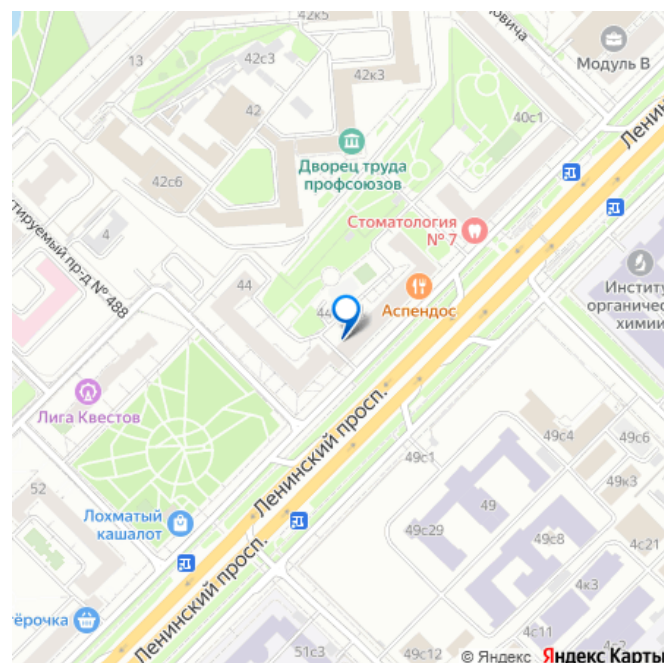
Планировка распашонка - окна выходят на две стороны , все комнаты изолированные. 1-ый этаж: две спальни, кухня-столовая ,санузел. 2-ый этаж: зона отдыха с домашним кинотеатром , две спальни , два санузла. Высокие потолки. Большая парковка для жителей дома, въезд через шлагбаум. Обычные для сталинских домов огромные дворы. Один собственник. Никаких

<https://move.ru/objects/9289727754>

**МИЦ-Столичный ипотечный центр  
недвижимос, ООО «МИЦ-Столичный  
ипотечный центр недвижимости»**

**89251234567**

для заметок



обременений. Помощь и преференции в получении ипотеки. Это один из лучших престижнейших районов Москвы, совсем рядом с центром и 15 минут ходьбы до набережной Москвы-реки с прогулочной зоной Лужники. В пяти минутах ходьбы огромная зеленая территория Дворца пионеров с облагороженным прудом. 20 минут пешком и вы на смотровой площадке МГУ. Про наличие садов, школ, ВУЗов, магазинов и ресторан даже нет смысла писать их огромный выбор.



