

🕒 Создано: 26.11.2025 в 14:39

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 14:23

**Москва, Ленинский проспект, 44**

**78 500 000 ₺**

Москва, Ленинский проспект, 44

Округ

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

### Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

82 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

174 м<sup>2</sup>

Этаж

7/8

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

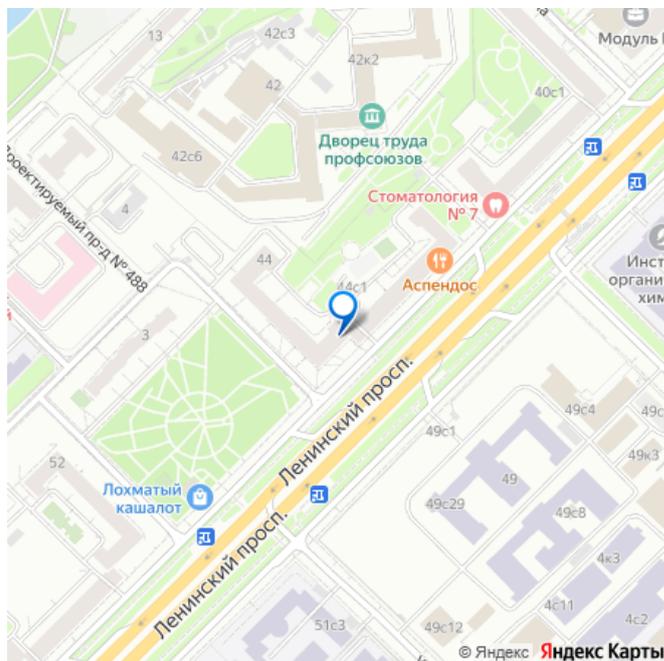
<https://move.ru/objects/9286959581>

**Дмитрий Аксенов, Самолет плюс**

**Троицк**

**79854584001**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается уникальная двухуровневая квартира в историческом районе Столицы на Ленинском проспекте. Квартира расположена на 7 и 8 этажах дома: 7 этаж состоит из кухни-гостиной 20 кв.м.+ спальня 15 кв.м,+ спальня 14кв.м.+ совмещенный сан.узел. 8 этаж, состоит из комнаты 20 кв.м.(проходная) + спальня 18 кв.м.+ спальня 15кв.м + 2 сан.узла. На полу паркет, потолки натяжные, есть кондиционеры, есть кладовая. Все окна кроме одного выходят в тихий двор, въезд через шлагбаум. Квартира в достойном состоянии, ремонт делали 5 лет назад. 1 взрослый собственник, готов к сделке. Остались вопросы, звоните, с удовольствием отвечу и оперативно организую показ! Арт. 126597167





