

**Герман Ашмарин, Частный маклер**  
**79850062556**

🕒 Создано: 18.12.2025 в 20:55

🔄 Обновлено: 21.02.2026 в 15:32

**Москва, Воскресенская улица, 4/28А**

**85 800 000 ₺**

Москва, Воскресенская улица, 4/28А

Округ

[ЗАО, район Солнцево](#)

Улица

[улица Воскресенская](#)

### Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

150 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

30 м<sup>2</sup>

Общая площадь

190 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

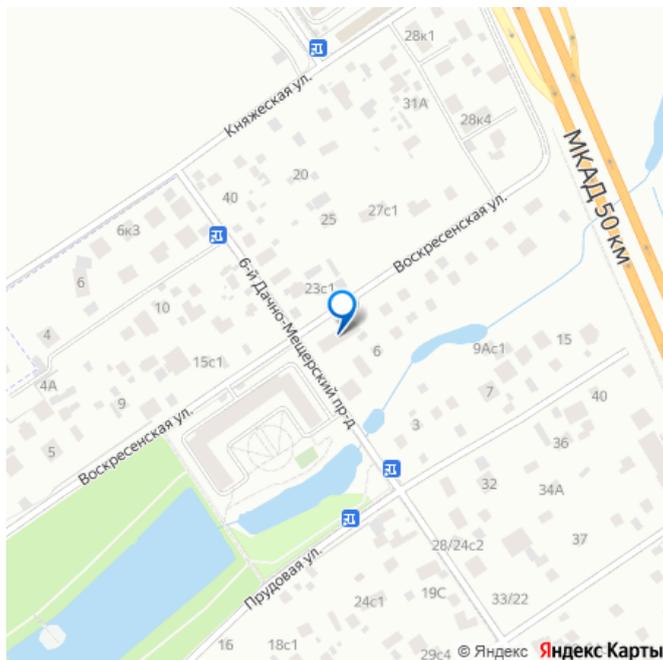
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Клубная резиденция в закрытом доме у Мещерского парка | Москва Представляем не просто квартиру, а готовую к жизни семейную резиденцию в формате клубного дома на 6 семей. Это уникальное сочетание приватности городской жизни, природы и развитой инфраструктуры для отдыха.

Ключевые преимущества: \* Столичная прописка: Объект зарегистрирован в городе МОСКВА. \* Природа в шаге от дома: Всего 100 метров до входа в знаменитый Мещерский парк — одну из самых популярных и живописных природных зон столицы для прогулок, спорта и отдыха. \* Отличная транспортная доступность: Всего 20 минут на автомобиле по проспекту Генерала Дорохова до центра Москвы. Уникальная локация и атмосфера: Дом расположен на охраняемой территории с собственным двором для частных прогулок. Особой гордостью является утепленный гостевой домик с камином и мангальной зоной, где можно собираться с друзьями и семьей в любую погоду, даже зимой. Здесь царит атмосфера загородного клуба с дружелюбным сообществом соседей. Эксклюзивная

инфраструктура дома: \* Частный спа-комплекс с бассейном. \* Небольшой современный тренажерный зал. \* Отдельный лифт, ведущий непосредственно в квартиру. \* Просторная мансарда с зоной для барбекю — идеальное место для летних вечеров.

Автомобильная инфраструктура: \* Теплый гараж на 2 автомобиля. \* Дополнительное охраняемое машиноместо возле дома.

Состояние объекта: Квартира с дизайнерской отделкой. Вся мебель и техника высокого класса остаются новому владельцу. Вы покупаете готовый к заселению дом, в котором каждая деталь продумана для комфортной жизни. --- Идеально для: семьи, ценящей приватность, природу, активный отдых и высокий уровень комфорта без компромиссов. квартира готова к сделке. без обременений.



