

Создано: 11.11.2025 в 15:58

Обновлено: 03.04.2026 в 12:58

Москва, Ленинский проспект, 111к1

**68 500 000 ₺**

Москва, Ленинский проспект, 111к1

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

### Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

120 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

24 м<sup>2</sup>

Общая площадь

190 м<sup>2</sup>

Этаж

4/40

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

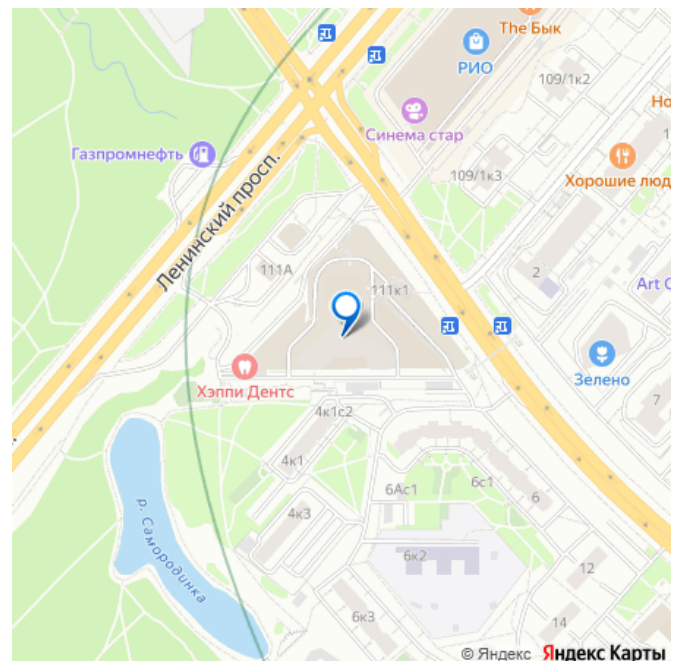
раздельный

<https://move.ru/objects/9293254842>

**Екатерина Валюжинич, Verges of estate**

**79802132840,7923076  
0215**

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2010 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Дамы и Господа, вашему вниманию предлагается в просторная 5-ти комнатная квартира! В КВАРТИРЕ НЕОБХОДИМО ДЕЛАТЬ РЕМОНТ! ЖК Бизнес класса Веллхаус на Ленинском (Ленинский проспект дом 111 корп. 1) общей площадью 190 кв. метров, расположенная на 4 этаже. Планировка квартиры функциональна: изолированная кухня со столовой зоной, изолированная гостиная, 3 просторные спальни в разных концах квартиры, просторный холл, 3 санузла, 2 гардеробные комнаты. Офис продаж Веллхаус на Ленинском. ЖК «WellHouse» - это круглосуточно охраняемая территория, осуществляется патрулирование территории, видеонаблюдение. Вблизи два лесопарка Тропаревский и Юго-Западный с прогулочной зоной и естественным прудом. Есть подземная многоуровневая парковка с лифтом в подъезд. Развитая инфраструктура на территории ЖК: фитнес с бассейном, мини-маркет, салон красоты, клиника, ресторан, аптека, химчистка, стоматология, клиника, ателье, банк ВТБ. На территории ЖК детский сад, в пешей доступности школы 46, 1514, ВУЗы. Детская площадка с

ограниченным доступом, что гарантирует безопасность ваших детей. В 2-х минутах ходьбы ТЦ «РИО», кинотеатр, дет. сады, школы. Удобная транспортная доступность, пересечение Ленинского проспекта и улицы Обручева. Один собственник, быстрый выход на сделку, период владения более 5ти лет! Полная стоимость в договоре. ТОРГ! Звоните пожалуйста, Дамы и Господа, с радостью ответим на все вопросы и организуем оперативный просмотр! Екатерина.



