

Создано: 16.03.2026 в 22:21

Обновлено: 30.03.2026 в 04:25

Москва, ул. Раменки, 20

**90 000 000 ₺**

Москва, ул. Раменки, 20

Улица

[улица Раменки](#)

## Квартира

Количество комнат

5

Общая площадь

190 м<sup>2</sup>

Этаж

23/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

## Описание

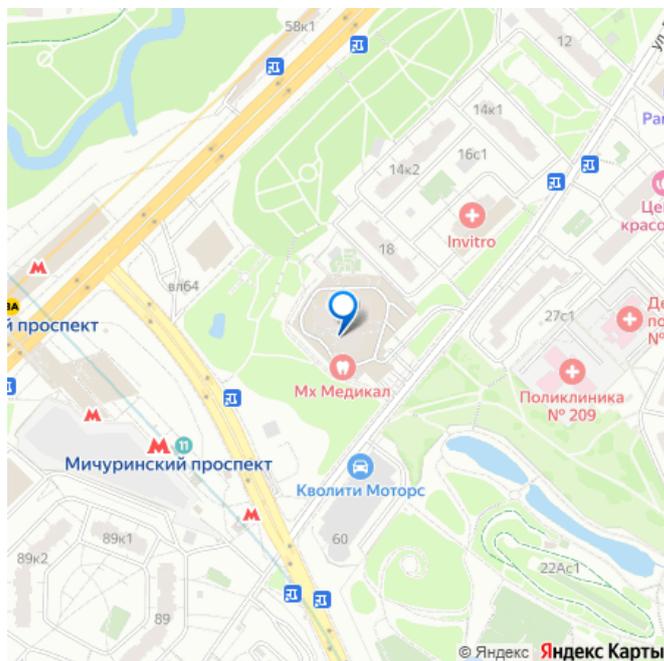
В продаже видовая двухуровневая квартира в престижном районе Раменки, адрес: Москва, ул. Раменки, дом 20. Квартира расположена на 23 и 24 этажах монолитного дома. Панорамные виды на три стороны света — с прямой перспективой на МГУ и парк 50-летия Октября. Широкий горизонт,

<https://move.ru/objects/9291764761>

**Дмитрий DOMSTART ESTATE, Дмитрий DOMSTART ESTATE**

**89251234567**

для заметок



отсутствие плотной застройки, много света и ощущение пространства. ПЛАНИРОВКА

Общая площадь — 190 кв.м. Функциональная двухуровневая планировка: • просторная гостиная представительского формата • кухня, объединённая с общественной зоной • 4 изолированные спальни • всего — 5 жилых комнат • несколько санузлов • чёткое разделение общественной и приватной зон Двухуровневая архитектура особенно комфортна для семей с подросшими детьми.

ВИДЫ И ПАРКИ — КЛЮЧЕВАЯ ЦЕННОСТЬ Из дома — прямой выход в парк 50-летия

Октября. Это один из крупнейших и самых значимых парков Западного округа: прогулочные аллеи, детские и спортивные площадки, бассейн, зимой — каток, регулярные городские и семейные мероприятия. С другой стороны расположен парк Событие — протяжённая природная зона вдоль реки с эко-тропами и уединёнными маршрутами. Атмосфера тишины и умиротворения, ощущение отдыха за городом. В пешей доступности также парк Олимпийской деревни — большой ландшафтный парк с озером. Редкий для Москвы формат, когда сразу несколько крупных парков образуют единое зелёное пространство для жизни. ОБРАЗОВАНИЕ

Локация идеально подходит для семей с подростками и абитуриентами. В радиусе 10 минут на транспорте: • МГУ им. Ломоносова • МГИМО (2030 минут пешком) • РАНХиГС В районе — большое количество сильных школ и детских садов, включая гимназию 1306 (школа ЮНЕСКО). ИНТЕРЬЕР И ОСНАЩЕНИЕ

Ремонт в стиле эклектика с использованием натуральных материалов: • мрамор и натуральный камень • массивная паркетная доска Coswick (ясень Avalanche) • светильники Swarovski Кухня MBTM Bau /

Format Kchen, техника Miele, сантехника  
Villeroy & Boch. Итальянская мебель Rugiano,  
Bimax, Presotto, Cattelan, мягкая мебель Hukla.  
ТРАНСПОРТ • 3 минуты пешком до метро  
Мичуринский проспект (БКЛ и Солнцевская  
линия — под домом) • 10 минут до  
Кутузовского проспекта • 10 минут до выезда  
на МКАД Свободная продажа, без  
обременений, 2 собственника, в  
собственности с 2012 года. Цена: 90 000 000  
? Оперативный показ. Готов ответить на  
вопросы и организовать просмотр.



