

Создано: 20.10.2025 в 15:14

Обновлено: 18.01.2026 в 15:46

<https://move.ru/objects/9285900215>

Агент

79921298155

Москва, Мичуринский проспект, 29

80 000 000 ₽

Москва, Мичуринский проспект, 29

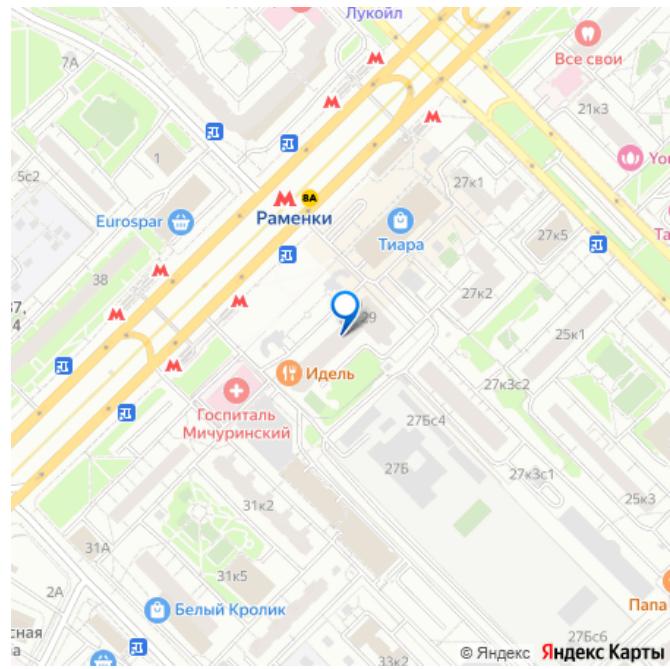
Округ

для заметок

[ЗАО, район Раменки](#)

Улица

[проспект Мичуринский](#)



Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

3.2 м

Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

200 м²

Этаж

3/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

К продаже предлагается 5-ти комнатная квартира в ЖК бизнес класса Солнечный берег. Удачная конфигурация двухуровневой квартиры: 1 этаж- просторная входная группа, кухня-столовая, гостиная зона, санузел, посточная. 2 этаж-3 спальни, к одной из спален примыкает лоджия, большой санузел, гардеробная комната, в ходе организован кабинет, отдельная зона с гостевой спальней (порядка 40 кв.м.). Окна выходят в зеленый живописный двор (линейное расположение окон). Дом закрытая огороженный территория, охрана в каждом подъезде и на въезде, в доме имеется подземный паркинг, в собственности есть машиноместо, продается за отдельную оплату. Территория с озеленением и ландшафтный дизайном, зонами рекреации, игровыми и спортивными зонами.

Собственное ТСЖ, управляющее домом.

Прямой и удобный выезд на Мичуринский проспект, Ломоносовский проспект, Аминьевское шоссе. Станция метро находится в 3-х минутах шаговой доступности от дома. Престижный район с высокоразвитой инфраструктурой, в округе

множество школ различной направленности, детских садов и детских развивающих центров, передовы ведущих ВУЗов страны- МГУ, МГИМО, РУДН, медицинских клиник и госпиталей, отделения всех банков, аптеки, бьюти услуг, Многофункционалтный центр, ярмарка, храм. Торговый центр Тиара находится рядом с домом, там же автомойка, магазин Перекресток, в шаговой доступности множество сетевого ритейла в виде магазинов, кафе, ресторанов и бьюти сервиса. Экологически благоприятный район, в шаговой доступности находится заказник парк 50-летия Октября. 1 взрослый собственник, ДКП 2016 года, свободная продажа, никто не зарегистрирован.



