

🕒 Создано: 15.03.2026 в 16:08

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 12:06

<https://move.ru/objects/9291845757>

Лариса Багаева, Частный маклер

79678487175

Москва, Можайское шоссе, 2

69 980 000 ₹

Москва, Можайское шоссе, 2

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

130 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

200 м²

Этаж

14/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

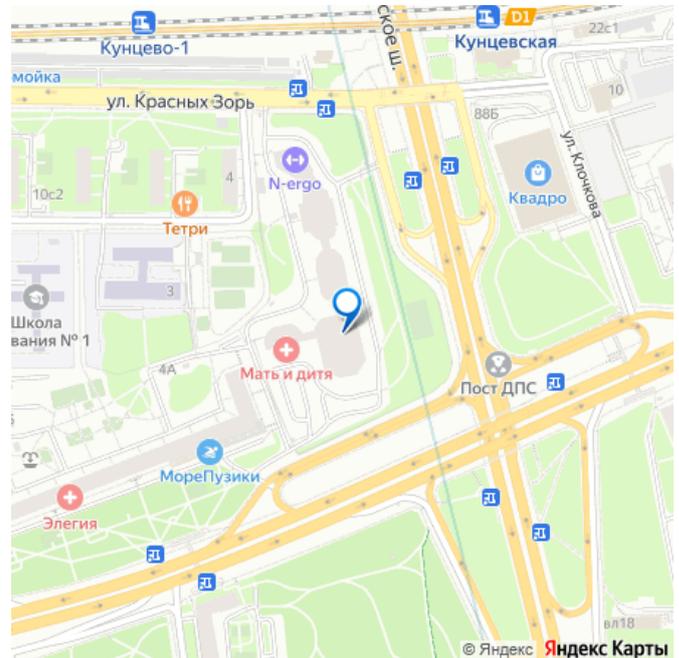
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Редкий формат: цена + качество ЖК Кунцево

Уникальное сочетание планировки, качества исполнения и привлекательной цены.

Сегодня создать аналогичный уровень комфорта с нуля возможно только при значительно больших вложениях и

длительных сроках ремонта. Здесь —

возможность приобрести готовую семейную резиденцию по цене, которая в текущих реалиях выглядит стратегически выгодной.

Планировка, которую невозможно повторить

* Просторная кухня-гостиная * 4

изолированные спальни * Отдельный кабинет

* Гардеробная * 3 полноценных санузла +

гостевой * Сауна Полноценный формат

городской резиденции с разделением

общественной и приватной зон. Окна на три

стороны света. Панорамные виды на город и

зелёные массивы. Сегодня подобный объём и

количество комнат доступны уже только в

более высоком ценовом сегменте. Качество,

которое больше не делают Квартира

создавалась для собственного проживания —

без компромиссов. * Встроенная мебель на

заказ * Шпон натурального ореха *

Индивидуальные столярные решения *

Фурнитура — натуральная кожа (Испания) *

Освещение — Испания * Полы — ореховая

паркетная доска * Санузлы — Keuco, Villeroy &

Bosch * Техника — Siemens, Bosch Материалы

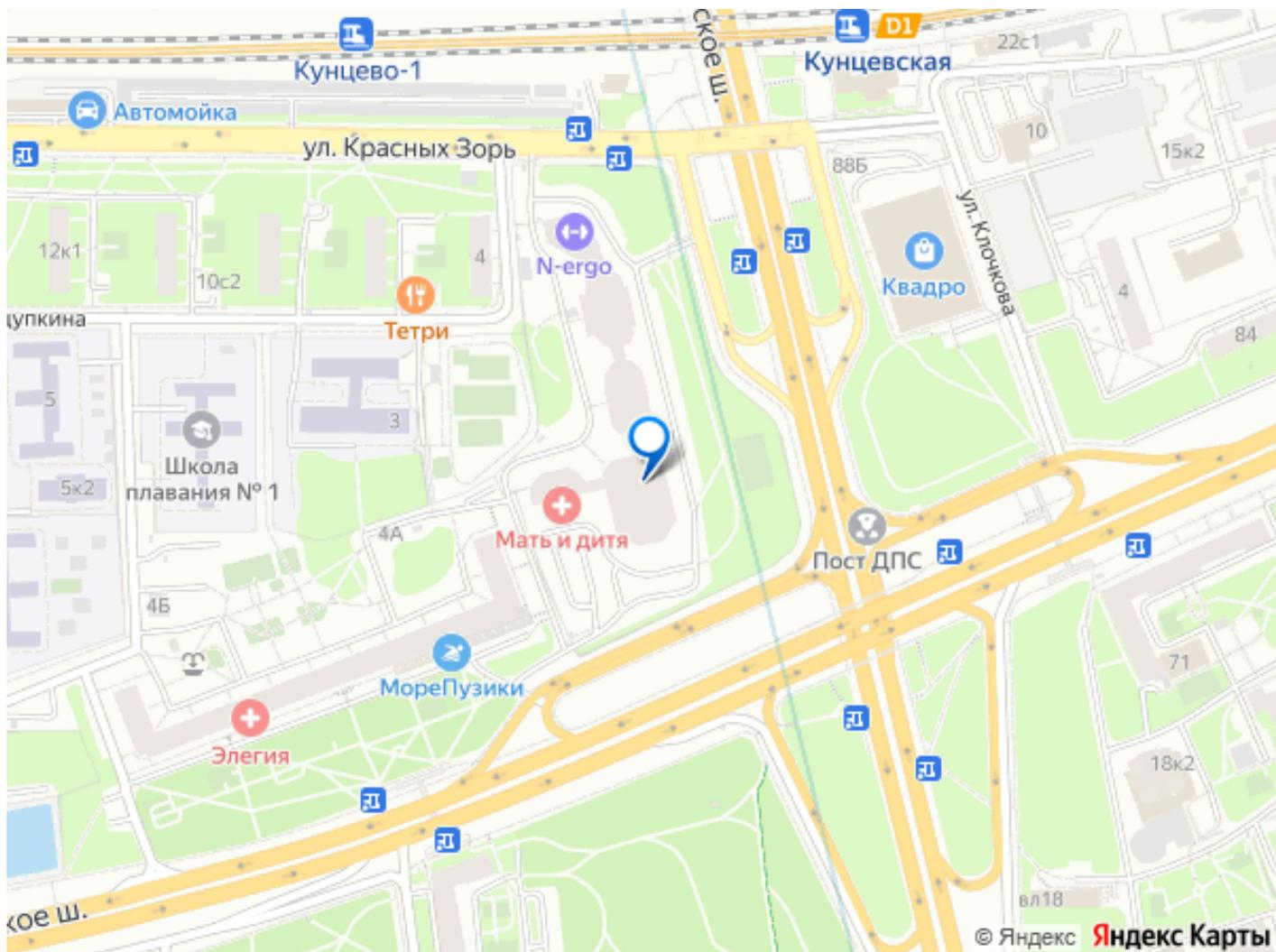
— Италия и Испания. Часть решений сегодня

уже недоступна или снята с производства.

Несколько лет назад выполнен апгрейд
ремонта и декора. После обновления в
квартире практически не проживали —
состояние отличное. Комфорт * Тёплые полы
(кухня, приоконная зона гостиной, гостевая) *
Сауна * Продуманное освещение *
Встроенные системы хранения Всё
выполнено качественно и рассчитано на
долгую эксплуатацию. Цена как
преимущество Стоимость за м² ниже новых
предложений сопоставимого уровня в этом
районе. Покупатель получает: * Уникальную
планировку * Простор почти 200 м² * Готовый
интерьер * Премиальные европейские
материалы * Престижную локацию западного
направления * Развитую инфраструктуру *
Лучшие школы и детские сады * Всё
необходимое в пешей доступности Готовы к
сделке * Один собственник более 5 лет *
Прозрачная история * Быстрый выход на
сделку * Машинместо и кладовая







Move.ru - вся недвижимость России