


FS PROPERTY, FS PROPERTY
89251234567

 Создано: 07.02.2026 в 19:40
Обновлено: 09.02.2026 в 09:21

Москва, ул. Фадеева, 4а
500 000 000 ₽

Москва, ул. Фадеева, 4а

Улица

[улица Фадеева](#)

Квартира

Количество комнат

5

Общая площадь

200 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

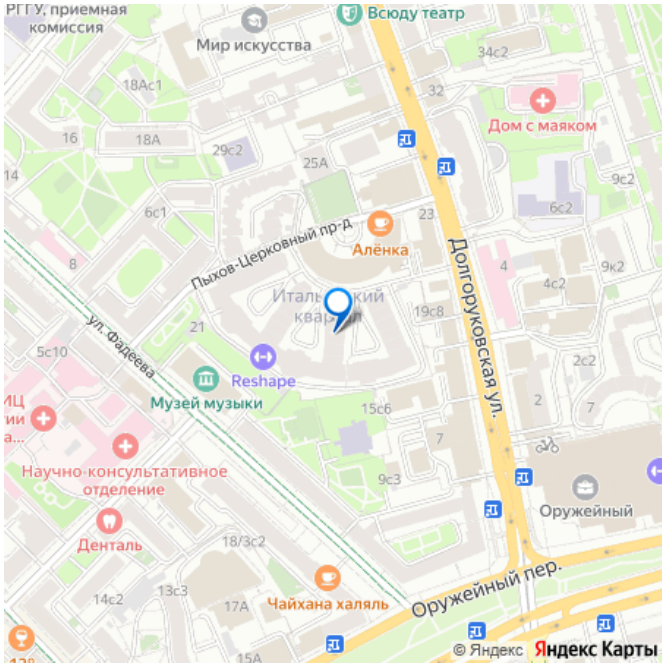
Квартира в новостройке

да

Описание

Вашему вниманию предлагается великолепный пентхаус в «маленькой Италии» центра Москвы, в атмосфере традиционной итальянской культуры и архитектуры. В квартире выполнена авторская отделка в классическом стиле с использованием натуральных материалов:

для заметок



оникса, итальянского мрамора Bianco Statuario и Black Majestic, массива дуба. Мебель выполнена на заказ известными фабриками, в том числе: Reflex Angelo, Fendi, Turati cigini, Versailles, Francesco Molon, Angelo Cappellini. Сантехника Devon&Devon, Hansgrohe, Toto Neorest. Бытовая техника Kuppersbush, Miele, Liebherr, Bork.

Пространство двухуровневой квартиры спланировано функционально и комфортно. На первом уровне расположена роскошная гостиная с высотой потолков 7,5 метров, с действующим камином, кухня-столовая с выходом на террасу, кабинет, гостевая спальня, гостевой санузел, master-спальня с гардеробной и ванной комнатой с окном. На втором уровне размещена гостевая комната с санузлом и отдельный выход на вторую террасу, откуда открываются красивые панорамные виды. Предусмотрены 2 машино-места в подземном паркинге и кладовка.

Элитный жилой комплекс «Итальянский квартал» расположен в окружении множества культурно-исторических достопримечательностей Москвы, между улицей Фадеева и Пыхов-Церковным переулком, в двух шагах от Тверской и площади Маяковского. Главным архитектором проекта выступил Михаил Филиппов, один из самых известных российских архитекторов-градостроителей. Будучи знатоком итальянских традиций, он реализовал идею жилого квартала в форме амфитеатра, где парадные фасады ориентированы во внутренние дворы, а из каждой квартиры открывается вид на городской пейзаж и на центральную площадь. Семь роскошных особняков, каждый из которых отражает особенности архитектуры крупнейших городов Италии: Рима, Флоренции, Милана, Вероны, Турина,

Генуи и Неаполя, имеют уникальную систему дворов, соединенных между собой ренессансными арками и колоннами. К уже существующей в Тверском районе инфраструктуре добавятся расположенные в самом «Итальянском квартале» фитнес-клуб с бассейном, детский сад, салоны красоты, а также служба roomservice. Кроме того, здесь есть и многоуровневая система безопасности, и современное инженерно-техническое обеспечение, и подземный паркинг.



