

Создано: 21.10.2025 в 13:58

Обновлено: 07.12.2025 в 12:11

<https://move.ru/objects/9285939502>

Оксана Пономарева, Триумфальная Арка

**79922522748, 7923073  
5976**

для заметок

Московская область, Лобня, Светлая улица, 1Б

**23 978 897 ₽**

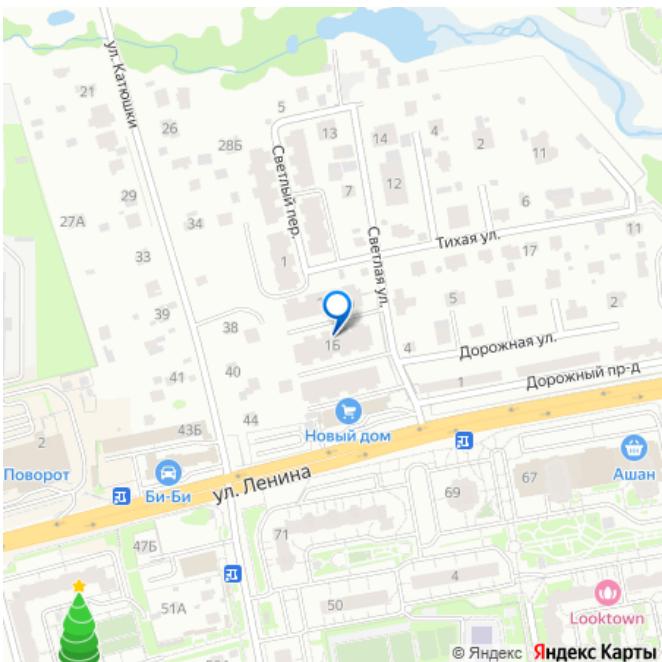
Московская область, Лобня, Светлая улица, 1Б

Улица

[улица Светлая](#)

Шоссе

[Рогачевское](#)



## Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

95.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

203.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

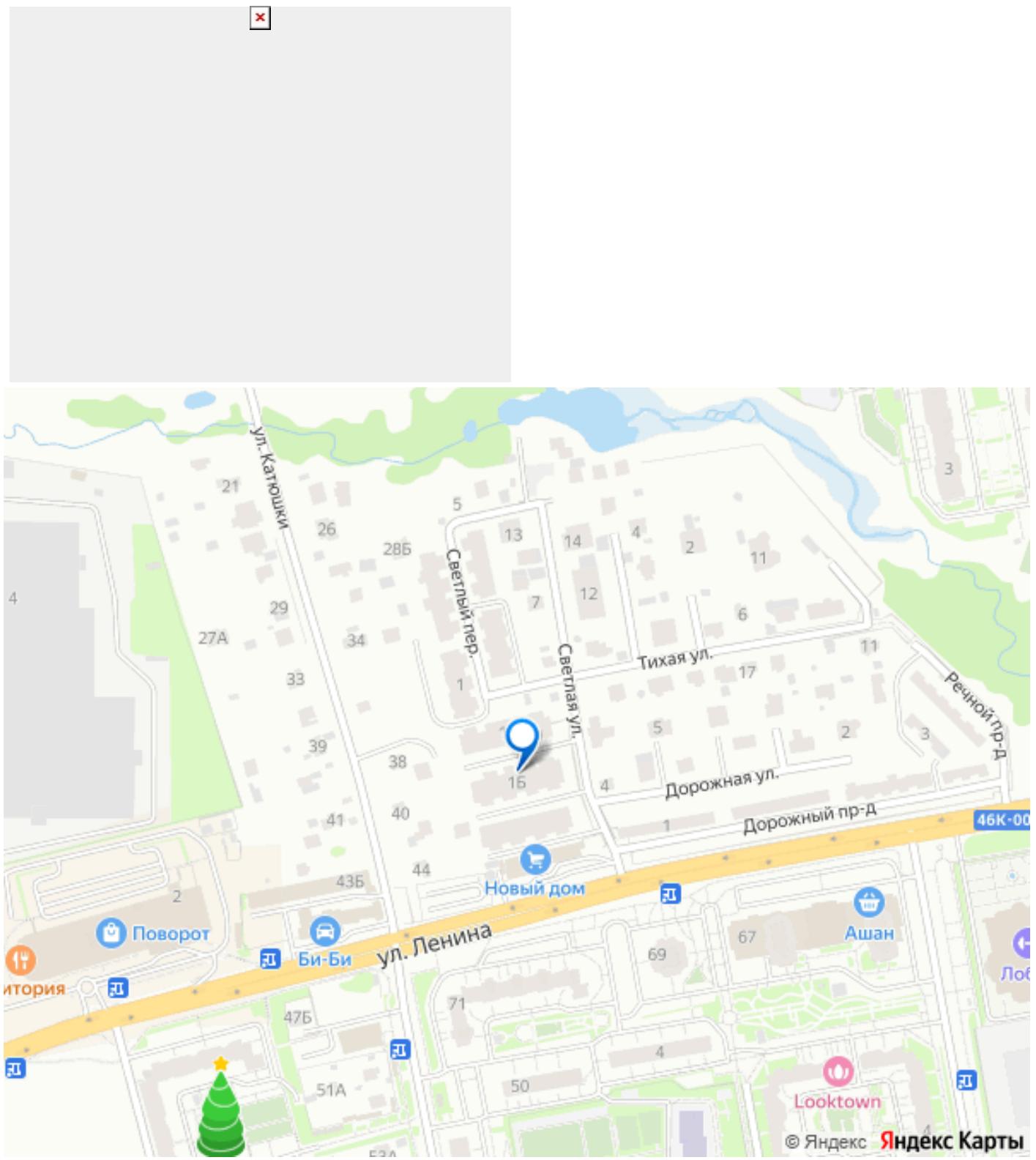
возможна ипотека, парковка

## **Описание**

ОН 22847. Продается КВАРТИРА, А ПО СУТИ ДОМ В ГОРОДЕ! 3-х этажная квартира-таунхаус с грамотной планировкой: 1-й этаж: гостиная 40 кв.м., отдельная кухня и кладовая, бойлерная с с/у; 2-й этаж: две спальни, гардеробная, санузел с компактной сауной, утепленная лоджия с окнами на юго-запад (используется как зимний сад и как сушильная зона); 3-й этаж: кабинет-комната, спальня, с/у с ванной, холл, чердачное пространство для хранения. Расположение вдоль центральной улицы города Лобня, на тихой улице, до МЦД -10 минут, хороший выезд на Ленинградское, дмитровское шоссе, Шереметьево. Коммуникации городские центральные: электричество 15 кВт, канализация, газ, холодное водоснабжение, вывоз мусора, прямые договора с поставщиками услуг без переплат управляющей компании! На придомовой территории личный цветник, парковка под навесом на два автомобиля. Один собственник, никто не прописан, полная стоимость в ДКП. Подходит под ипотеку, мат/капитл, сертификаты, субсидии. Быстрый

выход на сделку. Не упустите возможность приобрести в этом месяце на выгодных условиях!





Move.ru - вся недвижимость России