move.ru
10 лет вместе

https://move.ru/objects/9291637543

Создано: 14.03.2026 в 02:10

Обновлено: 14.03.2026 в 13:38

Татьяна, Департамент недвижимости

89251234567

Москва, ул. Арбат, 4с1

90 307 000 ₽

Москва, ул. Арбат, 4с1

для заметок

Улица

улица Арбат

Квартира

Количество комнат	5
Общая площадь	206.5 м^2
Этаж	2/3

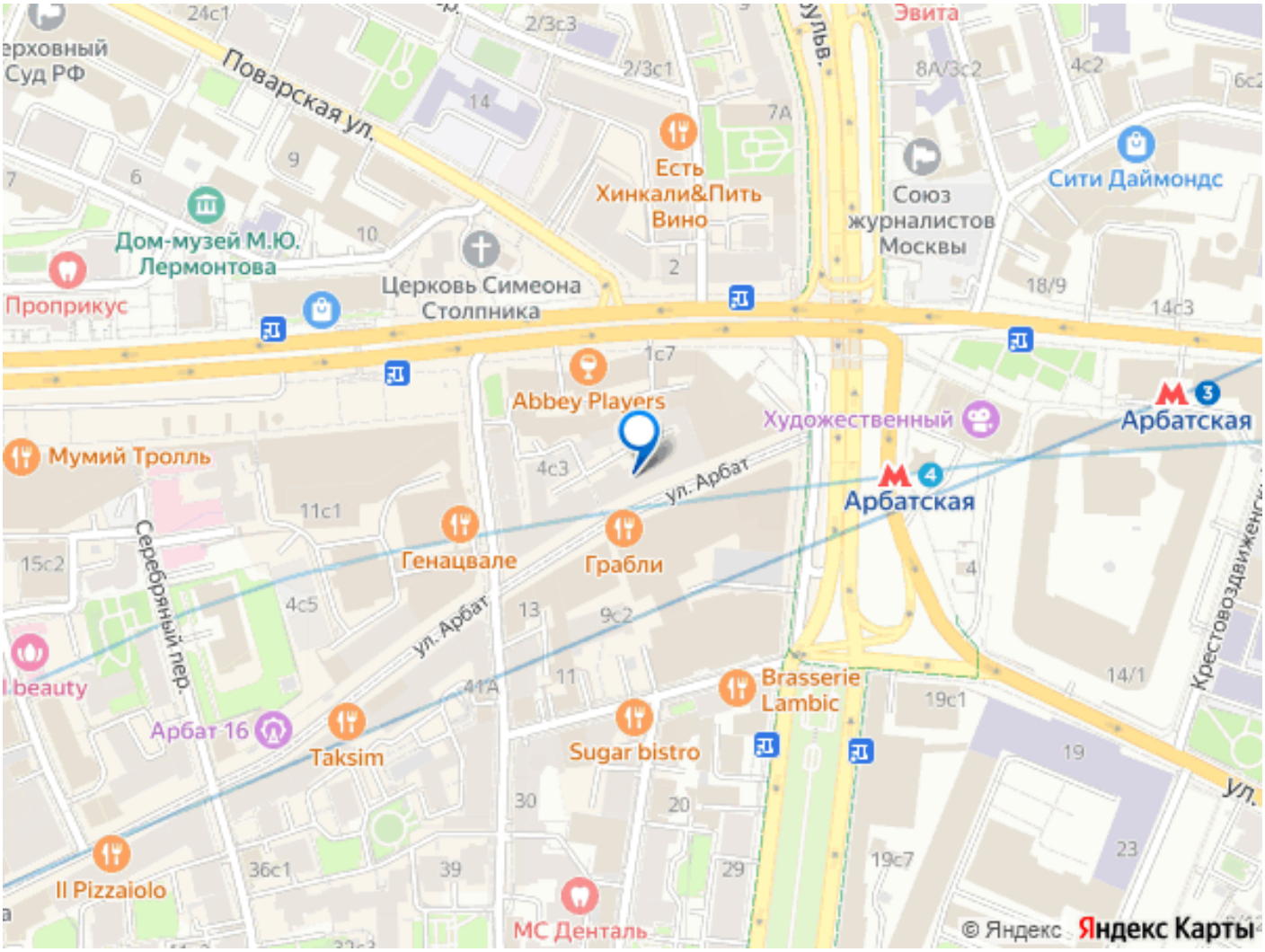
Детали объекта

Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры

Описание

Лучший район с точки зрения социальной, коммерческой, транспортной инфраструктуры. Арбат могут себе позволить только горожане с очень высоким достатком. В шаговой доступности от дома три школы района входят в топ-100 Москвы. Одна из арбатских школ и вовсе - при посольстве Венгрии.Роскошные люксовые рестораны, точки быстрого питания, андеграундные бары, кафе с аутентичной кухней разных

стран, лавки с шаурмой. Важнейшие городские памятники архитектуры, истории и культуры: дом Константина Мельникова, музей-квартира А. С. Пушкина на Арбате, дом-музей М. Ю. Лермонтова, мемориальная квартира А. Белого, мемориальные комнаты Н. В. Гоголя, дом-музей М. Цветаевой, Театр имени Евгения Вахтангова, Московская государственная консерватория имени П. И. Чайковского, кинотеатр «Октябрь». Здесь же находится одна из семи сталинских высоток - Министерство иностранных дел, а также здания правительства Москвы, Министерства обороны и Генерального штаба.
Транспортная доступность. В этом совсем небольшом районе находится сразу семь станций метро: «Арбатская» (Арбатско-Покровской и Филевской линий), «Смоленская» (Арбатско-Покровской и Филевской линий), «Библиотека имени Ленина», «Александровский сад», «Боровицкая». Здесь также пролегают полтора десятка автобусных маршрутов, удобно связывающих район с другими частями Москвы. Жилой, кирпичный дом. Всего на 18 квартир. Высота потолков 335. Закрытый, охраняемый двор со шлагбаумом, парковка для автомобилей. Документы в порядке. Никто не прописан и не проживает. Нет обременений и залогов. Возможна продажа под ипотеку, либо беспроцентная рассрочка платежа 27/05/ м



Move.ru - вся недвижимость России