

Создано: 12.02.2026 в 19:20

Обновлено: 16.02.2026 в 01:11

Москва, ул. Обручева, 3

89 000 000 ₽

Москва, ул. Обручева, 3

Улица

[улица Обручева](#)

Квартира

Количество комнат

5

Общая площадь

208 м²

Этаж

23/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

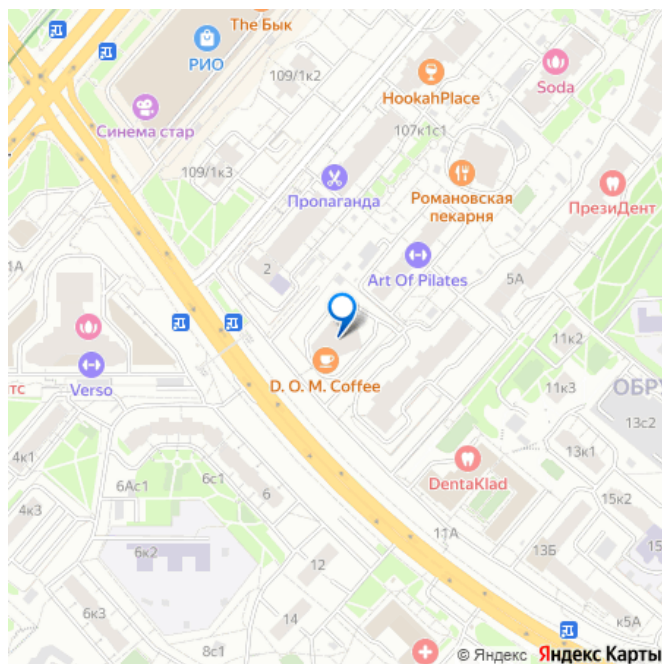
Арт. 88992151. Продается уникальная трехуровневая квартира с панорамным видом на город. Окружение: Дом расположен в престижном и благоустроенном районе с развитой инфраструктурой и великолепной атмосферой уюта и безопасности. Рядом — всё, что нужно для комфортной и активной

<https://move.ru/objects/9289684153>

**Архипов Владислав Вячеславович,
Landis**

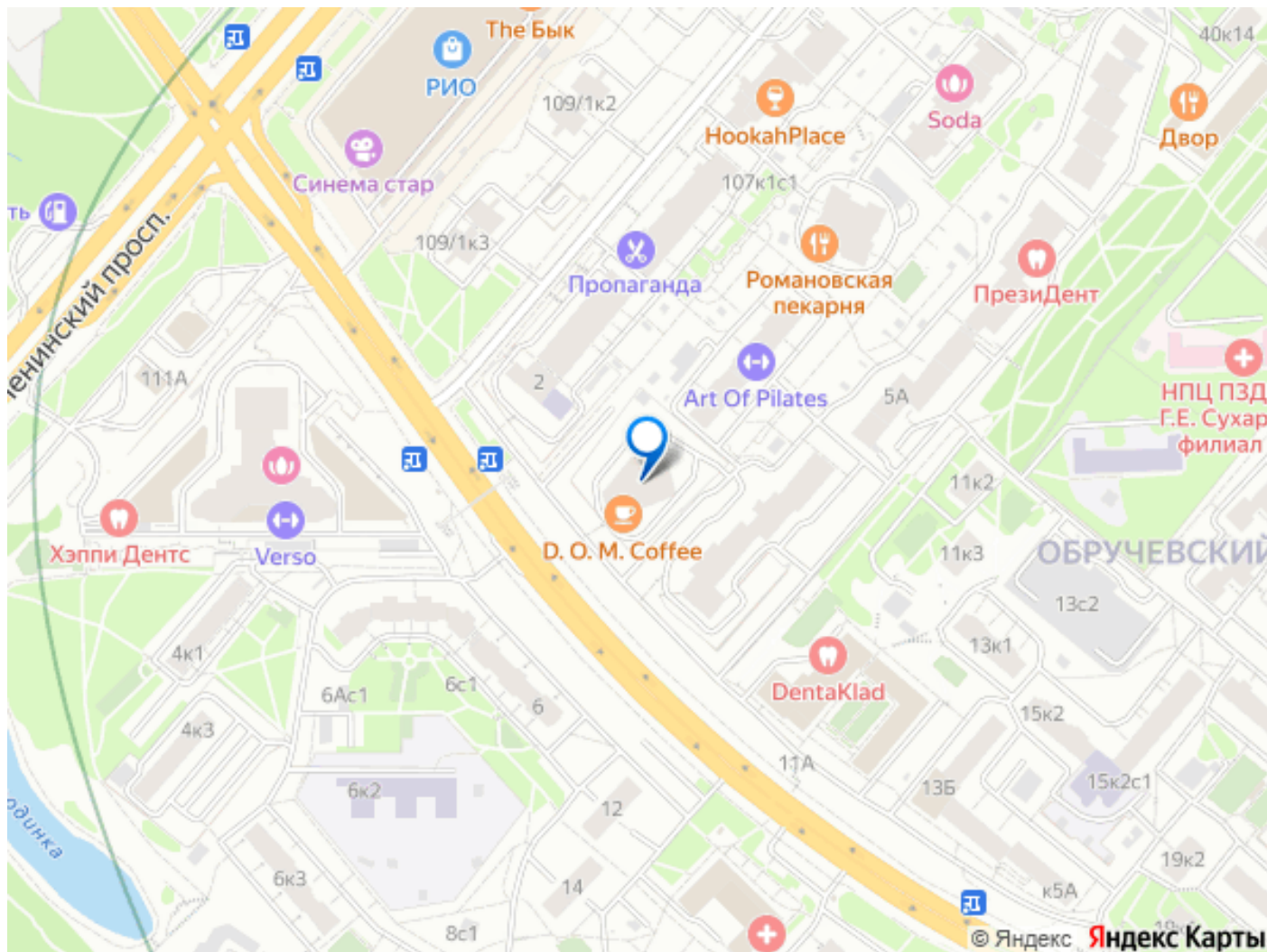
89251234567

для заметок



жизни: магазины, аптеки, рестораны, фитнес-центр, школы, детские сады, салоны красоты. В пешей доступности парки, зоны для прогулок и отдыха, где можно насладиться тишиной и свежим воздухом. Район идеально сочетает комфорт городской жизни и гармонию с природой. Транспортная доступность: Удобный выезд на основные дороги города. В пешей доступности остановки общественного транспорта, рядом станция метро Новаторская. Парковочные места — в подземном паркинге на -3 этаже, 2 теплых и удобных машиноместа входят в собственность. О доме: Современный монолитный дом с закрытой территорией и системой контроля доступа. Во дворе оборудованы детская и спортивная площадки, предусмотрены охрана и видеонаблюдение. Дом отличается высоким качеством строительства и красивыми видами из окон верхних этажей. О квартире: Общая площадь: 208 кв.м Предлагается самая большая трехуровневая квартира в доме, с лучшим видом и продуманной планировкой. Первый уровень: коридор, гостевой санузел, кабинет, просторная гостиная с потолками 6 м и кухня. Из гостиной выход на огромный балкон (25 м) по всему периметру квартиры, с двумя зонами для утреннего кофе или отдыха. Второй уровень: мастер-спальня с собственным санузлом, большая гардеробная и постирочная. Третий уровень: детский санузел и две отдельные детские комнаты. В квартире залиты перекрытия, установлены лестницы. Помещение полностью готово к началу ремонта. В подарок предоставляется дизайн-проект, который можно использовать для реализации своих идей. О документах: Один взрослый собственник. Преобреталась по ДДУ. Звоните, показы по договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России