

Создано: 23.02.2025 в 22:59

Обновлено: 24.12.2025 в 18:20

Московская область, Королев, улица  
Академика Легостаева, 8

**23 700 000 ₽**

Московская область, Королев, улица Академика Легостаева,  
8

Улица

[улица Академика Легостаева](#)

Шоссе

[Ярославское](#)

## Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

16.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

215.4 м<sup>2</sup>

Этаж

17/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

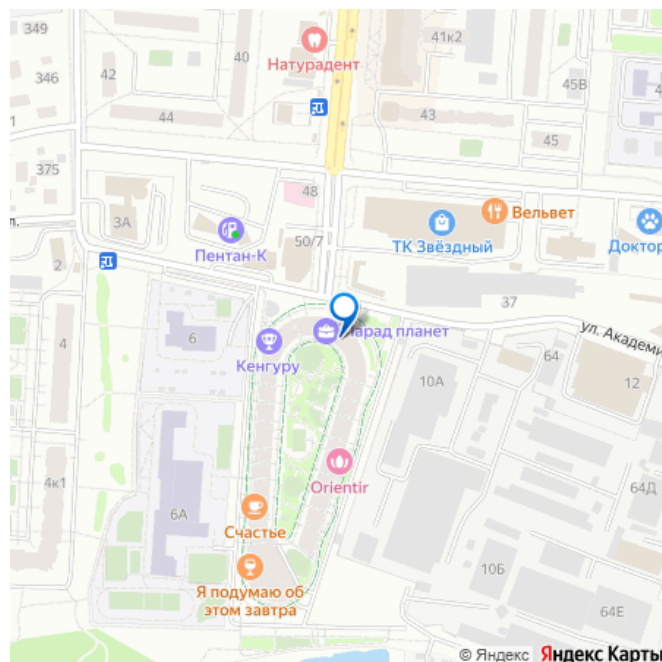
совмещенный

<https://move.ru/objects/9279880753>

Собственник

**79164325859,7933938  
1361**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

лифт, парковка

## Описание

Продаётся трёхуровневая квартира общей площадью 215.4 кв.м. свободной планировки, без ремонта, в ЖК Парад Планет по адресу: Московская обл., г. Королёв, ул. Академика Легостаева, 8, 7я секция, 17-19 эт. По сути, трёхэтажный коттедж, только на последних этажах престижного и стильного ЖК.

Подойдёт для тех, кто, по разным причинам, не рассматривает проживание в частном секторе, а предпочитает квартирный комфорт на приличной площади. Площадь первого этажа 91.8 кв.м, второй и третий этажи - по 61.8 кв.м. Высота потолков везде 2.8 м. Везде большие панорамные окна (30см от пола). На первом этаже четыре окна (три - с видом на проспект Космонавтов, одно - во двор. На втором и третьем этажах по три окна с видом на проспект. В данный момент перегородок никаких нет, на всех трёх этажах - свободное пространство. Как раз есть возможность сделать всё под себя, учесть все нюансы и пожелания. На фото представлены возможные поэтажные варианты обустройства квартиры (например: Первый этаж - прихожая-гостиная-кухня-столовая-гостевая комната-гостевой санузел-

постирочная. Второй этаж - хозяйский (большая спальня, отдельная гардеробная, кабинет, санузел). Третий этаж - для детей (три комнаты, санузел). Реальное количество изолированных комнат, которые можно получить при возведении перегородок - восемь (две на первом этаже и по три комнаты на втором и третьем этажах). Рядом с ЖК вся инфраструктура проспекта, новая школа и детский сад. В доме подземный паркинг, где можно снять в аренду машиноместа или приобрести в собственность. Двор без машин, на первых этажах магазины, кафе, аптека. Квартира более пяти лет в собственности. Небольшой торг. Собственник один, без обременений. Риэлторам без клиентов просьба не беспокоить, есть свой.



