

Создано: 06.11.2025 в 08:14

Обновлено: 28.01.2026 в 10:11

<https://move.ru/objects/9286352272>

Собственник

**79169525972, 7915299
6189**

Москва, улица Маршала Соколовского, 1

87 000 000 ₽

Москва, улица Маршала Соколовского, 1

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)

Улица

[улица Маршала Соколовского](#)



Квартира

Количество комнат

5

Жилая площадь

152 м²

Площадь кухни

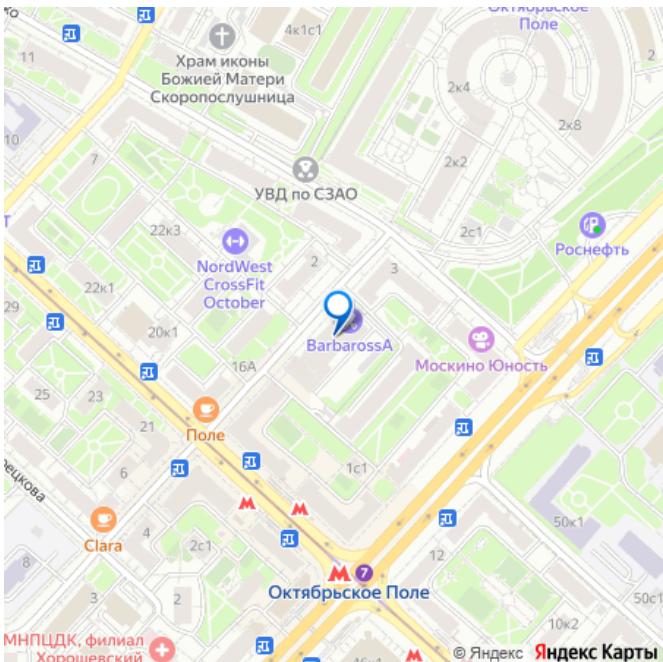
20 м²

Общая площадь

217 м²

Этаж

18/18



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2005 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Зашита от Сбербанка от «схемы Долиной».

Продаётся уникальный пентхаус в элитном ЖК от собственника без посредников.

Риэлтора на эксклюзив не ищем! *Цена: 93 000 000 руб.* (возможна ипотека, свободная продажа, обсуждение цены. Ищете идеальное место для семейной жизни в сердце Москвы? Предлагаем эксклюзивный пентхаус на 18-м этаже 18-этажного кирпичного дома 2004 года постройки по адресу: *ул. Маршала Соколовского, 1, Щукино, СЗАО. Общая площадь — **217 м?* (жилая — 152 м?, кухня — 20 м?). Это не просто квартира — это ваш личный оазис с панорамным видом на город и уютным камином для вечерних посиделок. *Что делает этот пентхаус особенным?* - *Просторная планировка для большой семьи*: мастер-блок, отдельные спальни, детская игровая и кабинет. Большая кухня-гостиная и гостиная зона — идеально для совместных ужинов и приёмов гостей. - *3 совмещённые ванные комнаты*, 1 лоджия и 2 балкона с видом на улицу и тихий двор. - *Евроремонт премиум-класса*: современные материалы, индивидуальный архитектурный

проект, всё готово к заселению.

Расположение — мечта москвича: - 5 минут пешком до метро *Октябрьское Поле*. - Рядом престижные школы: Курчатовская, Ломоносовская, «Летово City», лицей «Вторая школа». - Парки для прогулок: Берёзовая роща, Чапаевский парк, Серебряный Бор. - До Москва-Сити — всего 20 минут, до Белой Площади — менее 20 минут. Тихий район с гастрономическими ресторанами и инфраструктурой для комфортной жизни.

Комфорт и удобства ЖК: - Подземный паркинг. - Центральное отопление, 2 пассажирских + 1 грузовой лифт. - Мусоропровод, один подъезд. - Дом в отличном состоянии, без аварийных ситуаций. Звоните для просмотра. Не упустите шанс на жизнь мечты!



