

Создано: 06.11.2025 в 23:17

Обновлено: 07.01.2026 в 21:14

<https://move.ru/objects/9286384268>

Рустам Мирсаяпов, Частный маклер

79855550630

Москва, улица 6-я Новые Сады, 2

98 000 000 ₽

Москва, улица 6-я Новые Сады, 2

Округ

[ЗАО, район Ново-Переделкино](#)



Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

135 м²

Площадь кухни

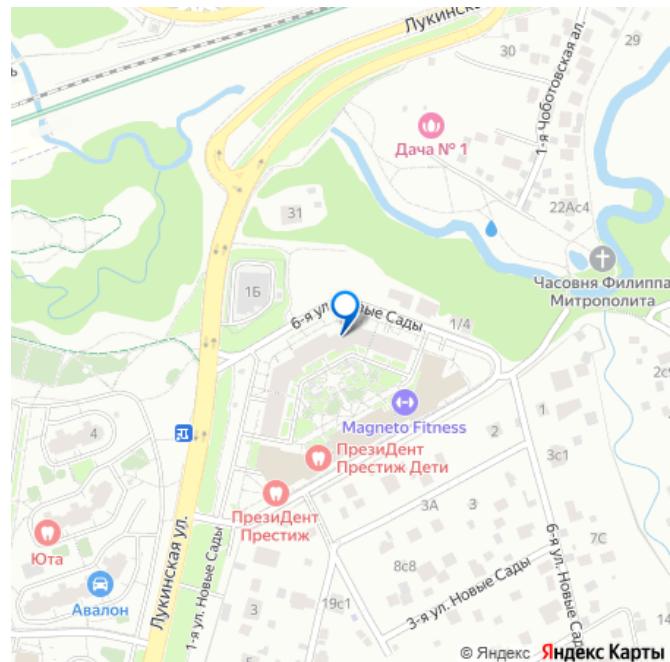
17 м²

Общая площадь

217 м²

Этаж

10/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Эксклюзивная квартира в доме по индивидуальному проекту. Пришлем видеотур по квартире по запросу. Очень приличные соседи. Консьерж. Подземный паркинг. Море хвойного леса кругом. В квартире камин, большая гостиная, 4 спальни, большая кухня, дорогая антиаллергенная система воздуха очистки, дорогое оборудование. Элитный жилой комплекс в окружении леса: -

Огороженная территория, охрана, консьерж.

- Монолитно-кирпичный дом. - Подземная парковка (в подарок). - Ухоженный закрытый двор. - Во дворе фитнес-центр с 25-ти метровым бассейном и банным комплексом.

Работает школа олимпийского резерва. - Во дворе частная Московская Гимназия

Переделкино. - Рядом Резиденция Патриарха.

- 15 минут пешком до Мещерского леса. В квартире: - 5ти-комнатная квартира с качественно выполненной отделкой с использованием дорогих материалов. -

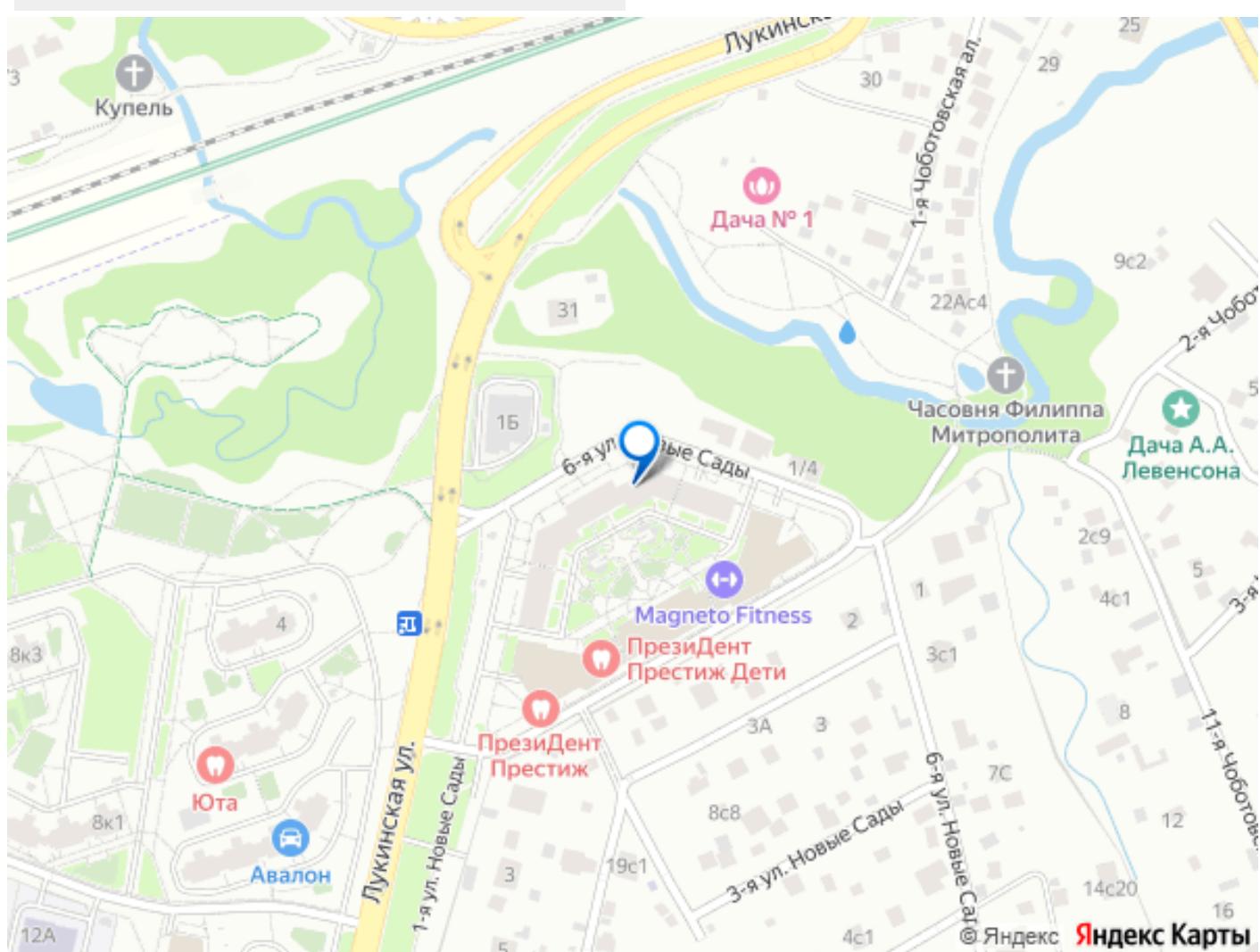
Дровяной камин в большой гостиной (54 кв.м). - Дорогая мебель из Европы. -

Центральный кондиционер с климат контролем во всех помещениях. -

Противопожарная система, система видеонаблюдения, сигнализация. - Все детали уточняйте по телефону - с удовольствием отвечу на дополнительные

вопросы. Достойная квартира. Хорошая тихая локация. Спокойные уважаемые соседи. Полная стоимость в договоре. Все детали уточняйте по телефону, с удовольствием отвечу на дополнительные вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России