

Создано: 28.11.2025 в 09:01

Обновлено: 04.12.2025 в 12:00

<https://move.ru/objects/9286959306>

Эвелина Новаковская, Частный
маклер

79339379866

Москва, Таганская улица, 26С1

85 000 000 ₽

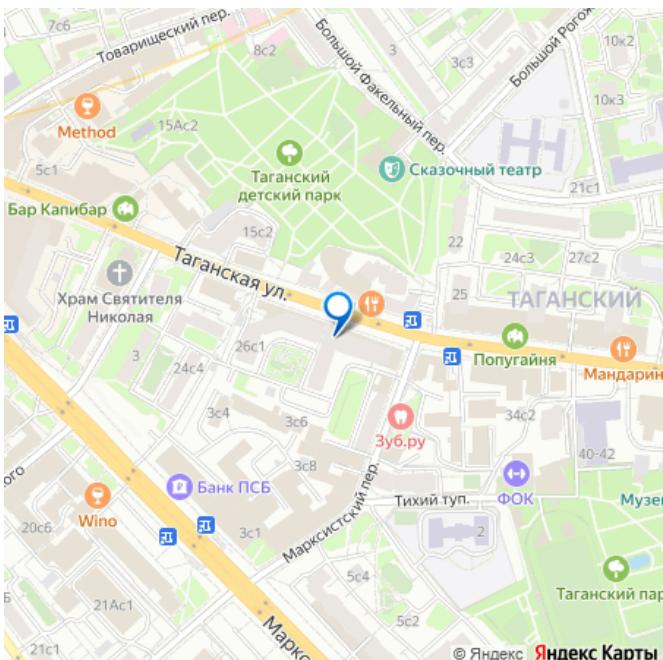
Москва, Таганская улица, 26С1

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[площадь Таганская](#)



Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

5.8 м

Общая площадь

230 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Вид из окна

во двор

парковка

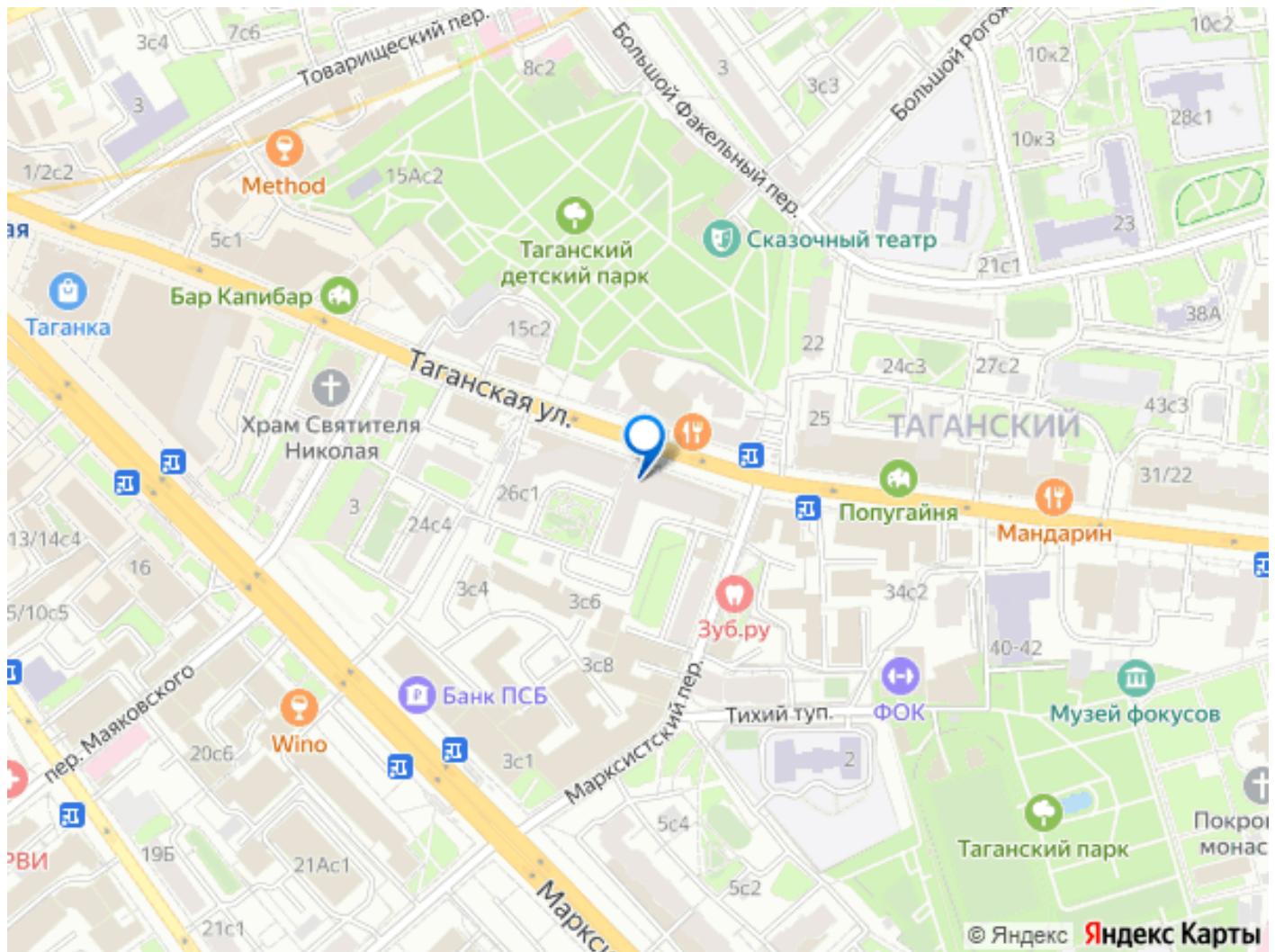
Описание

Лучшее предложение в районе!!!!

Двухуровневый пентхаус с панорамными видами, с огромным витражным окном (высота 5. 8м. , ширина 5. 4м.) и личным выходом на террасу с тёплым полом. Доступ для подъема на этаж защищен магнитным ключом. Огороженная территория, охрана, скоростные лифты. Рядом вся инфраструктура. Школы, поликлиники, детские сады! Квартира общей площадью 230кв. м находится на 9 и 10 этаже. В квартире имеется 4 спальни (2 на первом этаже, 2 на втором), каждая из которых имеет собственный санузел. Окна во всех 4-х спальнях выходят на внутренний двор, что обеспечивает тишину. Три застекленных утепленных лоджии с теплым полом и видом во двор. Четвертая открытая с выходом на таганскую. Благоустроенный внутренний дворик, много зелени, деревьев и цветов.

Детский игровой комплекс, баскетбольная площадка, видеонаблюдение, КПП, въезд по пропускам, во дворе всегда есть гостевая парковка, подземный двухуровневый паркинг с мойкой, консьерж. Две квартиры на этаже, что обеспечит комфортное и приватное проживание. В квартире смонтирована приточно вытяжная вентиляция с кондиционированием и качественной фильтрацией воздуха. Позволяет поддерживать постоянную температуру в квартире зимой и летом. Площадь террасы - 22 кв.м. Терраса с возможностью установки зоны барбекю, шезлонгов, личного сада. На фото представлен дизайн проект который будет передан новому собственнику. Полная стоимость в договоре! Подробнее по телефону. Руслан.





Move.ru - вся недвижимость России