

🕒 Создано: 30.09.2025 в 10:38

🔄 Обновлено: 27.02.2026 в 10:36

**MOVE Брокер, Hutton Development**

**+7 (495) 127-65-74**

**Москва, ул Болотная, NUOVO**

**604 670 000 ₺**

Москва, ул Болотная, NUOVO

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)

Улица

[набережная Болотная](#)

### Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

3.03 м

Жилая площадь

86 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

45.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

239 м<sup>2</sup>

Этаж

5/7

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

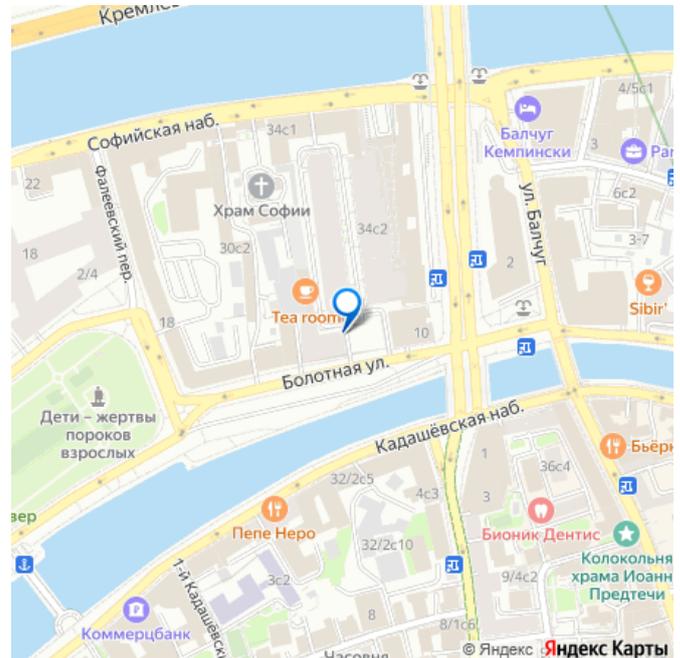
Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

для заметок



Покупка в ипотеку

да

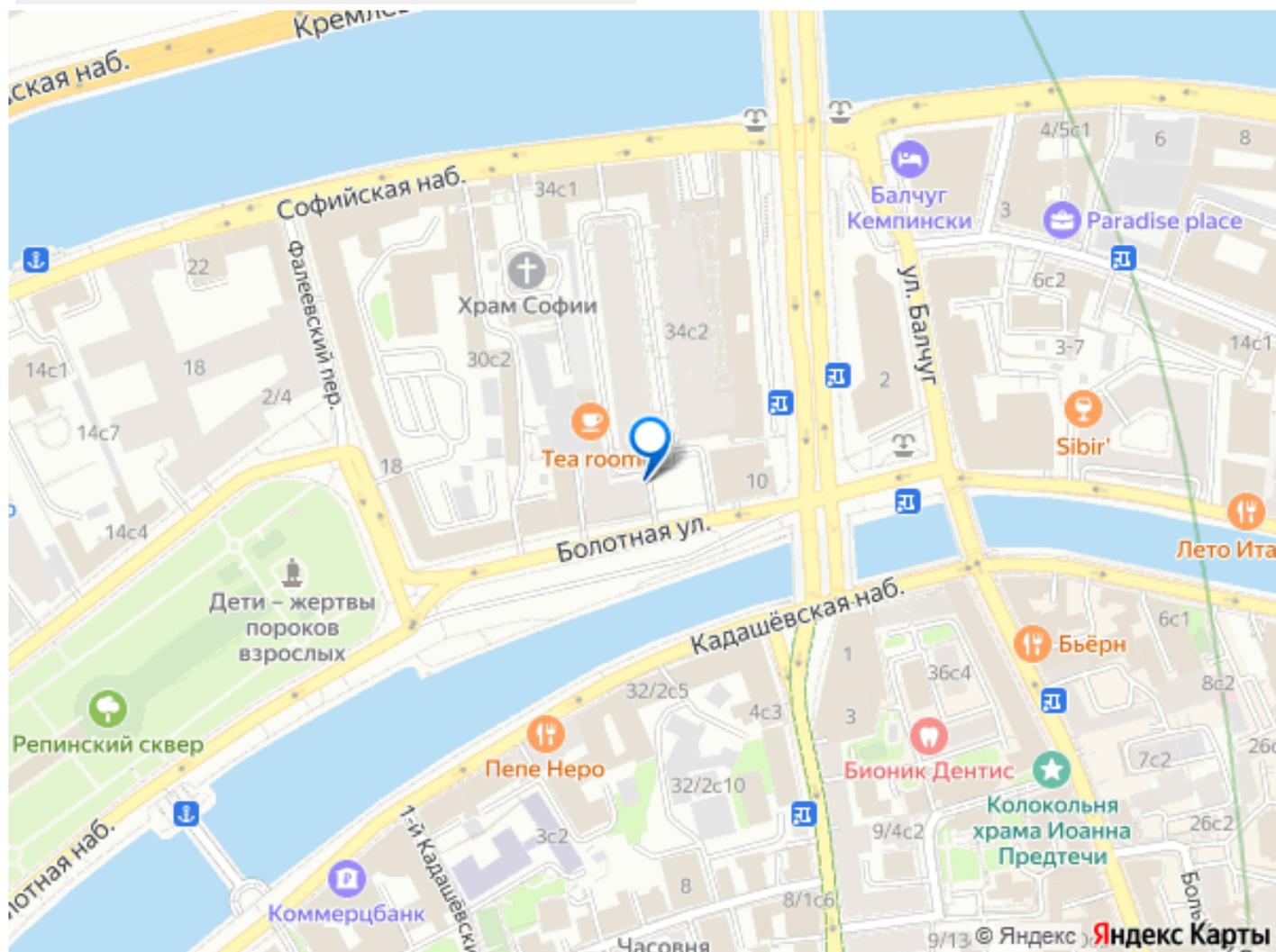
возможна ипотека

## Описание

Квартира в ЖК DUO, очередь 1 (застройщик Hutton Development) расположенном в районе Якиманка. Высота потолков 3.03 м. Площадь комнат 27.3 кв.м. + 12.7 кв.м. + 15.2 кв.м. + 15.8 кв.м. + 15 кв.м. Общая площадь балконов/лоджий 36.6 кв.м. Неподалёку расположены станции метро Третьяковская (бл), Новокузнецкая. Современный проект клубного формата на 49 квартир, возведенный по технологии кирпично-монолитного строительства с вентилируемыми фасадами из декоративного камня. Жилой комплекс состоит из двух частей: первая — реставрация исторической застройки XIX века, созданной по проекту Ивана Черника, вторая — это новое строительство в прочтении итальянского бюро Marco Casamonti. В центре фасада находится арка, которая соединяет историческую часть с современной. В проекте представлено множество планировочных решений — от 1-комнатных до 5-ти комнатных квартир, в том числе и пентхаусов с террасами и бассейном. Территория комплекса благоустроена — имеется сигарная комната для частных встреч, винный зал, переговорная, частный внутренний двор. Жилой комплекс расположен в исторической части Москвы, в 700 метрах от парка Зарядье и Кремля. Инфраструктура района развита очень хорошо — в пешей доступности находятся историко-культурные достопримечательности, продовольственные

магазины, аптеки, образовательные и  
медицинские учреждения, кафе и рестораны.





Move.ru - вся недвижимость России