

Создано: 15.03.2026 в 00:58

Обновлено: 17.03.2026 в 04:31

Москва, ул. Усачёва, 2с3

181 925 000 ₺

Москва, ул. Усачёва, 2с3

Улица

[улица Усачева](#)

Квартира

Количество комнат

5

Общая площадь

242.1 м²

Этаж

11/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

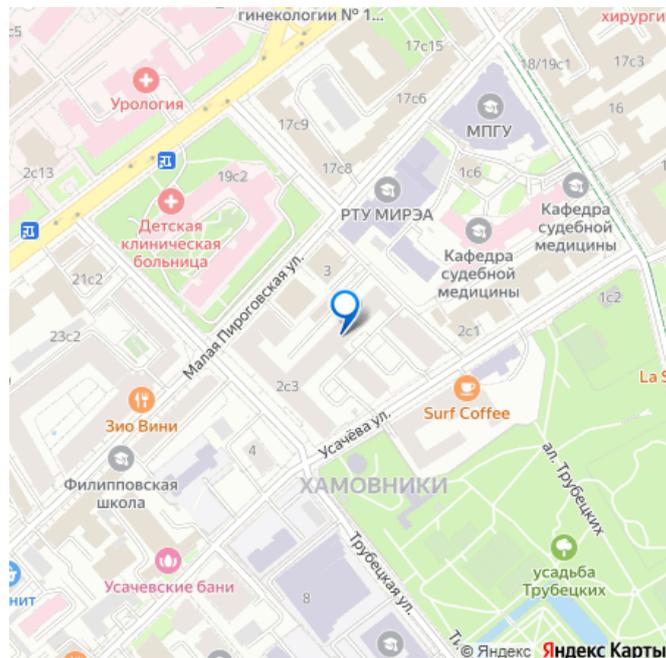
Уютное, престижное место в самом центре Москвы, здесь тихо, красиво и нет толп туристов. Признан лучшим районом Москвы для семей с детьми. В шаговой доступности от дома Новодевичий монастырь с прудом, сквер Девичьего поля, озелененная территория «Лужников», усадьба Трубецких с

<https://move.ru/objects/9291685735>

Татьяна, Департамент недвижимости

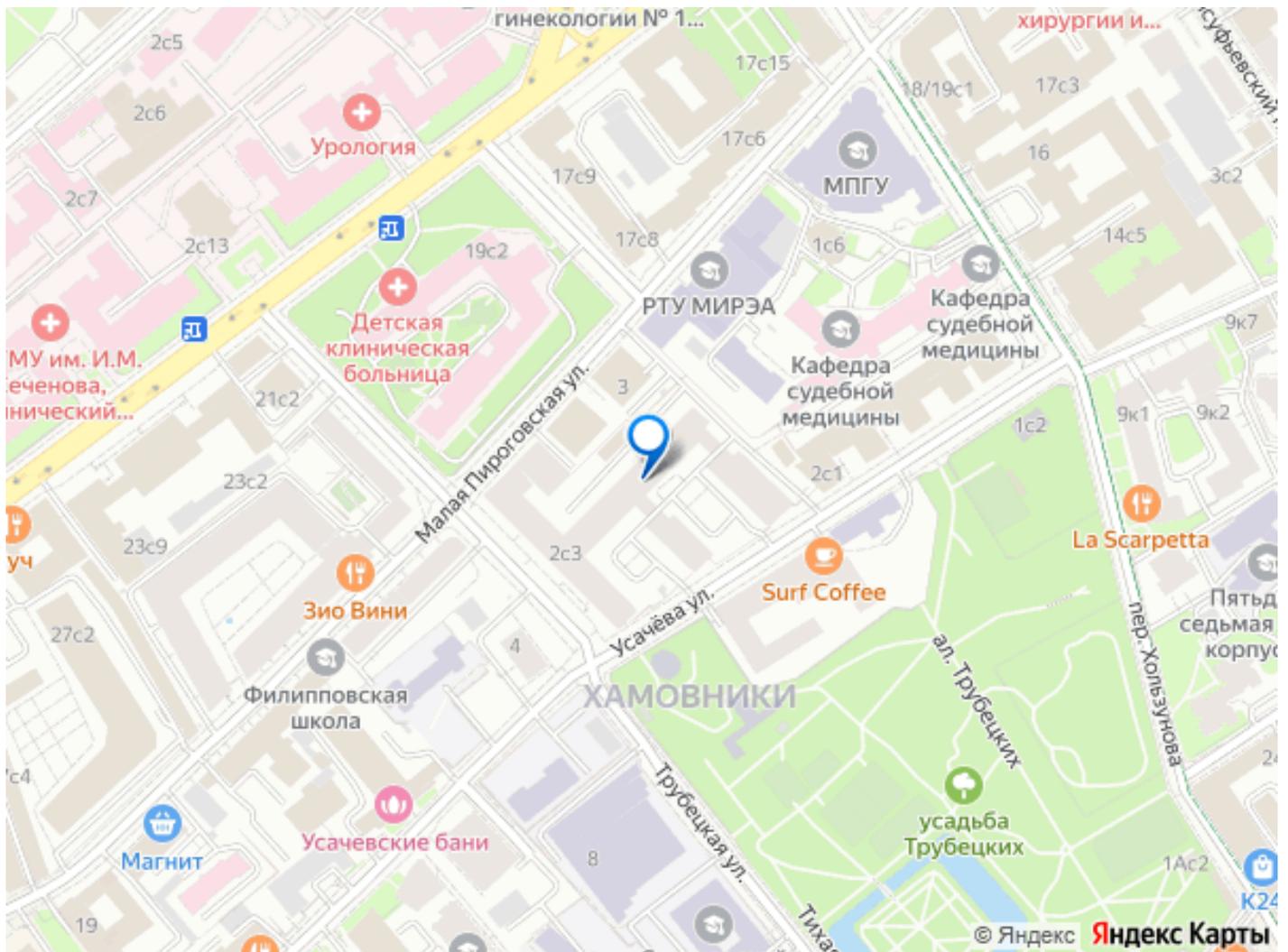
89251234567

для заметок



небольшой прудом, концертной площадкой, конным клубом, птичником, детскими площадками и местами для отдыха. Лицей № 1535, школа № 57, входящая в пятерку лучших, 1-й Московский государственный медицинский университет имени И. М. Сеченова, Московский государственный лингвистический университет, Дипломатическая академия МИД России. Государственный музей изобразительных искусств имени А. С. Пушкина, Музей имени Н. К. Рериха, Мультимедиа Арт Музей, Музей Москвы, Малая сцена Московского драматического театра. Транспортная доступность: до станции метро «Фрунзенская» 7 минут. ЖК Фьюжн Парк - клубный дом премиум-класса из 5 корпусов. Оснащен современной системой пожаротушения и дымоудаления, телекоммуникациями, такими как спутниковое ТВ, телефон, выделенный Интернет, центральным кондиционированием. Безопасность обуславливается круглосуточной охраной, видео-мониторингом периметра, домофоном, КПП - охраной на въезде. Торговая галерея прямо на территории комплекса. Все удобства от фитнес-клуба и спа до ресторанов и баров на 1 этажах домов. Стильное лобби и консъерж-сервис в лучших традициях премиальной недвижимости. А для детей обустроено несколько игровых площадок с качелями, горками на резиновом покрытии, чтобы снизить риск мелких травм. Открыт премиальный фитнес-клуб XFIT с тренажёрным залом, бассейном, сайкл-студией, детским фитнесом и широкой линейкой групповых программ. Потолки в комнатах - 3,3 метра. А все окна - панорамные. Квартира с дизайнерской отделкой. 17.04 Б





Move.ru - вся недвижимость России