

🕒 Создано: 30.04.2025 в 00:10

🔄 Обновлено: 23.01.2026 в 13:00

**Собственник**

**79891147961**

**Москва, Нахимовский проспект, 56**

**99 000 000 ₹**

Москва, Нахимовский проспект, 56

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[проспект Нахимовский](#)

### Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

5 м

Жилая площадь

155.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

29.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

276.7 м<sup>2</sup>

Этаж

27/27

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

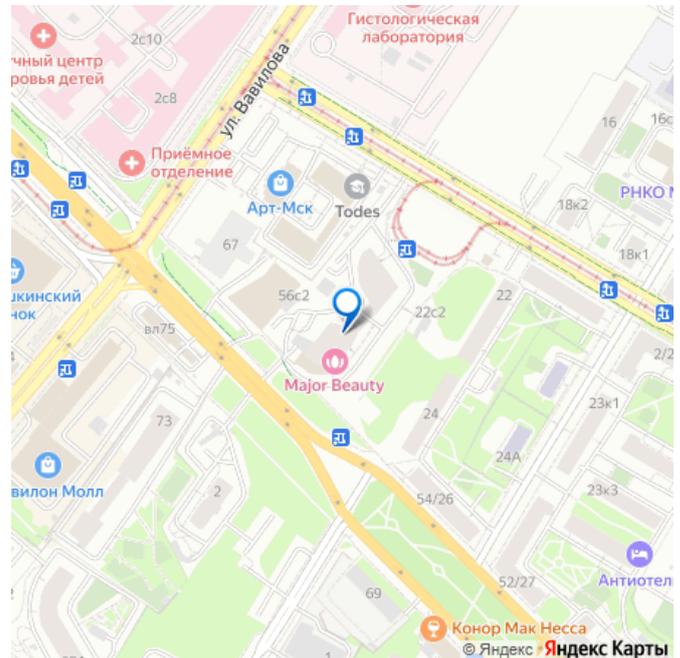
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

лифт, парковка

## Описание

Последний этаж, потолки до 5 м. Приватная квартира 276 м<sup>2</sup> с панорамным видом Редкий формат квартиры на последнем этаже с потолками до 5 метров и панорамным видом на город. На этаже всего две квартиры, отсутствие соседей сверху, тишина и высокий уровень приватности. Общая площадь — 276,7 м<sup>2</sup>. Квартира без ремонта (бетон) — идеальная основа для реализации индивидуального дизайнерского проекта. Агентам не беспокоить Подготовлены профессиональные планировочные решения, позволяющие создать как представительскую резиденцию, так и комфортную семейную квартиру. Возможная организация пространства: — просторная кухня-гостиная — мастер-блок с гардеробной и ванной — кабинет, домашний кинотеатр или зона отдыха Дом бизнес-класса с подземным паркингом и круглосуточной охраной. Общие зоны и коридоры обновлены, на этаже аккуратное и ухоженное пространство. Район с развитой инфраструктурой, удобной транспортной доступностью и сложившейся жилой средой ЮЗАО. Квартира в собственности.

