

🕒 Создано: 20.07.2025 в 23:20

🔄 Обновлено: 04.05.2026 в 12:36

Москва, Нижняя Первомайская улица, 64

75 990 000 ₺

Москва, Нижняя Первомайская улица, 64

Округ

[ВАО, район Восточное Измайлово](#)

Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

206 м²

Площадь кухни

14.3 м²

Общая площадь

280 м²

Этаж

6/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

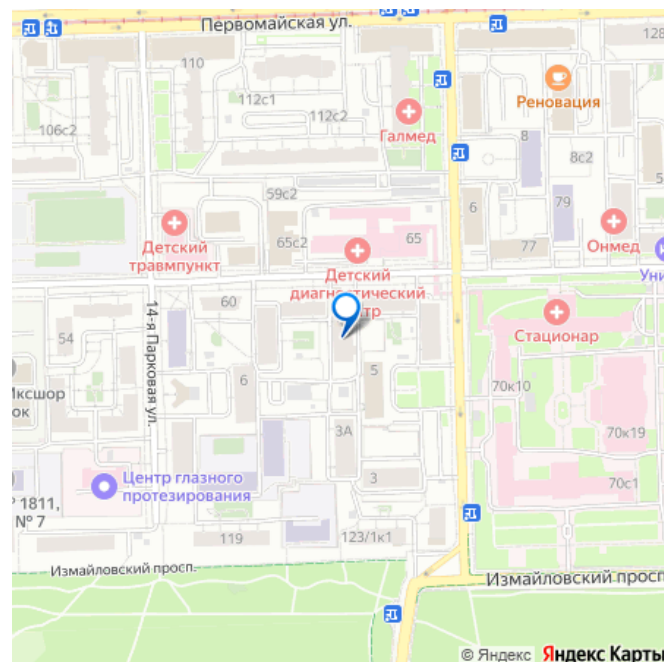
<https://move.ru/objects/9294361904>

Людмила Задачаина, Isaev Estate

79337872839,7989842

3498

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ТОРГ РЕАЛЬНОМУ ПОКУПАТЕЛЮ!!! О ДОМЕ:

Клубный кирпичный дом 1953 года

постройки. Перекрытия железобетонные.

Построен по индивидуальному проекту. В

2012 году была проведена реконструкция

дома, проведен капитальный ремонт с

заменой коммуникаций, электрической

проводки, надстроены два этажа. Закрытая

территория под шлагбаумом. **О КВАРТИРЕ:**

Предлагается к продаже двухуровневая

квартира общей площадью 280 кв.м.

Функциональная планировка: 2 балкона, 3

санузла, кухня 14.3 м + жилая зона 206 м.

Индивидуальный вход на этаж для 3-х

владельцев с ключом. В квартире мраморные

подоконники, пол из натурального массива

красного дерева. В доме есть консьерж.

Интеллигентные хорошие соседи.

ИНФРАСТРУКТУРА: ВАО. Район Восточное

Измайлово. Развитый район со всем

необходимым для комфортного проживания:

сады и школы, современные детские

площадки. Удобный выезд на МКАД. До парка

Измайлово 10 минут ходьбы. До м.

Первомайская 15 минут пешком. **ДОКУМЕНТЫ:**

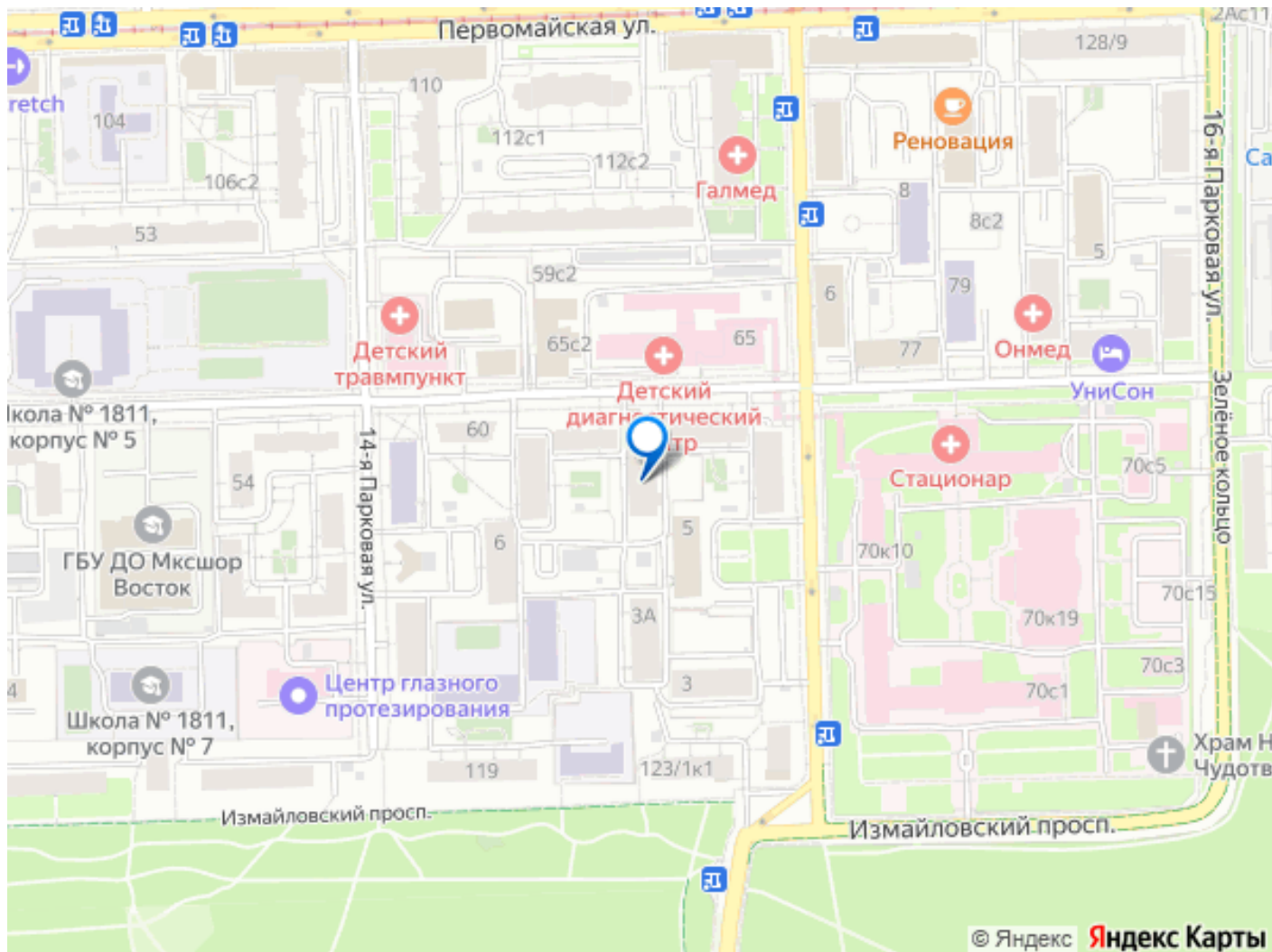
Свободная продажа. Один взрослый

собственник. Документы основания ДКП

2023г. Без обременений. Юридически и

фактически свободна.





Move.ru - вся недвижимость России