

🕒 Создано: 16.03.2026 в 22:09

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 01:41

Москва, Усачёва ул, 3

700 000 000 ₺

Москва, Усачёва ул, 3

Улица

[улица Усачева](#)

Квартира

Количество комнат

5

Общая площадь

290 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

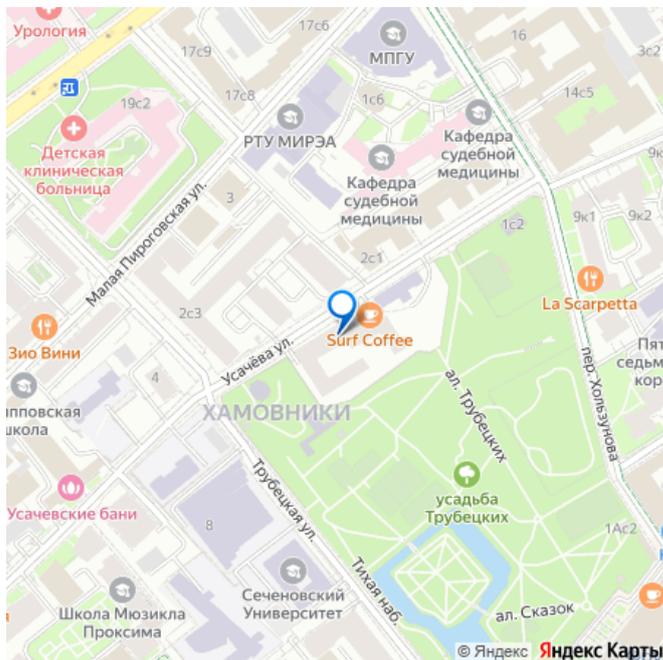
Пентхаус с просторной террасой 120 м² в клубном доме премиум-класса «Усадьба Трубецких» в Хамовниках. Пентхаус общей площадью 290 м² расположен на 5 этаже. Открытая терраса позволяет обустроить уютное место для утреннего чаепития с панорамными видами на парк или вечерний

<https://move.ru/objects/9291764341>

Whitewill, Whitewill

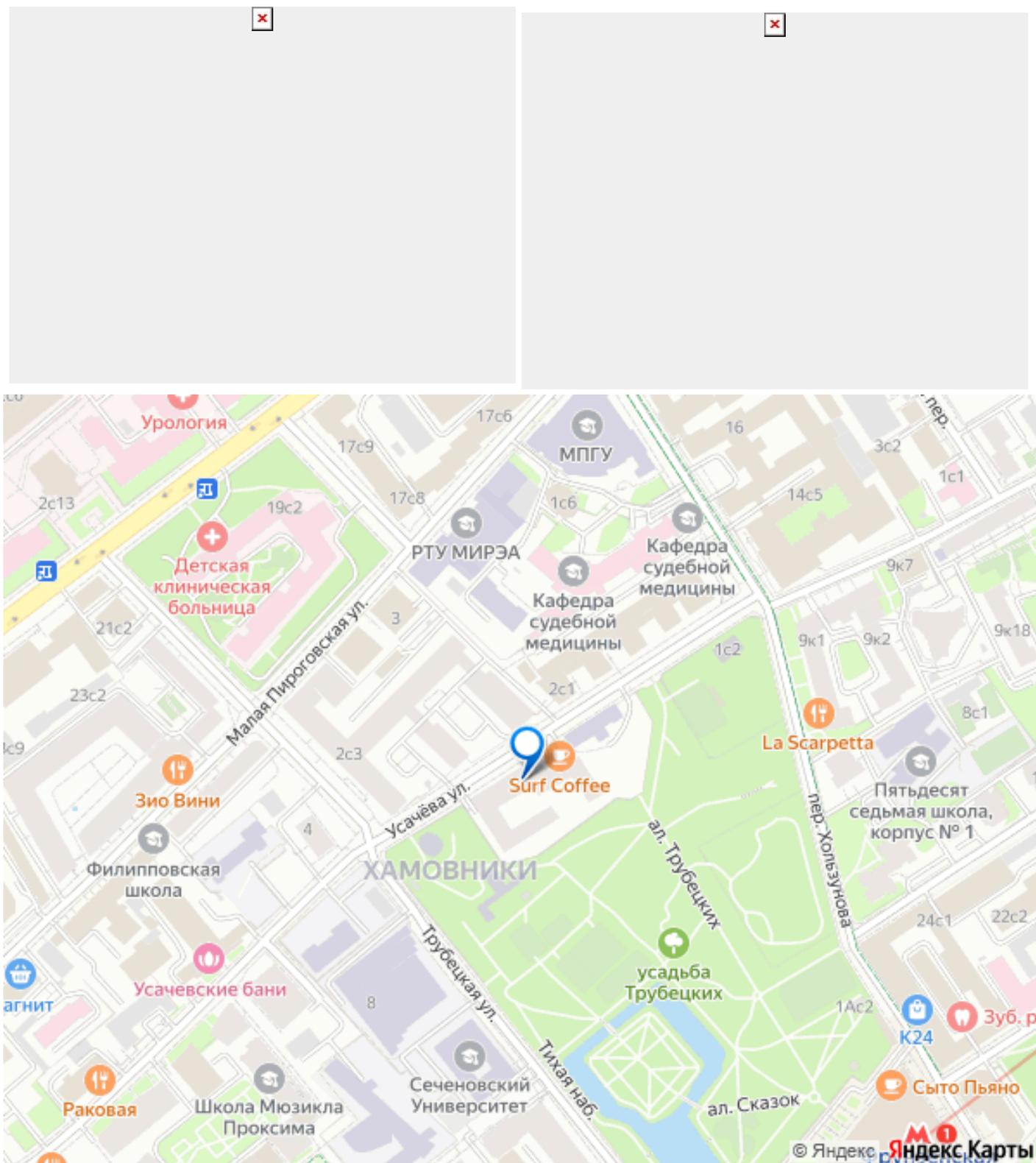
89251234567

для заметок



отдых на свежем воздухе. Квартира без отделки, возможно реализовать свой дизайнерский проект для семейной жизни без компромиссов. Уже заменены окна, реализована инженерия, возведены перегородки. Возможная планировка: просторная гостиная, кухня-столовая, мастер-спальня с собственной гардеробной и ванной комнатой, 3 спальни, кабинет, ванная комната, гостевой санузел, холл, гардеробная, постирочная. Предусмотрено 2 машино-места в подземном паркинге за дополнительную стоимость. Главное о доме. «Усадьба Трубецких» — клубный дом на 28 квартир на территории парка бывшей загородной усадьбы князей Трубецких в Хамовниках. Вы выходите из подъезда и уже через минуту гуляете по аллеям усадебного парка. Если живёте в таунхаусе, заходите через отдельный вход на свой небольшой участок. В двухуровневых квартирах и пентхаусах с панорамным остеклением обедаете с видом на зелень. Машину оставляете в подземном паркинге. Опытный консьерж поможет вызвать клининг или няню для детей. Главное о локации. За 2 минуты от дома вы доходите до школы верховой езды. Можно записаться на занятия или просто посмотреть на лошадей. За фермерскими продуктами идёте на Усачёвский рынок в 8 минутах пешком. Ребёнка отводите в школу №57 или №1535. Вечером ужинаете в ресторане Black Market или тренируетесь в фитнес-клубе X-Fit Фьюжн Premium. Дорога до ТТК и Садового кольца на машине занимает 5 минут, до Москва-Сити — 15 минут. Комментарий эксперта. Меня зовут Снежана Перминова — брокер компании Whitewill. Я отвечаю за продажу этого лота. Свяжитесь со мной, чтобы получить расширенную презентацию,

больше фотографий или договориться о просмотре. Могу провести экскурсию по локации и познакомить вас с этим домом. ID 287 144.



Move.ru - вся недвижимость России