

Мария Лобанова, Isaev Estate  
**79230768524,7919720  
7582**

Создано: 09.10.2025 в 11:27  
Обновлено: 16.12.2025 в 15:28

Москва, Староконюшенный переулок, 37  
**60 000 000 ₽**

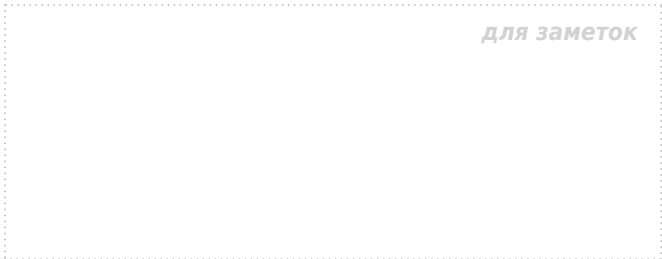
Москва, Староконюшенный переулок, 37

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[Староконюшенный переулок](#)



Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

200 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

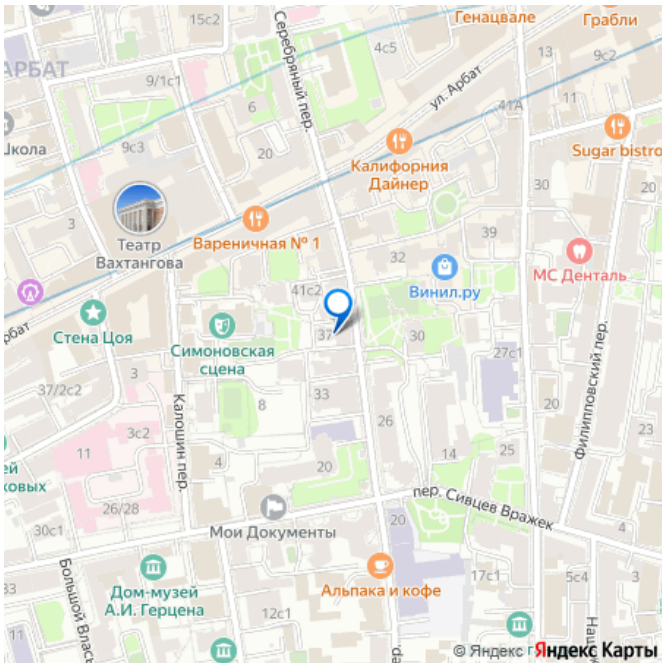
20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

300 м<sup>2</sup>

Этаж

7/7



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

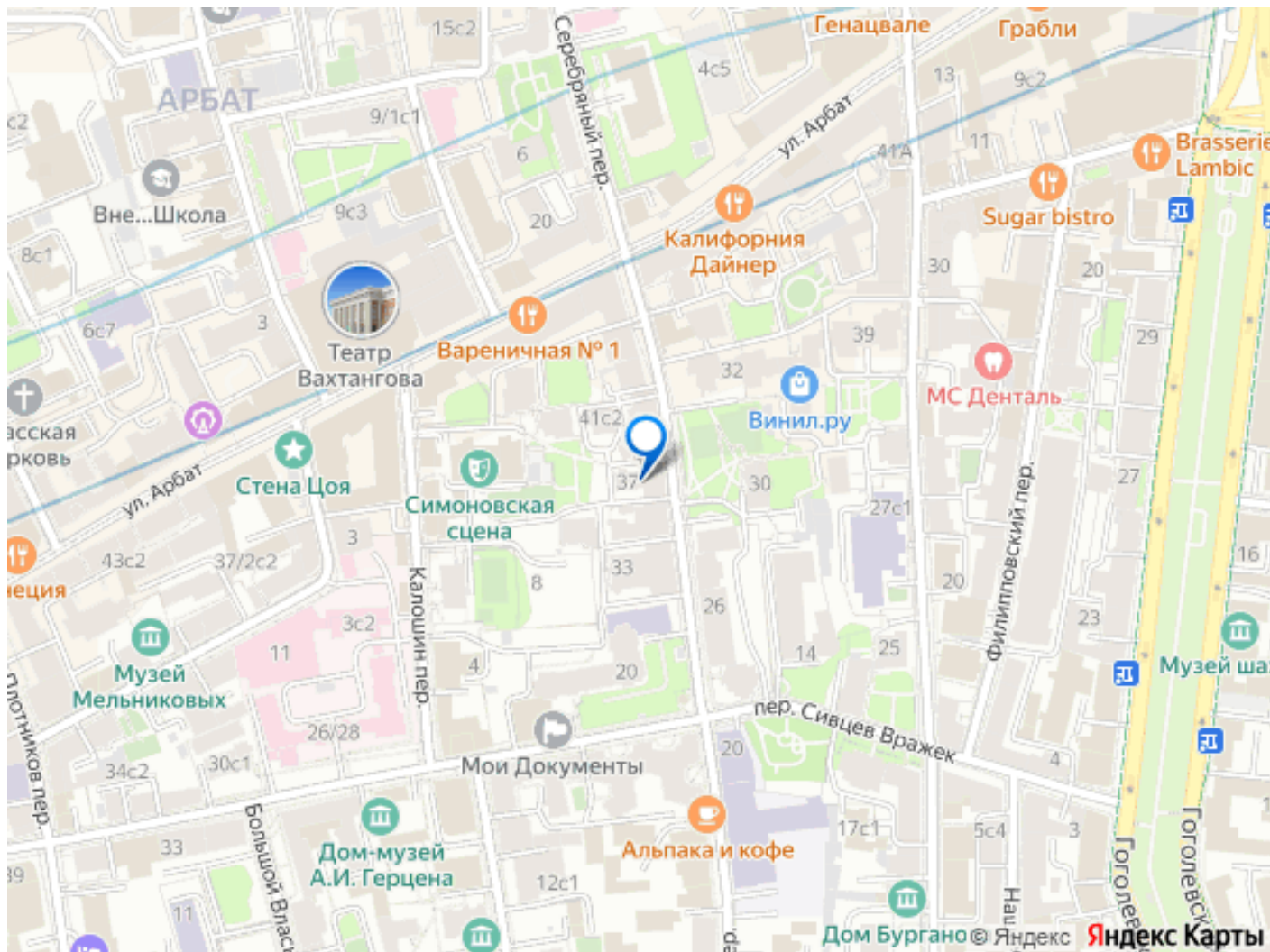
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

О ДОМЕ: 1916 года, ж/б перекрытия после реконструкции, пассажирский лифт. О КВАРТИРЕ: Мансардный этаж. Просторная квартира свободной планировки, позволяющая реализовать любые планировочные решения. Высота потолков 2,75. Две мокрые точки, есть возможность увеличить до 4-х. Последний этаж. Окна выходят на две стороны. Дом расположен в тихом переулке. ИНФРАСТРУКТУРА: Дом расположен в престижном районе центра города - Арбат. Рядом абсолютно вся инфраструктура города. Кафе и рестораны рядом, магазины на любой формат, сфера услуг, а также образовательные учреждения. Старый Арбат со своей неповторимой атмосферой. Прекрасная транспортная доступность. Кремль в 5 мин езды. Метро Арбатская, Кропоткинская и Смоленская в 10 мин пешком. ДОКУМЕНТЫ: один собственник, без обременений, свободная продажа, полная стоимость в договоре.





Move.ru - вся недвижимость России