

Создано: 14.10.2025 в 12:07

Обновлено: 03.12.2025 в 13:13

Москва, улица Вавилова, 79К1

95 000 000 ₽

Москва, улица Вавилова, 79К1

Округ

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)

Улица

[улица Вавилова](#)

Квартира

Количество комнат

5

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

312 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

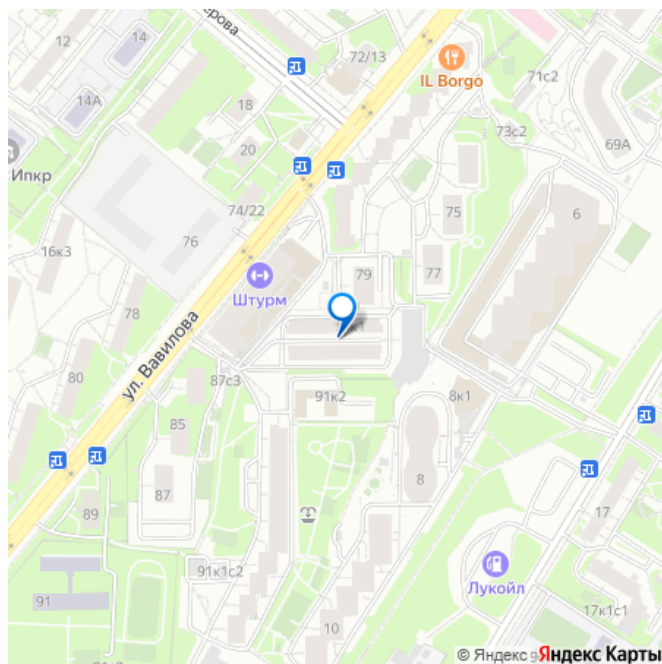
<https://move.ru/objects/9285731517>

МаксИнвест Недвижимость,

МаксИнвест Недвижимость

79856142386

для заметок



Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уникальный формат многокомнатной многоуровневой квартиры в загородном формате в современном ЖК бизнес класса, общей площадью 312 кв.м. Это уникальный проект постройки Газпрома для проживания топ менеджмента. Очень качественное строительство, полностью кирпичная постройка, толстые стены, зимой тепло, летом прохладно. Комфортное жилье в формате загородной жизни в престижном районе ЮЗАО отличный вариант для большой семьи. ЖК состоит из двух параллельно расположенных кирпичных домов. Территория ЖК закрыта, въезд возможен только через шлагбаум, круглосуточная охрана и видеонаблюдение, дополнительно установлена система наблюдения, видеодомофон, рольставни и Гольфстрим комплексная охрана. За квартирой закреплено 2 машиноместа. В квартире сделан качественный, дорогой ремонт с импортными материалами. Вся мебель массив дерева, Италия и бытовая техника остается в квартире. Цокольный этаж: расположена бильярдная комната с кухней, гардеробная комната - кладовая, сан.узел. Первый этаж: большая гостиная, кухня, сан.узел, просторная прихожая, лоджия. Второй этаж: рабочий кабинет с библиотекой, с отдельной душевой кабиной и сан.узлом, спальня, гардеробная комната, балкон, большая ванная комната. Третий этаж:

кабинет, свободная комната, 2 полноценных сан.узла, балкон. Мансарда: кухня, гардеробная, комната отдыха или любое использование, са.узел. Район с максимально развитой инфраструктурой, расположен в одном из самых обустроенных районов Москвы - Ломоносовском. В шаговой доступности все блага цивилизации: лучшие в городе детские сады, школы и ВУЗы, «Мои документы», детский развивающий центр, парк Воронцовский, множество разнообразных магазинов, ресторанов, центр йоги, Черёмушкинский рынок, фитнес клубы. До Садового кольца 15 мин езды.



