

Создано: 13.02.2026 в 21:01

Обновлено: 13.02.2026 в 21:30

<https://move.ru/objects/9289795885>

Татьяна, Департамент недвижимости

89251234567**Москва, ул. Арбат, 27/47****180 000 000 ₽**

Москва, ул. Арбат, 27/47

Улица

[улица Арбат](#)

Квартира

Количество комнат

5

Общая площадь

331.2 м²

Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

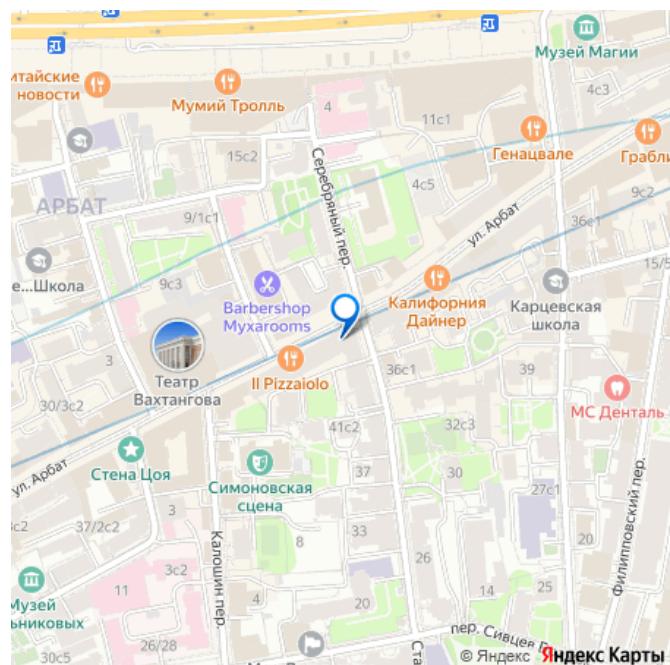
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да



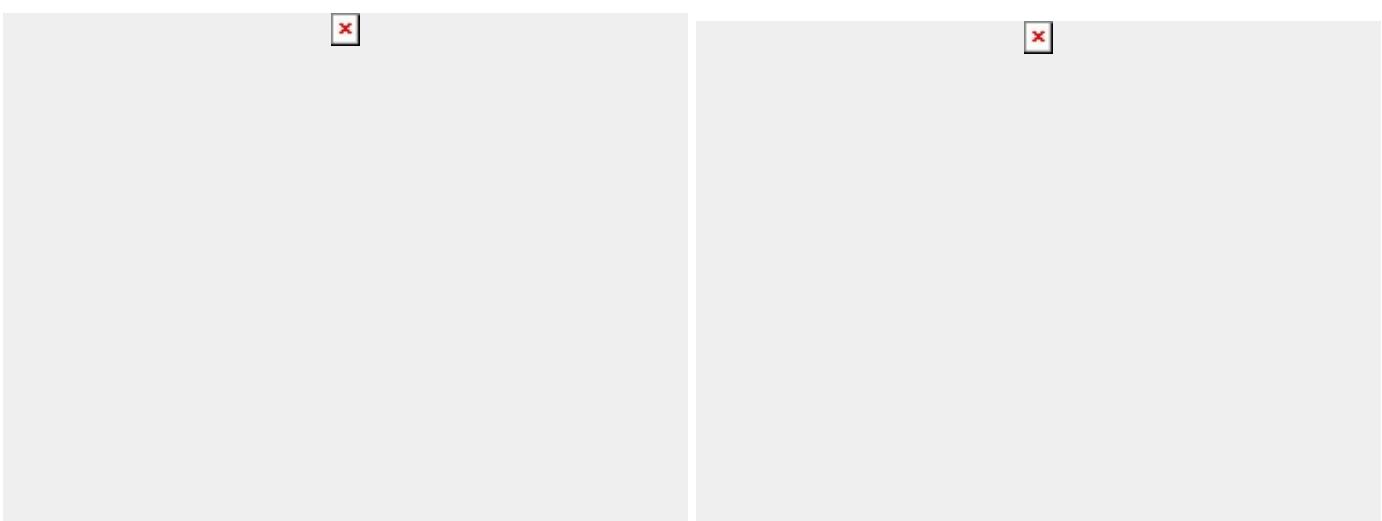
Описание

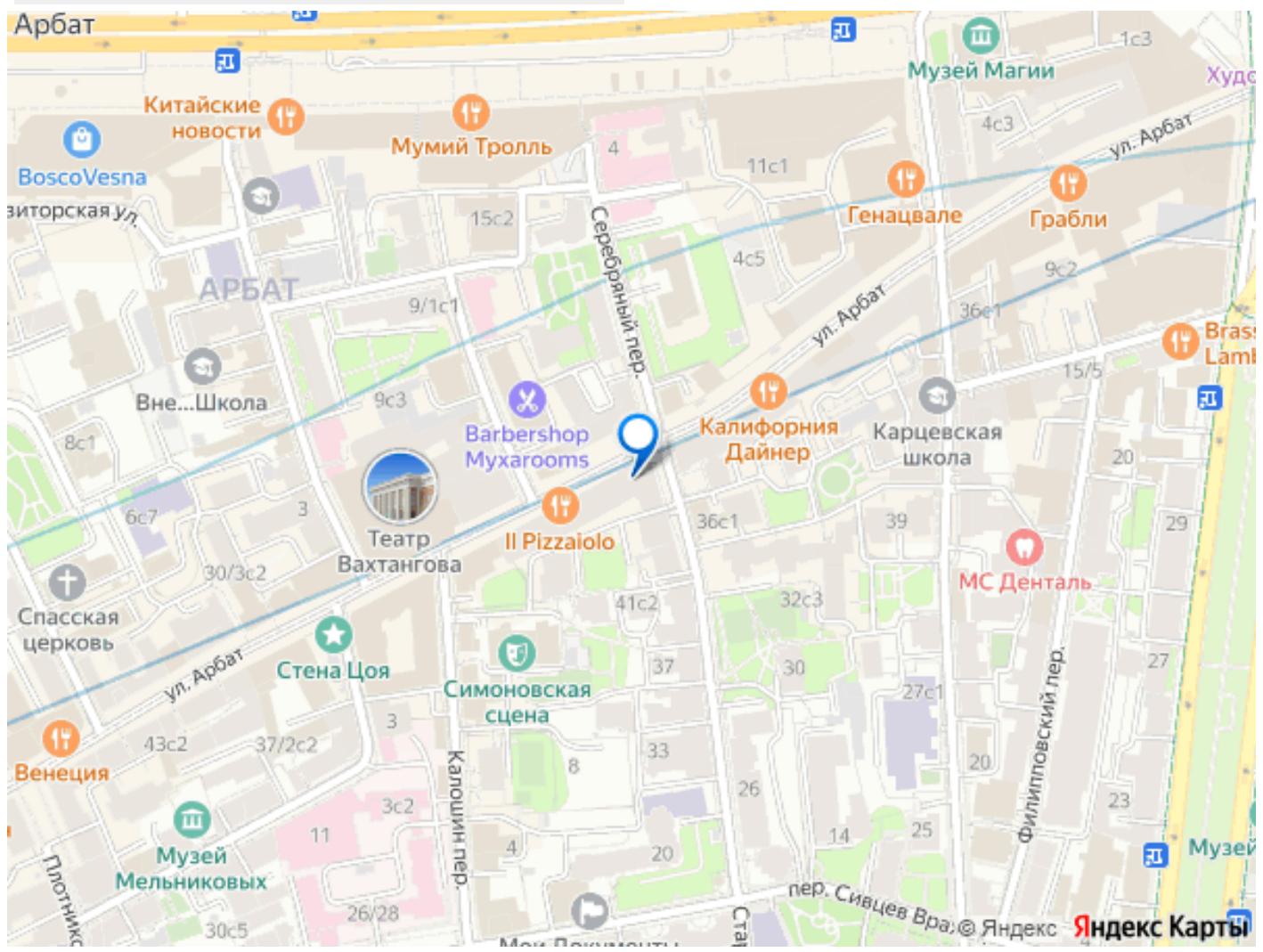
Один из самых востребованных районов Москвы. В шаговой доступности от дома расположились торговые центры «Весна» и Lotte Plaza, многочисленные бутики, а также супермаркеты всех ценовых сегментов. Важнейшие городские памятники архитектуры, дом Константина Мельникова,

музей-квартира А. С. Пушкина на Арбате,
дом-музей М. Ю. Лермонтова, мемориальная
квартира А. Белого, мемориальные комнаты
Н. В. Гоголя, дом-музей М. Цветаевой, Театр
имени Евгения Вахтангова, Московская
государственная консерватория имени П. И.
Чайковского, кинотеатр «Октябрь».

Доходный дом с магазинами С. Е. Трындиной и
А. Щепотьевой Арбат 27/47 Доходный дом
Трындина построен в 1910-1912 гг. по
проекту архитектора С.Ф.Кулагина. В
отделке фасада преобладает декор в
неоклассическом стиле. Легкая башня,
венчающая угловой фасад дома, окна и
двери в виде арок, а также общий легкий
стиль декора дома родният его с постройками
периода модерна. К этой башенке в середине
2000 годов был пристроен мансардный этаж,
в результате чего пропорции ее были
несколько искажены. В этом доме проживал
профессор Соловов, который основал
собственную клинику, ставшую впоследствии
родильным домом имени Грауэрмана.

Доходный дом С. Е. Трындиной и А.
Щепотьевой сегодня является заявленным
объектом культурного наследия. Квартира с
отделкой. Высота потолков - 320 см
Документы готовы к сделке. 05.02 6





Move.ru - вся недвижимость России