

Создано: 29.09.2025 в 16:37

Обновлено: 27.01.2026 в 12:12

## Москва, проезд Досфлота, 16К1

# 90 000 000 ₽

Москва, проезд Досфлота, 16К1

Округ

[СЗАО, район Южное Тушино](#)

Улица

[проезд Досфлота](#)

## Квартира

Количество комнат

5

Площадь кухни

30 м<sup>2</sup>

Общая площадь

370 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

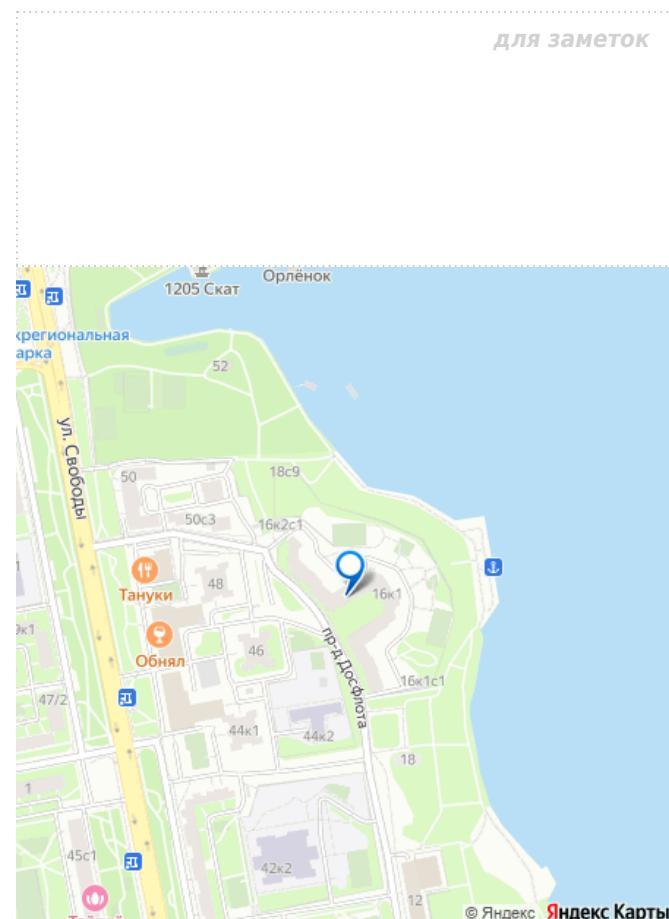
2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Лот 57462. Анна Дунаевская. В ЖК «Захарково» к продаже предлагается четырёхэтажный таунхаус площадью 370 кв.м. Таунхаус расположен в закрытом охраняемом посёлке, рядом с рекой и лесопарковой зоной. Всего на территории жилого комплекса расположено 26 строений, а также оборудованы детские и спортивные площадки, зона барбекю с беседкой, выход на пристань. Организация пространства в доме: 1 этаж: входная зона, гардеробная комната, постирочная, кухня-гостиная, гостевой с/у; 2 этаж: спальня с двумя гардеробными, с/у, гостиная; 3 этаж: две спальни, с/у; 4 этаж (манкардный): гостиная (или музыкальная/кинотеатр/игровая/спортзал), с/у. Дом частично меблирован. Отдельный вход с улицы в котельную. Парковочные места перед зданием. Наличие водоема, благоустроенная лесопарковая территория с ландшафтным дизайном позволяют чувствовать себя максимально комфортно. Всего за несколько минут можно дойти до парка Северное Тушино, Химкинского водохранилища. Ближайшие станции: Планерная, Сходненская, Тушинская, Спартак, Ховрино, Беломорская, Водный стадион, Речной вокзал, Балтийская, Войковская, Стрешнево, Щукино, Трикотажная, Волоколамская, Мякинино. Непосредственная близость к

Ленинградскому, Дмитровскому, Хорошевскому, Звенигородскому и Волоколамскому шоссе, удобный выезд на ТТК (третье транспортное кольцо), Садовое и Бульварное кольца. Рядом вся городская инфраструктура: школы, детские сады, поликлиники, места для отдыха, свой собственный лес, школа верховой езды, храм, супермаркет, рестораны, фитнес-центр, торговые центры. Бонус партнерам 50%. Есть презентации в pdf на русском или английском для партнеров. Член ассоциации агентств элитной недвижимости AREA.

