

Создано: 30.09.2025 в 10:58

Обновлено: 15.02.2026 в 10:47

<https://move.ru/objects/9285310935>

MOVE Брокер, Hutton Development

+7 (495) 127-65-74

Москва, ул Болотная, NUOVO

1 162 610 000 ₽

Москва, ул Болотная, NUOVO

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)

Улица

[набережная Болотная](#)

Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

3.18 м

Жилая площадь

142.1 м²

Площадь кухни

105.1 м²

Общая площадь

400.9 м²

Этаж

6/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

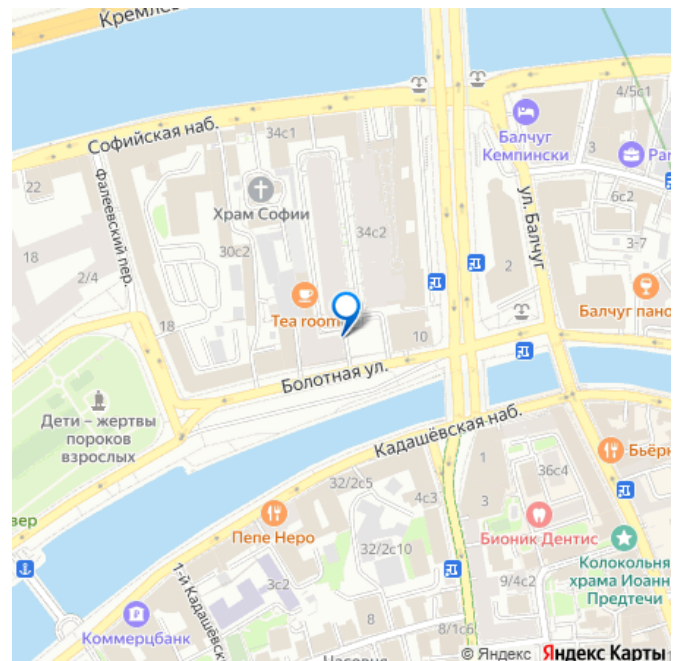
Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

для заметок



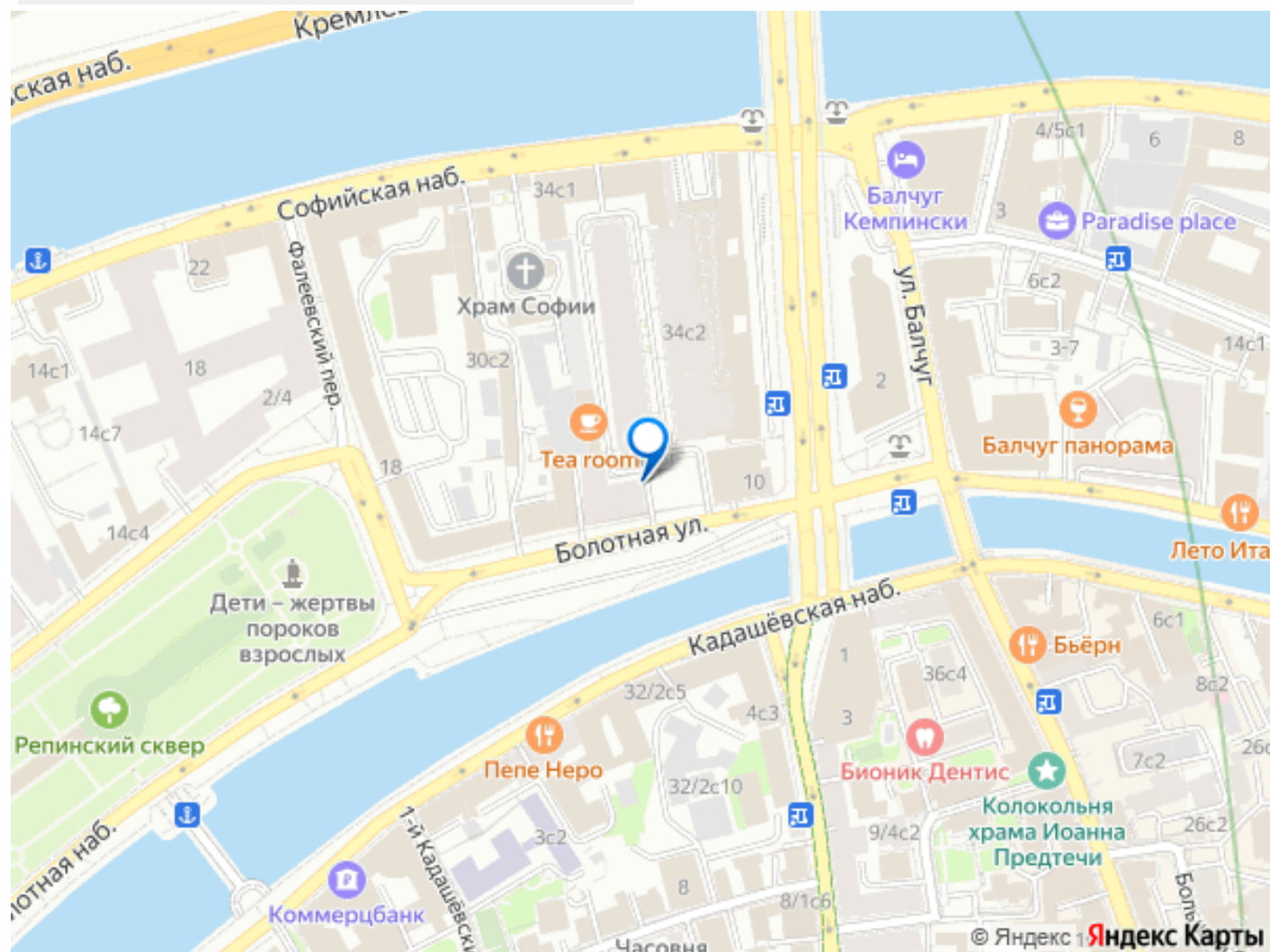
возможна ипотека

Описание

Квартира в ЖК DUO, очередь 1 (застройщик Hutton Development) расположенном в районе Якиманка. Высота потолков 3.18 м. Площадь комнат 30.1 кв.м. + 20 кв.м. + 14.5 кв.м. + 32.4 кв.м. + 45.1 кв.м. Общая площадь балконов/лоджий 36.6 кв.м. Неподалёку расположены станции метро Третьяковская (бл), Новокузнецкая. Современный проект клубного формата на 49 квартир, возведенный по технологии кирпично-монолитного строительства с вентилируемыми фасадами из декоративного камня. Жилой комплекс состоит из двух частей: первая — реставрация исторической застройки XIX века, созданной по проекту Ивана Черника, вторая — это новое строительство в прочтении итальянского бюро Marco Casamonti. В центре фасада находится арка, которая соединяет историческую часть с современной. В проекте представлено множество планировочных решений — от 1-комнатных до 5-ти комнатных квартир, в том числе и пентхаусов с террасами и бассейном. Территория комплекса благоустроена — имеется сигарная комната для частных встреч, винный зал, переговорная, частный внутренний двор. Жилой комплекс расположен в исторической части Москвы, в 700 метрах от парка Зарядье и Кремля. Инфраструктура района развита очень хорошо — в пешей доступности находятся историко-культурные достопримечательности, продовольственные

магазины, аптеки, образовательные и
медицинские учреждения, кафе и рестораны.





Move.ru - вся недвижимость России