

Создано: 11.02.2026 в 15:10

Обновлено: 13.02.2026 в 18:10

<https://move.ru/objects/9289536762>

Whitewill, Whitewill

89251234567

Москва, Минская ул, 2

270 000 000 ₽

Москва, Минская ул, 2

Улица

для заметок

[улица Минская](#)



Квартира

Количество комнат

5

Общая площадь

401 м²

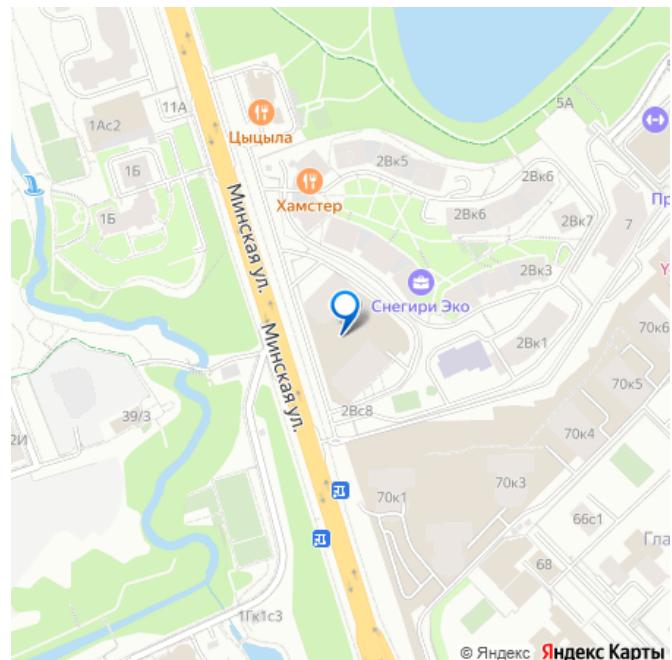
Этаж

35/36

Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Описание

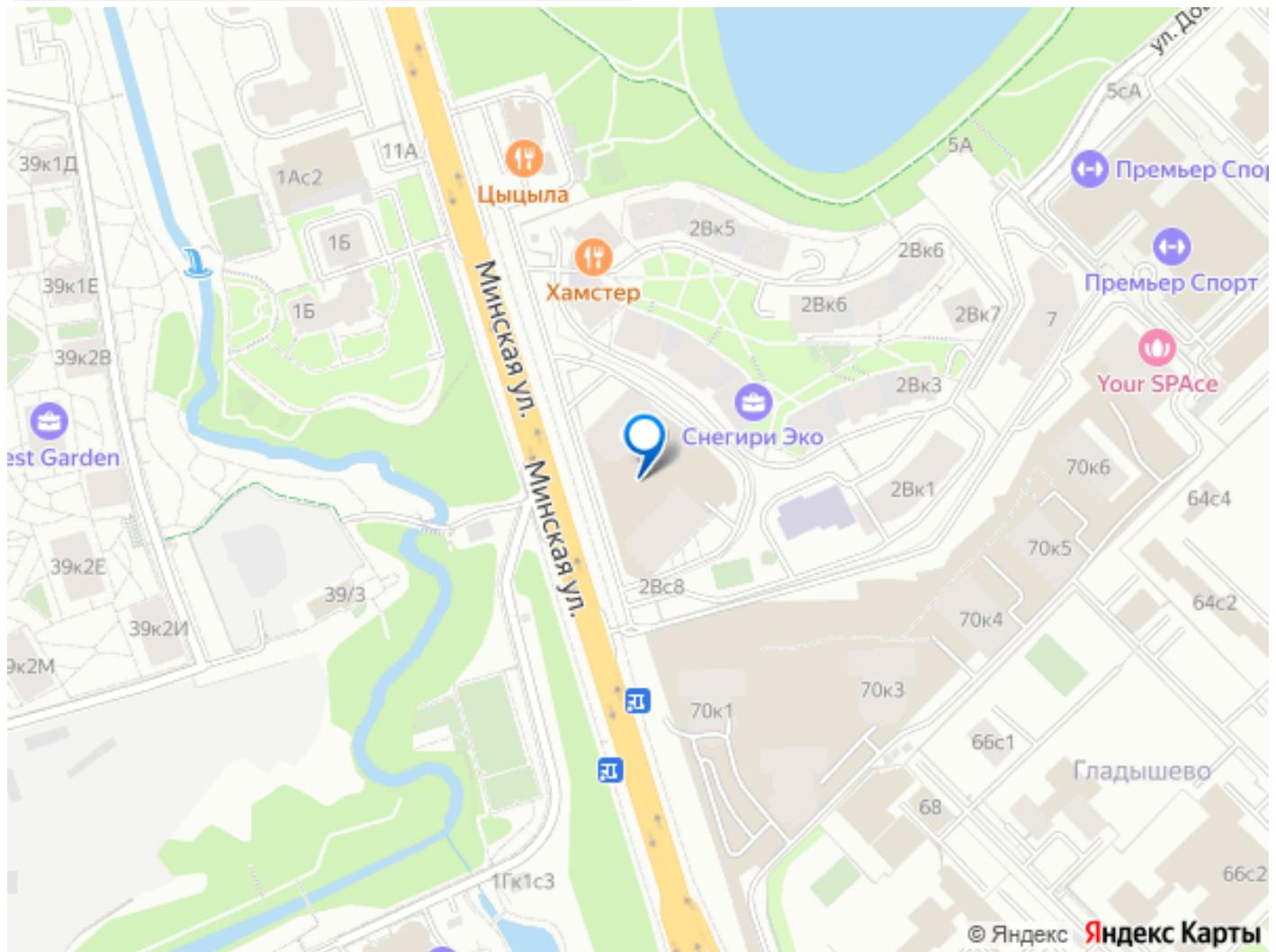
Двухуровневый пентхаус с собственной террасой в комплексе премиум-класса «Долина Сетунь» с живописными видами на весь город: панорама на Мосфильмовский пруд, Поклонную гору, все сталинские высотки, башни «Москва-Сити». Пентхаус общей площадью 401 м² расположен на 35-36-м этаже, высота потолков каждого уровня 4 метра. Свободная планировка позволяет организовать пространство по

собственному усмотрению. Возможная планировка: просторная гостиная со вторым светом и выходом на террасу площадью 69 м?, кухня, 4 спальни со своими ванными комнатами, кабинет или дополнительная спальня, гостевой санузел, 3 гардеробные, кладовая, холл. Благодаря широкоформатному остеклению пространство наполнено светом, окна ориентированы на две стороны. Главное о доме. Две башни в стиле ар-деко с фасадами из мрамора и керамогранита возвышаются над охраняемой территорией. Дизайн лобби Валерия Чугунова с муранским стеклом и золотыми акцентами задаёт тон всему проекту. Вы выбираете квартиру с камином, террасой или «вторым светом», а с верхних этажей открывается панорама на пруд, лес и Поклонную гору. Дети учатся в частной школе «Снегири» внутри комплекса, вы заходите в винный магазин или барбершоп, не покидая территорию, а вечером вы гуляете по собственному ландшафтному двору. Главное о локации. Раменский район — это виды на золотые купола МГУ из окна и парк за порогом дома. Вы отправляетесь в природный заказник «Долина реки Сетунь», гуляете до Мосфильмовского пруда или Ботанического сада МГУ. На выходных можно пройти через парк до поля Московского гольф-клуба. На машине за 5 минут вы доедете до Ломоносовского проспекта, а за 10 — до Садового кольца, сохраняя при этом ощущение жизни у лесного массива.

Комментарий эксперта. Меня зовут Алиса Мякинина — брокер компании Whitewill. Я отвечаю за продажу этого лота. Свяжитесь со мной, чтобы получить расширенную презентацию, больше фотографий или договориться о просмотре. Могу провести экскурсию по локации и познакомить вас с

этим домом. ID 261 228.





Move.ru - вся недвижимость России