

🕒 Создано: 30.09.2025 в 10:58

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 10:45

**Москва, ул Болотная, NUOVO**

**1 563 750 000 ₺**

Москва, ул Болотная, NUOVO

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)

Улица

[набережная Болотная](#)

### Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

3.18 м

Жилая площадь

144.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

125.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

417 м<sup>2</sup>

Этаж

6/7

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

для заметок



Покупка в ипотеку

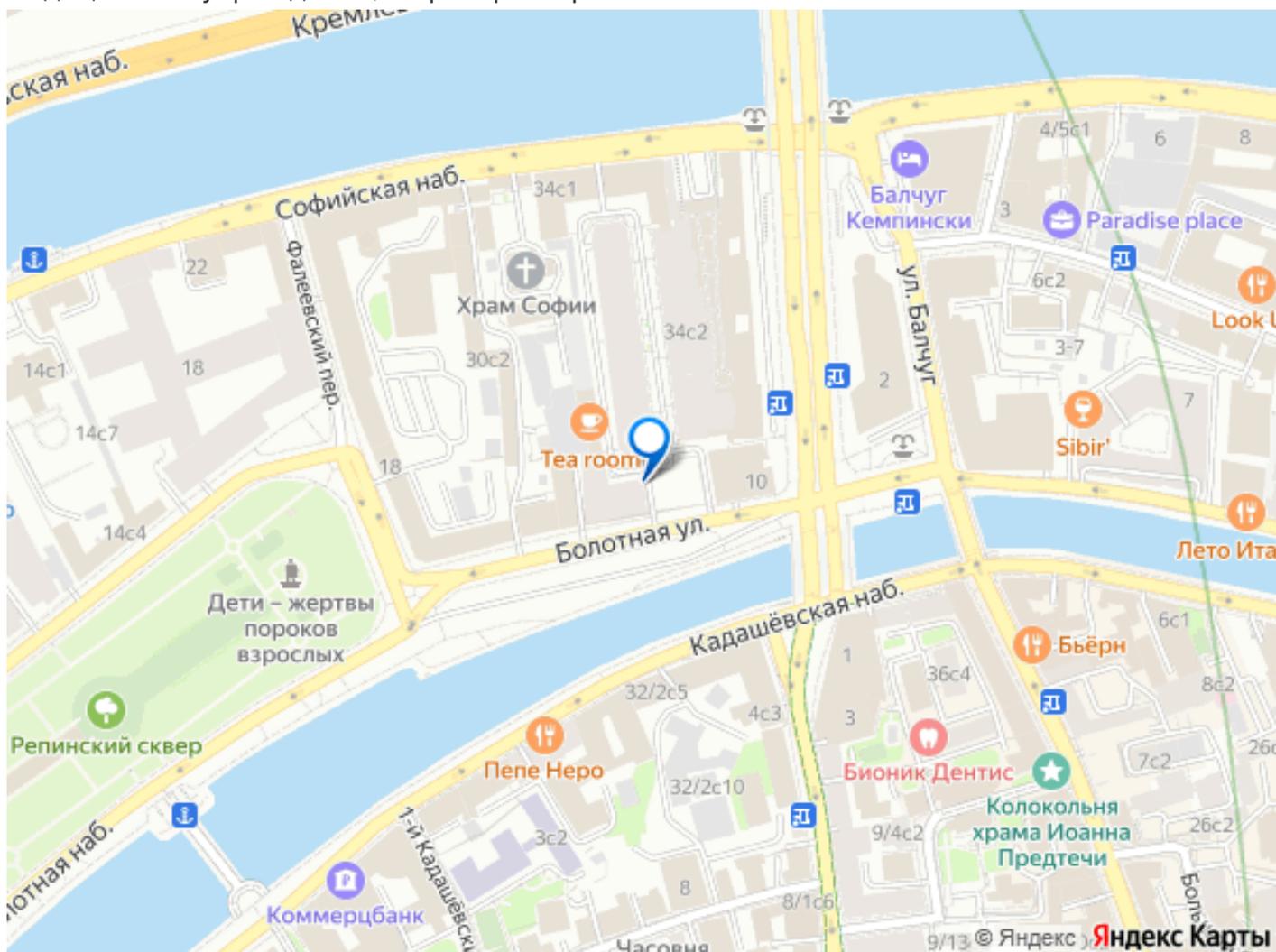
да

возможна ипотека

## Описание

Квартира в ЖК DUO, очередь 1 (застройщик Hutton Development) расположенном в районе Якиманка. Высота потолков 3.18 м. Площадь комнат 26.3 кв.м. + 16.9 кв.м. + 23.2 кв.м. + 28.4 кв.м. + 49.5 кв.м. Общая площадь балконов/лоджий 108 кв.м. Неподалёку расположены станции метро Третьяковская (бл), Новокузнецкая. Современный проект клубного формата на 49 квартир, возведенный по технологии кирпично-монолитного строительства с вентилируемыми фасадами из декоративного камня. Жилой комплекс состоит из двух частей: первая — реставрация исторической застройки XIX века, созданной по проекту Ивана Черника, вторая — это новое строительство в прочтении итальянского бюро Marco Casamonti. В центре фасада находится арка, которая соединяет историческую часть с современной. В проекте представлено множество планировочных решений — от 1-комнатных до 5-ти комнатных квартир, в том числе и пентхаусов с террасами и бассейном. Территория комплекса благоустроена — имеется сигарная комната для частных встреч, винный зал, переговорная, частный внутренний двор. Жилой комплекс расположен в исторической части Москвы, в 700 метрах от парка Зарядье и Кремля. Инфраструктура района развита очень хорошо — в пешей доступности находятся историко-культурные достопримечательности, продовольственные

магазины, аптеки, образовательные и медицинские учреждения, кафе и рестораны.



Move.ru - вся недвижимость России