

Создано: 03.02.2026 в 08:24

Обновлено: 06.02.2026 в 06:02

<https://move.ru/objects/9288673391>

Александр Г, Александр Г

**89251234567****Москва, ул. Бутлерова, 26к2****29 900 000 ₽**

Москва, ул. Бутлерова, 26к2

Улица

[улица Бутлерова](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

5

Общая площадь

89.4 м<sup>2</sup>

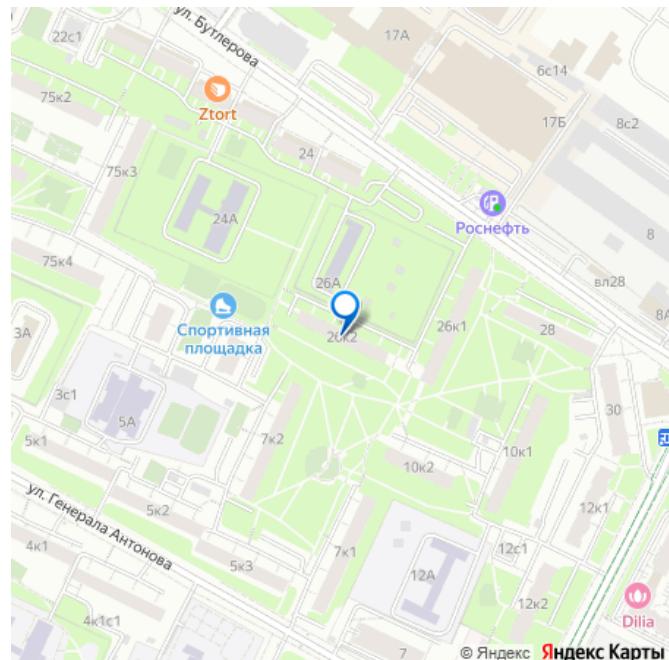
Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

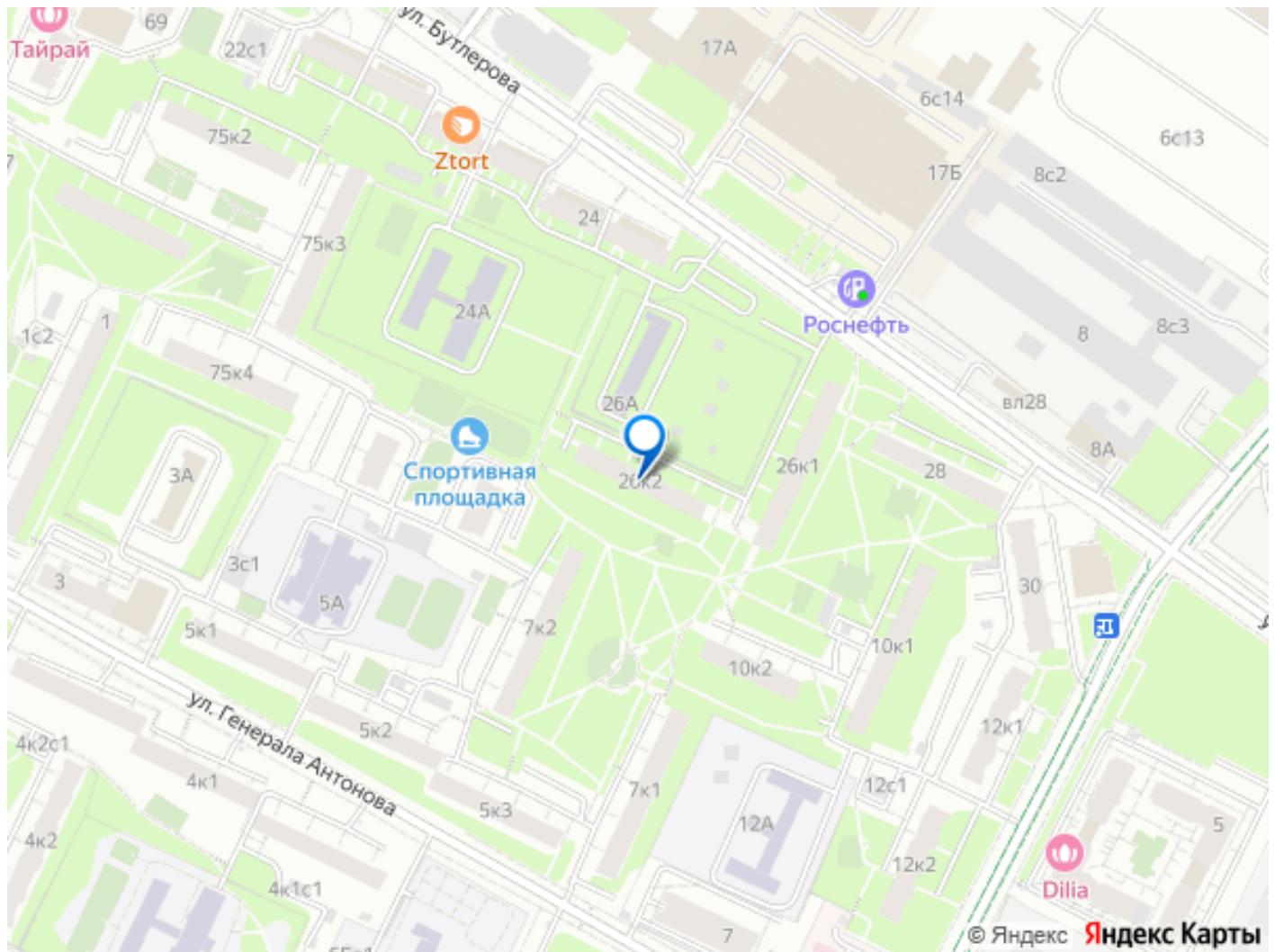
[Квартиры](#)

## Описание

Продается просторная 5-комнатная квартира с ремонтом на первом этаже панельного дома. Первый этаж теплый за счет высокого цоколя. Под квартирой подвал как полноценный этаж. Там проходит отопление за счет этого тепло. Все комнаты изолированы, что обеспечивает комфорт и приватность для каждого члена семьи. Из окон открывается вид на солнечную сторону, наполняя квартиру естественным светом.

Окна выходят на парк. Завтракая утром приятно видеть солнце через ажурную тень деревьев или деревья в снегу. В квартире есть вся необходимая бытовая техника. Кондиционеры в жилых комнатах. Для удобства установлен водонагреватель (удобно при отключении горячей воды на профилактику сетей). Ванная комната оборудована современной стиральной машиной. Установлена система контроля утечки воды. Раздельный санузел добавляет удобства в повседневной жизни. Дом оснащен газоснабжением, что позволяет экономить на коммунальных услугах. Дом утеплен снаружи минеральными плитами. (результат капитального ремонта фасадов) Даже в мороз дома тепло. В доме имеется пассажирский лифт. Рядом с домом расположены спортивные площадки, магазины продуктов, взрослая и детская поликлиника. В шаговой доступности метро Калужская, Беляево. Во внутреннем дворе дома детский садик. (Ночью никто не шумит) Рядом несколько школ. Парковка находится за шлагбаумом, обеспечивая безопасность вашего автомобиля. Квартира оснащена теплым полом, который создает уютную атмосферу в холодное время года. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности магазины, школы, детские сады и остановки общественного транспорта, что гарантирует удобство и экономию времени на дорогу. Для тех кому важна безопасность. Квартира оснащена сигнализацией подключенной к пульту Вневедомственной охраны Росгвардии. Один взрослый собственник. Квартира без обременений. Сделка свободная. Без альтернативы.





Move.ru - вся недвижимость России