

🕒 Создано: 06.03.2026 в 12:33

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 12:44

Москва, Мерзляковский переулок, 7/2

59 999 999 ₹

Москва, Мерзляковский переулок, 7/2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[Мерзляковский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

5

Жилая площадь

72 м²

Площадь кухни

7.4 м²

Общая площадь

93 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

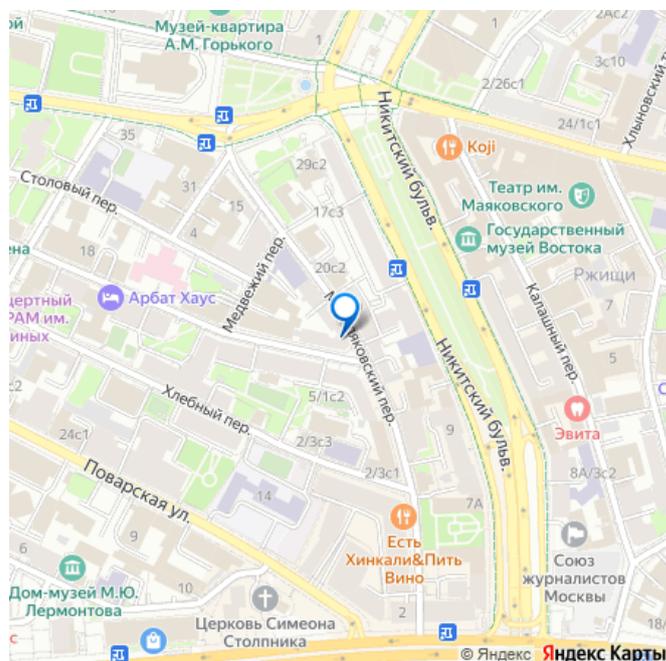
<https://move.ru/objects/9291118586>

Римма I GRAND ESTATE, ГРАНД ЭСТЕЙТ

- Премиальная недвижимость

79341106025

для заметок



К покупке предлагается 5-ти комнатная квартира, в историческом центре Москвы, площадью 93 кв м. Дом теплый, кирпичный. В 2020 был капитальный ремонт с заменой коммуникаций, стояков.

Функциональная планировка включает в себя: -5 изолированных комнат; -кухню; -су; - ванную комнату; - коридор. Квартира соответствует плану БТИ. Имеет прекрасный потенциал для дизайнерского ремонта .

Стены, между комнат, не несущие, можно добавить 2 с/у. Подъезд чистый, ухоженный, с французскими балконами в проллетах.

Квартира без обременений. Принадлежит 1 семье с 1928г. В шаговой доступности: Школа 1234, школа 1239, школа 91, школа 2123 Дет сад 2123, Smilefish, Kidsberry Отличное транспортное расположение, 5 мин до м Арбатская. Приглашаем на просмотр, организуем быстро и в удобное время.



