

Создано: 28.11.2025 в 19:41

Обновлено: 28.12.2025 в 11:20

<https://move.ru/objects/9286983497>

Собственник

79150304528

Москва, Белореченская улица, 5

38 000 000 ₽

Москва, Белореченская улица, 5

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Белореченская](#)

Квартира

Количество комнат

6

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

114 м²

Площадь кухни

13.3 м²

Общая площадь

131 м²

Этаж

8/12

Детали объекта

Тип сделки

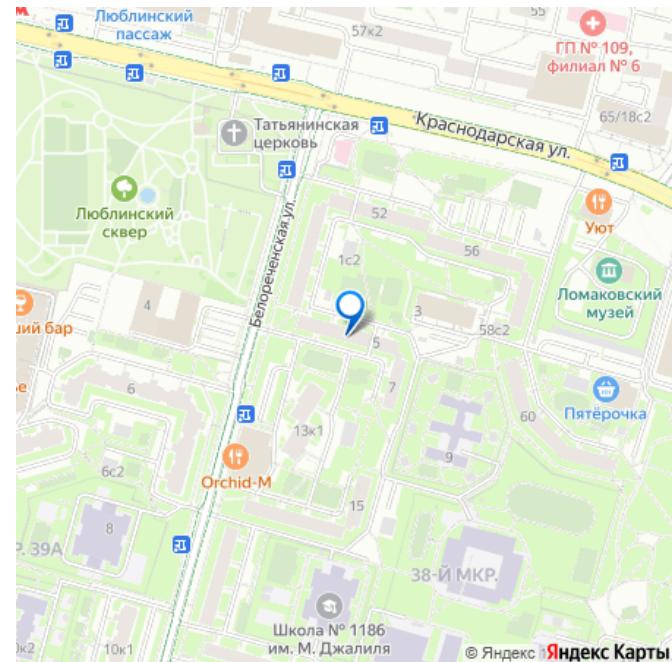
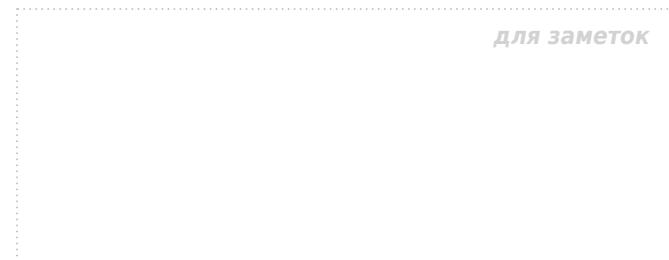
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

два

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

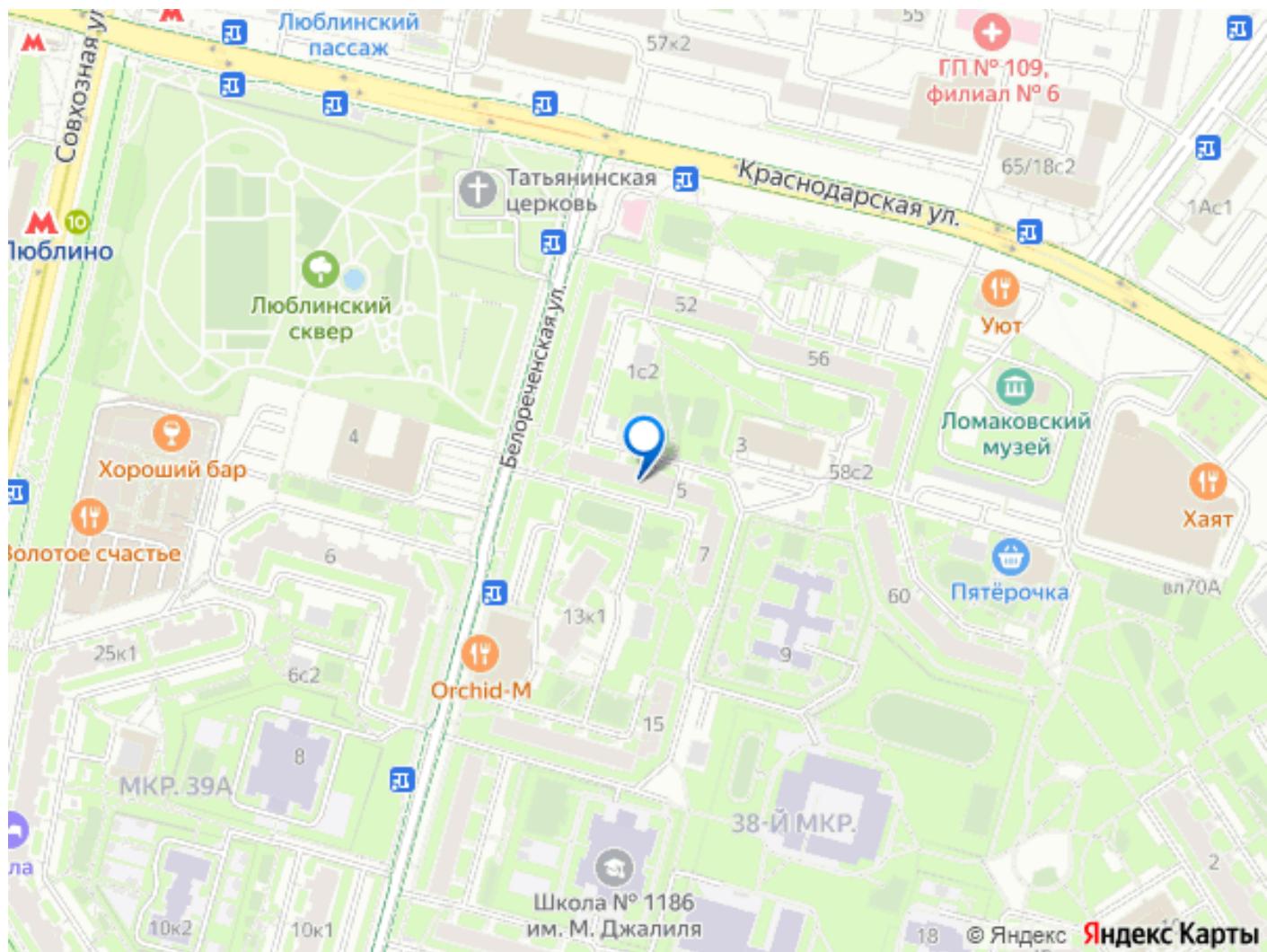
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается блок из двух квартир (2+4) общей площадью 131 м² м.Люблино 8 мин пешком, ул.Белореченская д.5. Квартиры находятся рядом на 8 этаже 12ти-этажного панельного дома серии 1605АМ/12 1981го года постройки. Квартиры не объединены, два отдельных лицевых счета. В доме два пассажирских лифта. Двухкомнатная линейная квартира 47/30.5 (16.6+13.9)/6.7 м². Комнаты изолированы, лоджия, с/у раздельный, встроенный шкаф, окна во двор, старый косметический ремонт, документы приватизация более 3х лет, полная сумма в договоре, альтернатива на 3х-комнатную квартиру. Четырехкомнатная распашная квартира 84/57 (13.7+13.8+18.2+11.4)/6.6 м². Комнаты изолированы, две лоджии, с/у раздельный, встроенный шкаф, окна на две стороны во двор, старый косметический ремонт, документы приватизация более 3х лет, полная сумма в договоре, альтернатива на 1-комнатную квартиру. Развитая инфраструктура: детские площадки, магазины, школы, поликлиника, парк, фитнес центр, бассейн, рынок все рядом в пешей доступности. Возможна ипотека. Для большой дружной семьи или с коммерческой целью квартиры можно объединить одним маленьkim тамбуром в 7ми-комнатную

квартиру с 1й маленькой кухней и двумя
санузлами или в бти-комнатную квартиру с
двумя маленькими кухнями и двумя
санузлами.





Move.ru - вся недвижимость России