


**Анна Дунаевская, Apple Real Estate**  
**79857901995**

 Создано: 07.09.2025 в 22:36  
Обновлено: 20.01.2026 в 01:33

**Москва, Летная улица, 99С3**

**48 500 000 ₽**

Москва, Летная улица, 99С3

Округ

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)

Улица

[улица Летная](#)

**Квартира**

Количество комнат

6

Жилая площадь

80 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

133 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Лот 59376. Анна Дунаевская. Предлагается на продажу просторный офис в клубной резиденции «Loft River», с качественно выполненным ремонтом, современным дизайном и грамотной планировкой. Зона ресепшен, уютные гостевые зоны, прекрасно оборудованные отдельные кабинеты, зоны опен спейс с рабочими местами, красивая переговорная комната с раздвижными стеклянными перегородками. Для удобства всех сотрудников оборудована небольшая кухня с раковиной, кухонным гарнитуром, холодильником, микроволной печью, кофемашиной. Предусмотрена комната для хранения документов, серверная и два с/у, один из которых оснащён душевой кабиной. Установлены кондиционеры, помещение находится под охраной. Офис имеет два выхода: основной вход со стороны центрального въезда, другой выходит на красивую зелёную площадку с парковочными местами и красивыми беседками, где можно передохнуть во время обеденного перерыва. Там же расположены зоны для занятия спортом на открытом воздухе. Для клиентов и гостей есть возможность организовать парковочные места. Это самый большой апартамент из всех представленных в этом ЖК. «Loft River» закрытая клубная

резиденция класса Премиум. На территории располагаются всего два здания, сам «Loft River» находится вдали от дороги, окружённый зелёной зоной. Прекрасная транспортная доступность: 13 мин. пешком и 2 мин. на авто до станции метро «Тушинская». 3 мин. пешком до автобусной остановки. Удобный выезд на Волоколамское и Ленинградское шоссе, СЗХ, МКАД. 15 минут на авто до Садового кольца. Объект без обременений, свободная, продажа, оперативный показ! БОНУС агентам! Бонус партнерам 50%. Есть презентации в pdf на русском или английском для партнеров. Член ассоциации агентств элитной недвижимости AREA.





