

🕒 Создано: 30.11.2025 в 17:52

Обновлено: 19.01.2026 в 10:09

Москва, Новая Басманная улица, 12С4

53 990 000 ₽

Москва, Новая Басманная улица, 12С4

Округ

[ЦАО](#), [Басманный район](#)

Квартира

Количество комнат

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Раздел

Тип санузла

Вид из окна

Ремонт

<https://move.ru/objects/9287103546>

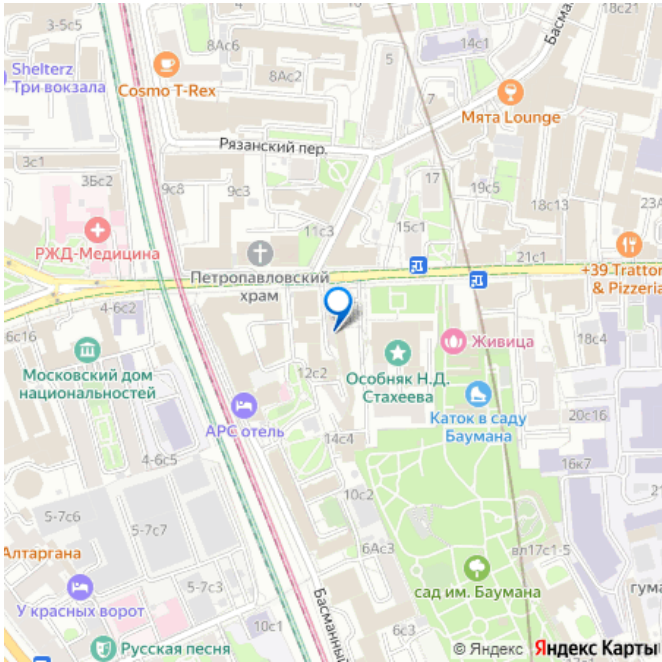
**Владислав Халявицкий, Самолет Плюс
Москва**

79863143030

для заметок



6
80.1 м²
14 м²
134 м²
2/2



Продам

[Квартиры](#)

совмещенный

во двор

косметический

Покупка в ипотеку

да

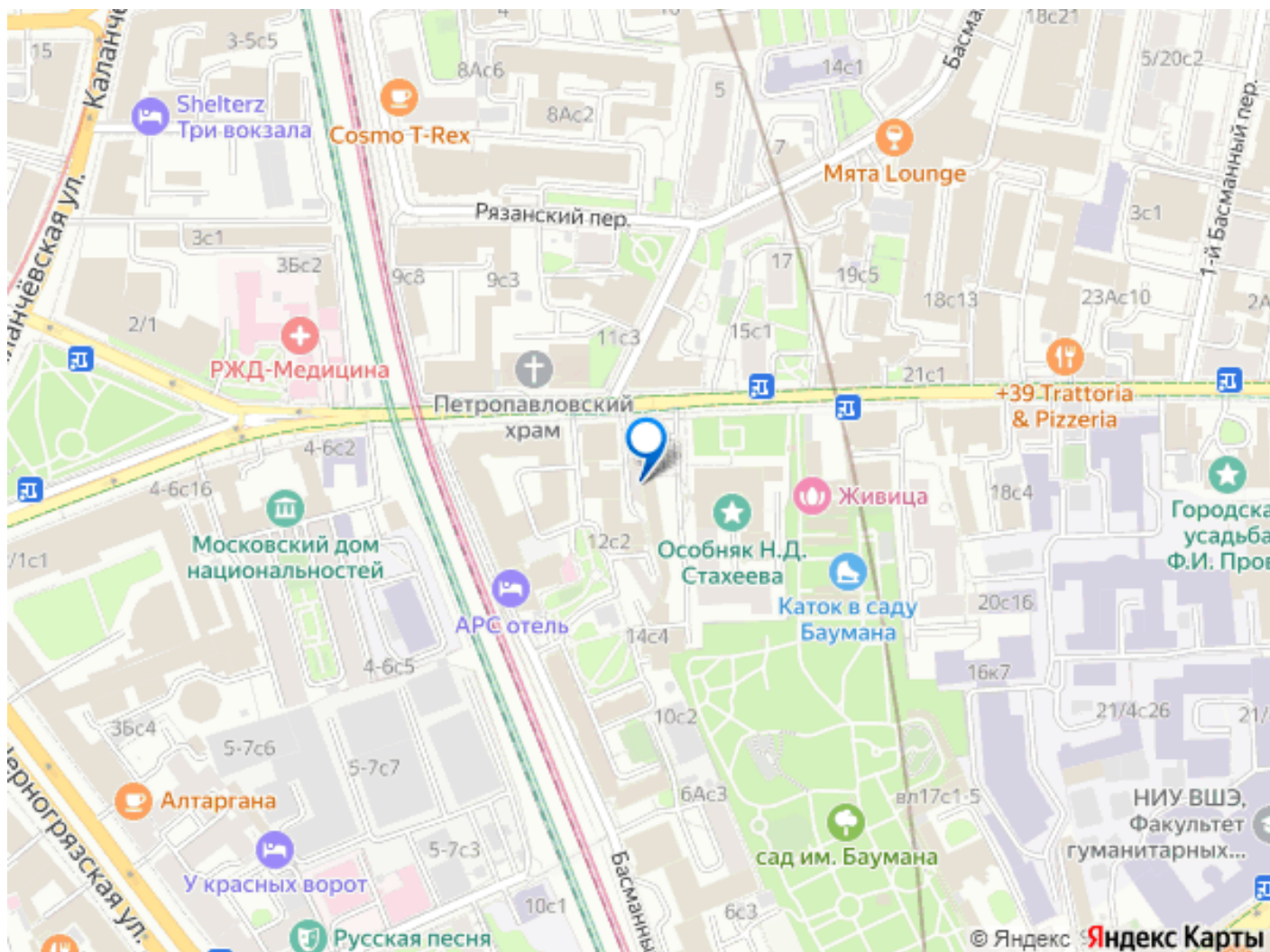
возможна ипотека

Описание

Арт. 127114905 Один взрослый собственник!
Обременений нет! Один кадастровый номер!
Эту квартиру вы можете приобрести в ипотеку по субсидированной ставке!
Представляем вашему вниманию просторную 8-комнатную квартиру, расположенную в отдельно стоящем кирпичном особняке, не являющимся объектом культурного наследия, что упрощает возможную реконструкцию.
Это единственная квартира в этом доме, она располагается на втором этаже и занимает его полностью. У дома есть наземная парковка. Так же вместе с квартирой продается подвал (60 кв.м) и кладовая на первом этаже (15 кв.м) На данный момент помещение сдаётся в аренду (мини отель) с ежемесячным платежом в 300 000 руб/мес. Квартира находится в историческом районе Москвы. В непосредственной близости находится все, что нужно для комфортной жизни: торговые центры, школы, детские сады, аптеки и спортивные клубы. А так же места отдыха и центральные улицы.







Move.ru - вся недвижимость России