

Создано: 30.11.2025 в 17:52

Обновлено: 19.01.2026 в 10:09

Москва, Новая Басманская улица, 12С4

53 990 000 ₽

Москва, Новая Басманская улица, 12С4

Округ

[ЦАО, Басманнй район](#)

Квартира

Количество комнат

6

Жилая площадь

80.1 м²

Площадь кухни

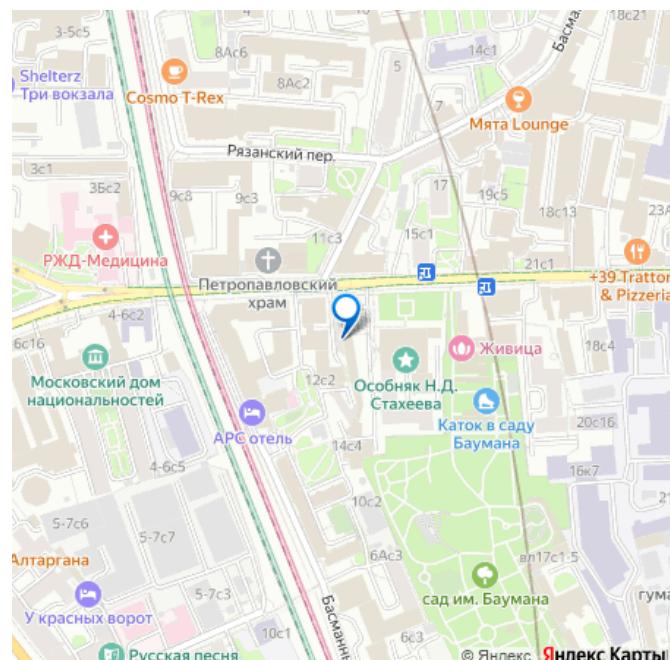
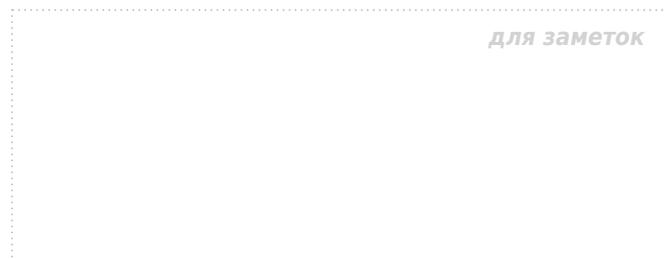
14 м²

Общая площадь

134 м²

Этаж

2/2



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

<https://move.ru/objects/9287103546>

Владислав Халявицкий, Самолет Плюс
Москва

79863143030

Покупка в ипотеку

да

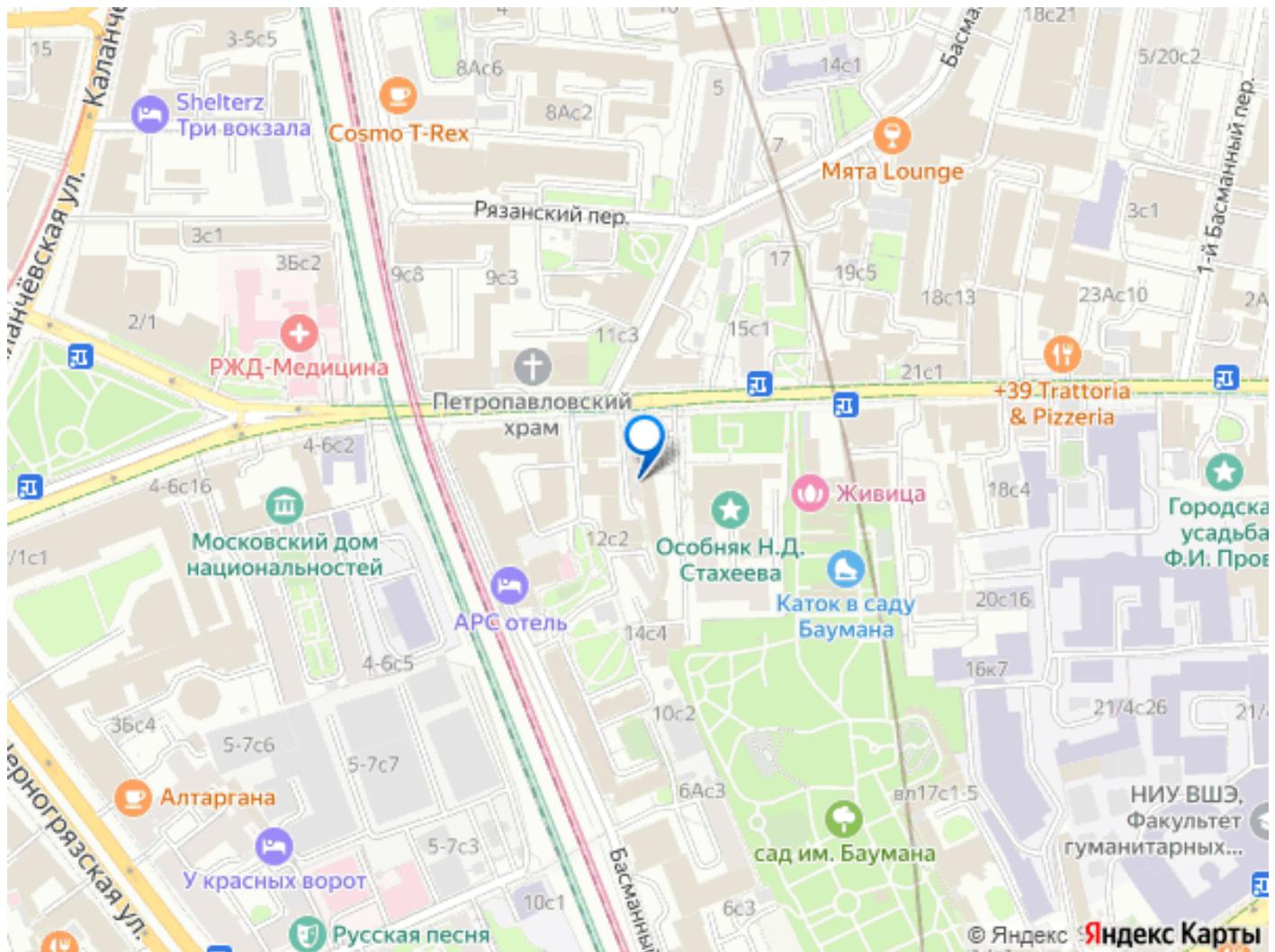
возможна ипотека

Описание

Арт. 127114905 Один взрослый собственник!
Обременений нет! Один кадастровый номер!
Эту квартиру вы можете приобрести в
ипотеку по субсидированной ставке!
Представляем вашему вниманию просторную
8-комнатную квартиру, расположенную в
отдельно стоящем кирпичном особняке, не
являющимся объектом культурного наследия,
что упрощает возможную реконструкцию.
Это единственная квартира в этом доме, она
располагается на втором этаже и занимает
его полностью. У дома есть наземная
парковка. Так же вместе с квартирой
продается подвал (60 кв.м) и кладовая на
первом этаже (15 кв.м) На данный момент
помещение сдается в аренду (мини отель) с
ежемесячным платежом в 300 000 руб/мес.
Квартира находится в историческом районе
Москвы. В непосредственной близости
находится все, что нужно для комфортной
жизни: торговые центры, школы, детские
сады, аптеки и спортивные клубы. А так же
места отдыха и центральные улицы.







Move.ru - вся недвижимость России