

Создано: 11.11.2025 в 15:19

Обновлено: 02.12.2025 в 14:48

<https://move.ru/objects/9286512445>

АН Владис, Владис

**79152079993**

## Москва, Страстной бульвар, 4С3

**90 000 000 ₽**

Москва, Страстной бульвар, 4С3

Округ

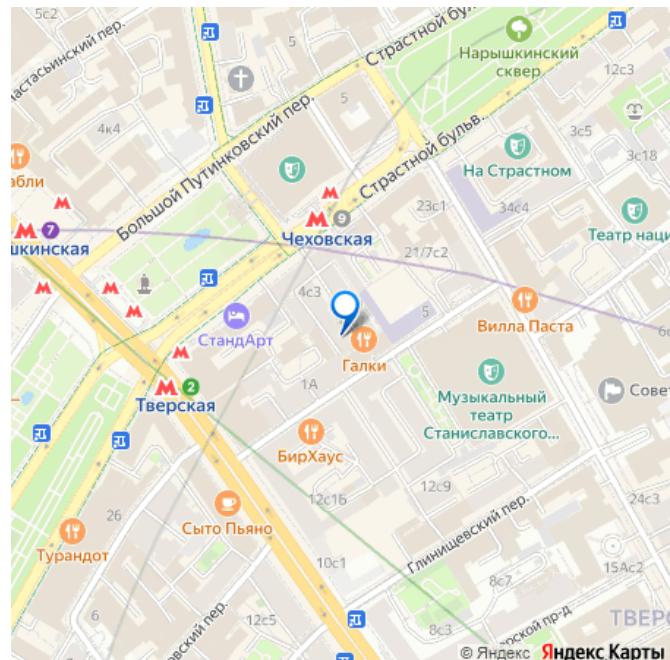
для заметок

[ЦАО, Тверской район](#)



Улица

[бульвар Страстной](#)



## Квартира

Количество комнат

6

Высота потолков

3.4 м

Жилая площадь

83 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

135.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

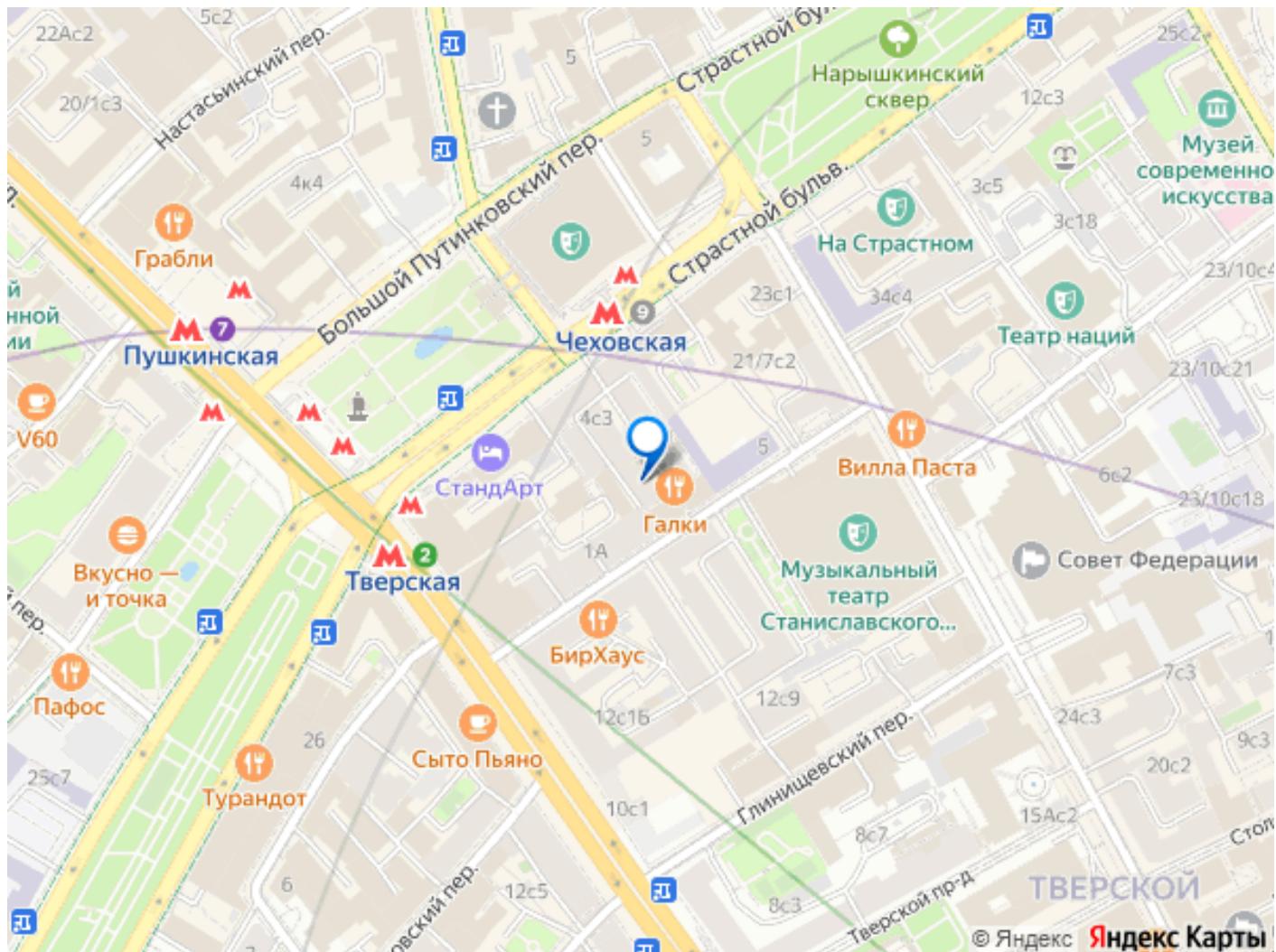
Код объекта: 1913326. Уникальное предложение на рынке недвижимости Москвы Адрес: Россия, Москва, Страстной бульвар, 4с3 Описание объекта: - Год постройки: 1917 - Материал постройки: кирпичный - Этажность: 6 этажей - Этаж: 4 - Комнатность: 7 комнат - Общая площадь: 135,1 кв. м - Жилая площадь: 83 кв. м - Площадь кухни: 11,3 кв. м - Высота потолков: 3,4 м - Ремонт: косметический - Окна выходят: на улицу - Парковка: наземная - Санузлы: 1 раздельный Преимущества расположения: Квартира расположена в одном из самых престижных и удобных районов Москвы — на Страстном бульваре. Это место привлекает своей близостью к центру города и развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся станции метро, что обеспечивает быстрый доступ к основным магистралям и ключевым точкам города. Планировка и площадь: Просторная квартира с изолированными комнатами предлагает множество возможностей для комфортного проживания. Большая жилая площадь и высокие потолки создают ощущение простора и свободы. Квартира идеально подходит для семей с детьми, молодых специалистов и инвесторов. Инфраструктура: Район вокруг Страстного

бульвара отличается развитой инфраструктурой. Здесь вы найдёте всё необходимое для комфортной жизни: магазины, школы, детские сады, поликлиники, аптеки и спортивные клубы. Близость к основным транспортным артериям делает это место удобным для деловых людей и студентов. Целевая аудитория: Это предложение может заинтересовать широкий круг лиц: молодых специалистов, студентов, семьи с детьми, пожилых пар и бизнес-профессионалов. Инвесторы также могут рассмотреть этот объект как перспективное вложение. Не упустите шанс стать владельцем этой уникальной квартиры в одном из лучших районов Москвы.

Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.







Move.ru - вся недвижимость России